

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

22 декабря 2023 г.

г. Ипатово

№ 1703

Об утверждении муниципальной программы «Управление имуществом, развитие градостроительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Ставропольского края от 30 мая 2023 года № 46-кз «О наделении Ипатовского городского округа Ставропольского края статусом муниципального округа», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2017г. №5, на основании методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденных постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 28 декабря 2017г. №14, Перечня муниципальных программ Ипатовского городского округа Ставропольского края, планируемых к разработке, утвержденных распоряжением администрации Ипатовского городского округа от 10 октября 2023 г. №288-р, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Управление имуществом, развитие градостроительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края»(далее - Программа).

2. Признать утратившими силу постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края:

от 22 декабря 2020 г. № 1729 «Об утверждении муниципальной программы «Управление имуществом Ипатовского городского округа Ставропольского края»;

от 08 октября 2021 г. № 1587 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление имуществом Ипатовского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 22 декабря 2020 г. № 1729»;

от 30 декабря 2021 г. № 2017 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление имуществом Ипатовского городского округа Став-

ропольского края», утвержденную постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 22 декабря 2020 г. № 1729»;

от 01 ноября 2022 г. № 1725 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление имуществом Ипатовского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 22 декабря 2020 г. № 1729»;

от 28 декабря 2022 г. № 2008 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление имуществом Ипатовского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 22 декабря 2020 г. № 1729»;

от 28 декабря 2022 г. № 2019 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление имуществом Ипатовского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 22 декабря 2020 г. № 1729»;

от 28 ноября 2023 г. № 1548 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление имуществом Ипатовского городского округа Ставропольского края», утвержденную постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 22 декабря 2020 г. № 1729».

4. Обнародовать настоящее постановление в муниципальном казенном учреждении культуры «Ипатовская централизованная библиотечная система» Ипатовского района Ставропольского края.

5. Отделу по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края Головинова Н.С., исполняющего обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края Л.С. Дугинец.

7. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 г.

Исполняющий обязанности главы  
Ипатовского муниципального округа  
Ставропольского края, первый  
заместитель главы администрации  
Ипатовского муниципального округа  
Ставропольского края



Т.А. Фоменко

Утверждена  
постановлением администрации  
Ипатовского муниципального округа  
Ставропольского края  
от 22 декабря 2023 г. № 1703



### МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Управление имуществом, развитие градостроительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края»

#### Паспорт

Муниципальной программы «Управление имуществом, развитие градостроительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края»

Наименование муниципальной Программы	«Управление имуществом, развитие градостроительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края» (далее – Программа)
Ответственный исполнитель Программы	отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края
Соисполнители муниципальной программы	отдел капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края
Участники Программы	нет
Подпрограммы программы	«Управление муниципальной собственностью Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в области имущественных и земельных отношений»; «Обеспечение реализации программы «Управление имуществом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края» и общепрограммные мероприятия» муниципальной программы; «Градостроительство и выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края»
Цели Программы	Повышение эффективности и качества управления имуществом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края для результативного социально-экономического развития Ипатовского муниципального округа Ставропольского края; осуществление градостроительной деятельности на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Индикаторы достижения целей Программы

выполнение плана доходов бюджета Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от реализации и сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;  
разработка актуализированной документации в сфере градостроительства и архитектуры

Сроки реализации Программы

2024-2029 годы

Объемы и источники финансового обеспечения Программы

объем финансового обеспечения Программы за счет средств Ипатовского муниципального округа Ставропольского края составит 98 495,24 тыс.руб., в том числе по годам:

2024 год- 17 171,09 тыс.рублей.  
2025 год- 16 264,75 тыс.рублей  
2026 год- 16 264,85 тыс.рублей  
2027 год- 16 264,85 тыс.рублей  
2028 год – 16 264,85 тыс.рублей  
2029 год – 16 264,85 тыс.рублей.

Ожидаемые результаты реализации Программы

выполнение плана доходов бюджета муниципального округа от реализации и сдачи в аренду имущества находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа, земельных участков государственная собственность на которые не разграничена в 2029 году не менее 100%;  
количество разработанной и (или) актуализированной документации в сфере градостроительства и архитектуры в 2029 году составит 2 ед.

#### Приоритеты и цели реализуемой в Ипатовском муниципальном округе Ставропольского края муниципальной политики в сфере имущественных и земельных отношений

Приоритеты реализуемой в Ипатовском муниципальном округе Ставропольского края муниципальной политики в сфере управления имущественными объектами муниципальной собственности определяются исходя из:

Стратегии социально-экономического развития Ипатовского муниципального округа Ставропольского края до 2035 г.

Основными приоритетами в сфере управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, являются:

совершенствование механизмов управления объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края;

регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества и земельные участки;

обеспечение поступлений в бюджет Ипатовского муниципального округа Ставропольского края дополнительных доходов от продажи и использования имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

Основными приоритетами в области градостроительства и архитектуры являются обеспечение устойчивого развития территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края путем совершенствования системы градостроительной деятельности, а именно, внесение изменений в документы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края:

местных нормативов градостроительного проектирования Ипатовского муниципального округа Ставропольского края;

Генерального плана Ипатовского муниципального округа Ставропольского края;

правил землепользования и застройки Ипатовского муниципального округа Ставропольского края;

схемы размещения рекламных конструкций на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

Одним из важнейших вопросов в сфере управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности, является эффективность его использования, под которой в первую очередь подразумевается увеличение ценности имущества по приносимому им доходу. Это связано с необходимостью совмещения процессов рационального использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, с его реализацией в целях получения доходов в местный бюджет. В немалой степени решению проблемы увеличения доходов от использования муниципального имущества, способствует администрирование доходов от сдачи в аренду, продажи имущества. Продажа имущества осуществляется на аукционах в электронной форме на электронной площадке УТП АО «Сбербанк-АСТ», открытых по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества. Начальная (минимальная) цена арендной платы при проведении открытых аукционов и при заключении договоров аренды муниципального имущества, проведении открытых аукционов по продаже муниципального имущества устанавливается на основании отчетов независимого оценщика.

Основными принципами политики Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью округа являются: законность и открытость деятельности органов местного самоуправления округа, подотчетность и подконтрольность, эффективность, целевое использование имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями.

Целями программы являются:

Повышение эффективности и качества управления имуществом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края для результативного социально-экономического развития Ипатовского муниципального округа Ставропольского края;

осуществление градостроительной деятельности на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

Достижение целей Программы осуществляется путем решения задач и выполнения основных мероприятий следующих подпрограмм Программы:

Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью Ипатовского

муниципального округа Ставропольского края в области имущественных и земельных отношений» (приведена в приложении 1 к Программе)

Подпрограмма «Обеспечение реализации программы «Управление имуществом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края» и общепрограммные мероприятия» муниципальной программы» (приведена в приложении 2 к Программе).

Подпрограмма «Градостроительство и выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края» (приведена в приложении 3 к Программе).

Сведения об индикаторах достижения цели Программы и показателях решения задач подпрограмм Программы и их значениях приведены в приложении 4 к Программе).

Перечень основных мероприятий подпрограммы Программы приведен в приложении 5 к Программе.

Объемы и источники финансового обеспечения Программы приведены в приложении 6 к Программе.

Сведения о весовых коэффициентах, присвоенных целям Программы, задачам подпрограмм приведены в приложении 7 к Программе.

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации Программы не возможен в связи с отсутствием подведомственных учреждений.

Предельные объемы средств местного бюджета на исполнение долгосрочных муниципальных контрактов не запланированы, в связи с их отсутствием.

Приложение 1  
к муниципальной программе  
«Управление имуществом, развитие градостроительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края»

**Подпрограмма  
«Управление муниципальной собственностью Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в области имущественных и земельных отношений»**

**Паспорт**

**Подпрограммы «Управление муниципальной собственностью Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в области имущественных и земельных отношений»**

Наименование Подпрограммы Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в области имущественных и земельных отношений» (далее - Подпрограмма)

Ответственный исполнитель Подпрограммы отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Соисполнители Подпрограммы нет

Участник Подпрограммы нет

Задачи Подпрограммы Обеспечение эффективного и рационального использования имущества и земельных ресурсов, способствующих пополнению доходной части бюджета Ипатовского муниципального округа Ставропольского края и оптимизации расходов бюджета Ипатовского муниципального округа Ставропольского края на содержание имущества;  
Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства

Показатели решения задач Подпрограммы уровень доходности, получаемый от реализации и сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от плановых назначений;  
уровень доходности, получаемый в виде арендной платы, от договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена от плановых назначений;  
уровень доходности, получаемый от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и

иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных Ипатовским муниципальным округом Ставропольского края от плановых назначений;  
доля заключенных договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по результатам проводимых аукционов от количества проведенных аукционов;  
доля объектов недвижимости (без учета земельных участков), зарегистрированных в собственность Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в течение года от количества выявленных незарегистрированных объектов недвижимости;  
доля земельных участков поставленных на кадастровый учет от количества сформированных земельных участков;  
доля проведенных проверок по муниципальному земельному контролю в отношении физических и юридических лиц в установленные сроки от количества запланированных проверок;  
доля объектов недвижимости и земельных участков, зарегистрированных в собственность Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, предоставленных субъектам малого и среднего предпринимательства, по договорам аренды;  
количество объектов недвижимости и земельных участков, зарегистрированных в собственность Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, включенных в перечень муниципального имущества Ипатовского муниципального округа Ставропольского края (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства.

Сроки реализации Подпрограммы  
Объемы и источники финансового обеспечения Подпрограммы

2024- 2029 годы

объемы финансового обеспечения Подпрограммы за счет средств бюджета Ипатовского муниципального округа Ставропольского края составит 31 029,78 тыс. рублей, в том числе по годам:  
в 2024 году – 5 182,43 тыс.рублей;  
в 2025 году - 5 169,39 тыс.рублей;  
в 2026 году - 5 169,49 тыс.рублей;

в 2027 году - 5 169,49 тыс.рублей;  
в 2028 году - 5 169,49 тыс.рублей;  
в 2029 году - 5 169,49 тыс.рублей.

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы

сохранение ежегодного уровня доходов от реализации и сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от плановых назначений на уровне 100,00 процентов с 2024 по 2029 гг;  
сохранение ежегодного уровня доходов получаемый в виде арендной платы, от договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена от плановых назначений 100,00 процентов с 2024 по 2029 гг;  
ежегодный уровень доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных Ипатовским муниципальным округом Ставропольского края от плановых назначений 100,00 процентов с 2024 по 2029 гг.;

ежегодное сохранение доли заключенных договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по результатам проводимых аукционов от количества проведенных аукционов на уровне 100,00 процентов с 2024 по 2029 гг.;

ежегодное сохранение доли объектов недвижимости (без учета земельных участков), зарегистрированных в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от количества выявленных незарегистрированных объектов недвижимости на уровне 100,00 процентов с 2024 по 2029 гг.;

ежегодное сохранение доли земельных участков поставленных на кадастровый учет от количества сформированных земельных участков на уровне 100,00 процентов с 2024 по 2029 гг.;

ежегодное сохранение доли проведенных проверок по муниципальному земельному контролю в отношении физических и юридических лиц в установленные сроки от количества запланированных проверок 100,00 процентов;

ежегодное увеличение доли объектов недвижимости или земельных участков, зарегистрированных в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, предоставляемых субъектам малого и среднего предпринимательства по договорам аренды с 0,5 в 2024 до 20,0 в 2029 г.;

ежегодное увеличение количества объектов недвижимости и земельных участков, зарегистрированных в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, включенных в перечень муниципального имущества Ипатовского муниципального

округа Ставропольского края (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, до 16 единиц в 2029 г.

### Характеристика основных мероприятий Подпрограммы

Подпрограммой предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

1. Мероприятия связанные с решением имущественных вопросов, в рамках которого предусмотрены следующие направления расходов:  
оценка и экспертиза объектов, подлежащих приватизации;  
определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края;  
публикация в средствах массовой информации;  
приобретение конвертов маркированных и марок;  
оформление права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества, земельные участки;  
оформление технических планов и паспортов муниципального имущества;  
регистрация права собственности на объекты недвижимого имущества и земельных участков;  
проведение кадастровых работ на земельных участках.  
мероприятий по уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.  
расходы связанные с содержанием имущества находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

Ответственным за реализацию данного основного мероприятия является отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

Непосредственным результатом реализации основного мероприятия станут:

сохранение ежегодного уровня доходов от реализации и сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от плановых назначений на уровне 100,00 процентов с 2024 по 2029 гг.;

сохранение ежегодного уровня доходов получаемый в виде арендной платы, от договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена от плановых назначений 100,00 процентов с 2024 по 2029 гг.;

ежегодный уровень доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных Ипатовским муниципальным округом Ставропольского края от плановых назначений 100,00 процентов с 2024 по 2029 гг.;

ежегодное сохранение доли заключенных договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по результатам проводимых аукционов от количества проведенных аукционов на уровне 100,00 процентов с 2024 по 2029 гг.;

ежегодное сохранение доли объектов недвижимости (без учета земельных участков), зарегистрированных в собственность Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от количества выявленных незарегистрированных объектов недвижимости на уровне 100,00 процентов с 2024 по 2029 гг;

ежегодное сохранение доли земельных участков поставленных на кадастровый учет от количества сформированных земельных участков на уровне 100,00 процентов с 2024 по 2029 гг;

ежегодное сохранение доли проведенных проверок по муниципальному земельному контролю в отношении физических и юридических лиц в установленные сроки от количества запланированных проверок 100,00 процентов;

ежегодное увеличение доли объектов недвижимости или земельных участков, зарегистрированных в собственность Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, предоставляемых субъектам малого и среднего предпринимательства по договорам аренды с 0,5 в 2024 до 20,0 в 2029 г. доля проведенных проверок по муниципальному земельному контролю в отношении физических и юридических лиц в установленные сроки от количества запланированных проверок 100,00 процентов.

2. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, в части предоставления объектов недвижимости и земельных участков, находящихся в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, предусматривает:

ежегодное предоставление объектов недвижимости и земельных участков по договорам аренды субъектам МСП на длительный срок;

ежегодное увеличение количества объектов недвижимости и земельных участков, зарегистрированных в собственность Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, включенных в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства.

Ответственным за реализацию данного основного мероприятия является отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

Непосредственным результатом реализации основного мероприятия будет: доля ежегодного предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства объектов недвижимости или земельных участков, находящихся в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, по договорам аренды от общего количества объектов 20,00 процентов;

ежегодное увеличение количества объектов недвижимости и земельных участков, зарегистрированных в собственность Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, включенных в перечень муниципального имущества Ипатовского муниципального округа Ставропольского края (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства до 16 единиц.

Приложение 2  
к муниципальной программе  
«Управление имуществом, развитие  
градостроительства и архитектуры  
Ипатовского муниципального округа  
Ставропольского края»

**Подпрограмма  
«Обеспечение реализации программы «Управление имуществом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края» и общепрограммные мероприятия» муниципальной программы**

Подпрограмма «Обеспечение реализации программы «Управление имуществом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края» и общепрограммные мероприятия» муниципальной программы направлена на достижение цели муниципальной программы (далее - Подпрограмма).

Управление реализации Подпрограммы осуществляется отделом имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в рамках функций, определенных Положением об отделе имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденных решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 24 октября 2023 г. № 122.

Основными мероприятиями является обеспечение деятельности отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.



Приложение 3  
к муниципальной программе  
«Управление имуществом, развитие  
градостроительства и архитектуры  
Ипатовского муниципального округа  
Ставропольского края»

**Подпрограмма**

**«Градостроительство и выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края»**

**Паспорт**

**Подпрограммы «Градостроительство и выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края»**

Наименование Подпрограммы	подпрограмма «Градостроительство и выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края» (далее – соответственно Подпрограмма)	Объемы источники финансового обеспечения Подпрограммы	и Объем финансового обеспечения Подпрограммы за счет средств бюджета Ипатовского муниципального округа Ставропольского края (далее – местный бюджет) составит- 1 400,00 тыс. рублей, в том числе по годам:
Ответственный исполнитель Подпрограммы	отдел капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края		2024год – 400,00 тыс. рублей; 2025 год – 200,00 тыс. рублей; 2026 год – 200,00 тыс. рублей; 2027 год – 200,00 тыс. рублей; 2028 год – 200,00 тыс. рублей; 2029 год – 200,00 тыс. рублей.
Соисполнители Подпрограммы	отсутствуют		
Участники Подпрограммы	отсутствуют		
Задачи Подпрограммы	реализация документов в сфере градостроительной деятельности; предоставление муниципальных услуг физическим и юридическим лицам в области градостроительной деятельности.	Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	доля документов территориального планирования и градостроительного зонирования, внесенных в федеральную государственную информационную систему территориального планирования, к числу разработанных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, требующих размещения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в 2029 году – 100,00%; количество разработанных документов необходимых для реализации законодательства Российской Федерации в сфере наружной рекламы в 2029 году составит 1 ед. доля физических и юридических лиц, которым администрацией Ипатовского муниципального округа Ставропольского края предоставлены
Показатели решения задач Подпрограммы	Доля документов территориального планирования и градостроительного зонирования, внесенных в федеральную государственную информационную систему территориального планирования, к числу разработанных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, требующих размещения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;		

количество разработанных документов, необходимых для реализации законодательства Российской Федерации в сфере наружной рекламы; доля физических и юридических лиц, которым администрацией Ипатовского муниципального округа Ставропольского края предоставлены муниципальные услуги в области градостроительной деятельности, в общей численности физических и юридических лиц, представивших документы, необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края и Ипатовского муниципального округа Ставропольского края для предоставления муниципальных услуг в области градостроительной деятельности.

Сроки реализации Подпрограммы 2024 - 2029



муниципальные услуги в области градостроительной деятельности, в общей численности физических и юридических лиц, представивших документы, необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края и Ипатовского муниципального округа Ставропольского края для предоставления муниципальных услуг в области градостроительной деятельности в 2029 году составит 100,00%.

#### Характеристика основных мероприятий Подпрограммы.

Подпрограммой предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

1. Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

В рамках данного основного мероприятия предполагается внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования Ипатовского муниципального округа Ставропольского края с учетом социально-демографического состава и плотности населения на его территории, планов и программ комплексного социально-экономического развития Ипатовского муниципального округа, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц, на основе требований Градостроительного кодекса Российской Федерации и региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края; внесение изменений в Генеральный план Ипатовского муниципального округа Ставропольского края на основании анализа документов стратегического планирования Ипатовского муниципального округа и Ставропольского края, предложений по размещению объектов местного и регионального значения, предложений об изменении границ функциональных и территориальных зон на территории Ипатовского муниципального округа, предложений по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры на территории Ипатовского муниципального округа, предложений физических и юридических лиц по вопросам изменений функционального зонирования Ипатовского муниципального округа; внесение изменений Правила землепользования и застройки Ипатовского муниципального округа Ставропольского края на основании положений статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Ответственным за реализацию данного основного мероприятия является отдел капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия станет доля документов территориального планирования и градостроительного зонирования, внесенных в государственную информационную систему градостроительной деятельности и федеральную государственную информационную систему территориального планирования к числу разработанных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, требующих размещения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в 2029 году – 100,00%.

2. Внесение изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

В рамках данного основного мероприятия предполагается внесение изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории Ипатовского муниципального округа в целях реализации положений Федерального закона от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», Закона Ставропольского края № 117-кз от 10 декабря 2013 г. «О некоторых вопросах, связанных с заключением договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций», постановления Правительства Ставропольского края от 11 сентября 2013 г. № 335-п «Об утверждении порядка предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а так же на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ставропольского края или муниципальной собственности, и вносимых в них изменений», иных законов и нормативных правовых актов, определяющих требования к распространению средств наружной рекламы.

Ответственным за реализацию данного основного мероприятия является отдел капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия станет разработка к 2029 году документов необходимых для реализации законодательства Российской Федерации в сфере наружной рекламы.

3. Предоставление муниципальных услуг в области градостроительной деятельности физическим и юридическим лицам, осуществляющим свою деятельность на территории Ставропольского края.

В рамках основного мероприятия предполагается обеспечение предоставления муниципальных услуг в области градостроительной деятельности физическим и юридическим лицам, осуществляющим свою деятельность на территории Ставропольского края, обратившихся с заявлением в администрацию Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

Ответственным за реализацию данного основного мероприятия является отдел капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия станет стопроцентное предоставление администрацией Ипатовского муниципального округа Ставропольского края физическим и юридическим лицам, муниципальных услуг в области градостроительной деятельности, в общей численности физических и юридических лиц, представивших документы, необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края и Ипатовского муниципального округа Ставропольского края для.





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	нированных проверок									
Задача 2 «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»										
1.8	Доля объектов недвижимости и земельных участков, зарегистрированных в собственность Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, предоставленных субъектам малого и среднего предпринимательства, по договорам аренды	процент	0,10	0,20	0,50	1,00	5,00	10,00	15,00	20,00
1.9	Ежегодное увеличение количества объектов недвижимости и земельных участков, зарегистрированных в собственность Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, включенных в перечень муниципального имущества Ипатовского муниципального округа Ставропольского края (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства	единиц	6	10	11	12	13	14	15	16
Цель 2 Программы: Осуществление градостроительной деятельности на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края										
Индикатор достижения цели Программы										
2	Разработка актуализированной документации в сфере градостроительства и архитектуры	единиц	0	0	0	0	2	2	2	2
Подпрограмма «Градостроительство и выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры»										
Задача 1. Реализация документов в сфере градостроительной деятельности										
Показатель решения задач Подпрограммы										
2.1	Доля документов территориального пла-	процент	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	нирования и градостроительного зонирования, внесенных в федеральную государственную информационную систему территориального планирования, к числу разработанных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, требующих размещения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования									
2.2	Количество разработанных документов необходимых для реализации законодательства Российской Федерации в сфере наружной рекламы	единиц	0	0	0	0	0	0	0	1
Задача 2. Предоставление муниципальных услуг физическим и юридическим лицам в области градостроительной деятельности										
2.3	Доля физических и юридических лиц, которым администрацией Ипатовского муниципального округа Ставропольского края предоставлены муниципальные услуги в области градостроительной деятельности, в общей численности физических и юридических лиц, представивших документы, необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края и Ипатовского муниципального округа Ставропольского края для предоставления муниципальных услуг в области градостроительной деятельности.	процент	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00



**ПЕРЕЧЕНЬ**  
основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы «Управление имуществом, развитие градостроительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края»

№ п/п	Наименование подпрограммы Программы, основного мероприятия подпрограммы Программы	Тип основного мероприятия	Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) основного мероприятия подпрограммы Программы	Срок		Связь с индикаторами достижения целей Программы и показателями решения задач подпрограммы
				начала реализации	окончания реализации	
1	2	3	4	5	6	7
Цель 1 Программы: Повышение эффективности и качества управления имуществом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края для результативного социально-экономического развития						
1.	Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в области имущественных и земельных отношений»					
	Задача 1 «Обеспечение эффективного и рационального использования имущества и земельных ресурсов, способствующих пополнению доходной части бюджета Ипатовского муниципального округа Ставропольского края и оптимизации расходов бюджета Ипатовского муниципального округа Ставропольского края на содержание имущества»					

1.1.	Мероприятия, связанные с решением имущественных вопросов	Выполнение функций (услуг) отделами администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края (далее - администрация), структурными подразделениями администрации, обладающими статусом юридического лица, учреждениями	Ответственный исполнитель - отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края	2024	2029	Выполнение плана доходов бюджета Ипатовского муниципального округа от реализации и сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена; уровень доходности, получаемой от реализации и сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от плановых назначений; уровень доходности, получаемый в виде арендной платы, от договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена от плановых назначений; уровень доходности, получаемой от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных Ипатовским муниципальным округом Ставропольского края от плановых назначений; доля заключенных договоров аренды муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по результатам проводимых аукционов от количества проведенных аукционов; доля объектов недвижимости (без учета земельных участков), зарегистрированных в собственность Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в течение года от количества выявленных незарегистрированных объектов недвижимости; доля земельных участков поставленных на кадастровый учет от количества сформированных земельных участков; доля проведенных проверок по муниципальному земельному контролю в отношении физических и юридических лиц в установленные сроки от количества запланированных проверок.
Задача 2 «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»						

	Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, в части предоставления объектов недвижимости и земельных участков, находящихся в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края	Выполнение функций (услуг) отделами администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края (далее - администрация), структурными подразделениями, обладающими статусом юридического лица, учреждениями	Ответственный исполнитель - отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края	2024	2029	Выполнение плана доходов бюджета Ипатовского муниципального округа от реализации и сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена; доля объектов недвижимости и земельных участков, зарегистрированных в собственности Ипатовского муниципального округа, предоставленных субъектам малого и среднего предпринимательства, по договорам аренды; ежегодное увеличение количества объектов недвижимости и земельных участков, зарегистрированных в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства
2	Подпрограмма «Обеспечение реализации программы «Управление имуществом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края» и общепрограммные мероприятия» муниципальной программы					
2.1	Обеспечение деятельности отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края	Выполнение функций (услуг) отделами администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края (далее - администрация), структурными подразделениями, обладающими статусом юридического лица, учреждениями	Ответственный исполнитель - отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края	2024	2029	
Подпрограмма «Градостроительство и выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры Ипатовского муниципального округа Ставропольского края»						
Цель 2 Программы. Осуществление градостроительной деятельности на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края						
Задача 1. «Реализация документов в сфере градостроительной деятельности»						

3.1	Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования	Выполнение функций (услуг) отделами администрации, отделами (управлениями) администрации со статусом юридического лица	Ответственный исполнитель - отдел капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края	2004	2029	Разработка актуализированной документации в сфере градостроительства и архитектуры; доля документов территориального планирования и градостроительного зонирования, внесенных в федеральную государственную информационную систему территориального планирования, к числу разработанных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, требующих размещения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования
3.2	Внесение изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края	Выполнение функций (услуг) отделами администрации, отделами (управлениями) администрации со статусом юридического лица	Ответственный исполнитель - отдел капитального строительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края	2024	2029	Разработка актуализированной документации в сфере градостроительства и архитектуры; количество разработанных документов, необходимых для реализации законодательства Российской Федерации в сфере наружной рекламы
Задача 2. Предоставление муниципальных услуг физическим и юридическим лицам в области градостроительной деятельности.						
3.3	Предоставление муниципальных услуг в области градостроительной деятельности физическим и юридическим лицам, осуществляющим свою деятельность на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края	Выполнение функций (услуг) отделами администрации, отделами (управлениями) администрации со статусом юридического лица	Ответственный исполнитель - отдел капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края	2024	2029	Разработка актуализированной документации в сфере градостроительства и архитектуры; доля физических и юридических лиц, которым администрацией Ипатовского муниципального округа Ставропольского края предоставлены муниципальные услуги в области градостроительной деятельности, в общей численности физических и юридических лиц, представивших документы, необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края и Ипатовского муниципального округа Ставропольского края для предоставления муниципальных услуг в области градостроительной деятельности.





		Из них предусмотренные:					
		ответственному исполнителю	11588,66	10894,36	10894,36	10894,36	10894,36
		соисполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства участников Программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		налоговые расходы местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подпрограмма «Градостроительство и выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры»	Всего, в том числе:	400,00	200,00	200,00	200,00	200,00
		- ассигнования местного бюджета	400,00	200,00	200,00	200,00	200,00
		- средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Из них предусмотренные:					
		ответственному исполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнителю	400,00	200,00	200,00	200,00	200,00
		средства участников Программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		налоговые расходы местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования	Всего, в том числе:	400,00	200,00	200,00	200,00	200,00
		- ассигнования местного бюджета	400,00	200,00	200,00	200,00	200,00
		- средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Из них предусмотренные:					
		ответственному исполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнителю	400,00	200,00	200,00	200,00	200,00
		средства участников Программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		налоговые расходы местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Внесение изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- ассигнования местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		- краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Из них предусмотренные:					
		ответственному исполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		соисполнителю	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

		средства участников Программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		налоговые расходы местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Предоставление муниципальных услуг в области градостроительной деятельности физическим и юридическим лицам осуществляющим свою деятельность на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края	Финансирование не предусмотрено					



