

Заключение № 2

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Отдел экономического развития администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее - уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 24 мая 2022 г. № 752 (далее – Порядок проведения оценки регулирующего воздействия), рассмотрел проект:

«Об утверждении Методики расчета размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также определения предельных индексов изменения размера такой платы на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края»,

(наименование проекта муниципального нормативного правового акта администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края) (далее – проект правового акта) подготовленный

Отделом имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

(наименование отдела аппарата, отдела (управления, комитета) со статусом юридического лица администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее – разработчик проекта правового акта).

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта правового акта разработчиком проекта правового акта соблюден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия.

Проект правового акта направлен разработчиком проекта правового акта для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия

Впервые

(указать впервые/повторно)

В случае если проект правового акта имеет высокую степень регулирующего воздействия, то указать:

в связи с тем, что проект правового акта имеет высокую степень регулирующего воздействия, разработчиком проекта правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее соответственно - сеть «Интернет», официальный сайт) по адресу: http://ipatovo.org//list.php?c=publ_konc

(указать адрес со ссылкой)

было размещено уведомление о подготовке проекта правового акта с указанием срока, в течение которого разработчиком проекта правового акта принимались предложения о необходимости и вариантах правового регулирования соответствующих общественных отношений (далее - предложения) от

участников публичных консультаций, и способа их представления.

Предложения от участников публичных консультаций принимались разработчиком с 27 декабря 2022 года по 10 января 2023 года.

Разработчиком проекта правового акта направлены извещения о размещении уведомления о подготовке проекта акта в следующие органы и организации:

- 1) Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края (исх. от 27.12.2022 г. № 04-04/16706);
- 2) Министерство имущественных отношений Ставропольского (исх. от 27.12.2022 г. № 04-04/16705);
- 3) Управление по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края (исх. от 27.12.2022 г. № 04-04/3115-вн);
- 4) Финансовое управление администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края (исх. от 27.12.2022 г. № 04-04/3116-вн);
- 5) Отдел экономического развития администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края (исх. от 27.12.2022 г. № 04-04/3117-вн).

В указанные разработчиком проекта правового акта сроки от участников публичных консультаций не поступило предложений.

РЕЗУЛЬТАТЫ

рассмотрения поступивших предложений о необходимости и вариантах правового регулирования общественных отношений в связи с размещением уведомления о подготовке проекта правового акта

№ п/п	Участники публичных консультаций	Краткая характеристика поступивших предложений	Результат рассмотрения поступивших предложений
1.	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края	отсутствует	Предложения не поступили
2.	Министерство имущественных отношений Ставропольского края	отсутствует	Предложения не поступили
3.	Управление по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края	отсутствует	Предложения не поступили
4.	Финансовое управление администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края	отсутствует	Предложения не поступили
5.	Отдел экономического развития администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края	отсутствует	Предложения не поступили

Разработчиком проекта правового акта проведены публичные консультации в отношении проекта правового акта в сроки с 16 января 2023 года по 27 января 2023 года.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта правового акта размещена разработчиком проекта правового акта на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по ссылке:

http://ipatovo.org/list.php?c=publ_konc

(полный электронный адрес)

ОТЧЕТ

о результатах проведения публичных консультаций

N п/п	Участники публичных консультаций	Краткая характеристика поступивших замечаний и предложений	Результат рассмотрения поступивших замечаний и предложений
1	Управление по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края	<p>Предложено в методике при расчете размера платы за содержание жилого помещения учитывать следующие типы многоквартирных домов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - жилые дома, оборудованные всеми видами благоустройства (центральным холодным водоснабжением, централизованной канализацией, централизованным или индивидуальным отоплением, электроснабжением, газоснабжением); - жилые дома, оборудованные не всеми видами благоустройства (отсутствует один или несколько видов благоустройства) <p>2. Предложено при расчете размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые</p>	<p>Предложение учтено. В пункте 2.1. проекта правового акта определены предложенные типы многоквартирных домов;</p> <p>Предложение учтено полностью. В абзаце 2 пункта 2.5. проекта правового акта имеются слова «используется информация по</p>

		не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, учитывать минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.	многоквартирным домам, в которых установлена плата в соответствии с Минимальным перечнем, без учета дополнительных работ и услуг».
2.	Министерство жилищно – коммунального хозяйства Ставропольского края	Замечания и предложения не поступили	отсутствует
3.	Министерство имущественных отношений Ставропольского края	Замечания и предложения не поступили	отсутствует
4.	Финансовое управление администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края	Замечания и предложения не поступили	отсутствует
5.	Отдел экономического развития администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края	Замечания и предложения не поступили	отсутствует

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта правового акта с учетом замечаний и предложений, представленными участниками публичных консультаций, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

О наличии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом правового регулирования, обеспечивающего уровень и степень обоснованности предполагаемых затрат потенциальных адресатов правового регулирования путем регулирования отношений в области ценообразования, возникающие в рамках реализации статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 г. № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы».

(вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования)

С точки зрения общественных выгод предложен оптимальный вариант решения проблемы. Утверждение данной методики обеспечит соблюдение правил благоустройства прилегающих территории к многоквартирным домам, содержание конструктивов и общего имущества многоквартирных домов, а также обеспечение комфортности и безопасности проживания.

(вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета Ипатовского городского округа Ставропольского края)

Разработчиком проекта муниципального акта соблюдена процедура проведения оценки регулирующего воздействия, установленная Порядком проведения оценки регулирующего воздействия, таким образом целесообразно принять проект в представленной разработчиком редакции.

(обоснование выводов и рекомендации разработчику проекта акта)

Указание (при наличии) на приложения.

Первый заместитель главы администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края



Т.А. Фоменко

«01» февраля 2023 г.

Исп. Кудлай Ж.Н.
(86542)5-79-90

