**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «О передаче объектов муниципальной собственности в аренду без проведения торгов»**

В администрацию Ипатовского городского округа Ставропольского края поступило заявление начальника Ипатовского почтамта [Управления федеральной почтовой связи Ставропольского края](http://www.list-org.com/search?type=name&val=%D0%98%D0%9F%D0%90%D0%A2%D0%9E%D0%92%D0%A1%D0%9A%D0%98%D0%99%20%D0%9F%D0%9E%D0%A7%D0%A2%D0%90%D0%9C%D0%A2%20%D0%A3%D0%9F%D0%A0%D0%90%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%20%D0%A4%D0%95%D0%94%D0%95%D0%A0%D0%90%D0%9B%D0%AC%D0%9D%D0%9E%D0%99%20%D0%9F%D0%9E%D0%A7%D0%A2%D0%9E%D0%92%D0%9E%D0%99%20%D0%A1%D0%92%D0%AF%D0%97%D0%98%20%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%A0%D0%9E%D0%9F%D0%9E%D0%9B%D0%AC%D0%A1%D0%9A%D0%9E%D0%93%D0%9E%20%D0%9A%D0%A0%D0%90%D0%AF%20-%20%D0%A4%D0%98%D0%9B%D0%98%D0%90%D0%9B%D0%90%20%D0%A4%D0%95%D0%94%D0%95%D0%A0%D0%90%D0%9B%D0%AC%D0%9D%D0%9E%D0%93%D0%9E%20%D0%93%D0%9E%D0%A1%D0%A3%D0%94%D0%90%D0%A0%D0%A1%D0%A2%D0%92%D0%95%D0%9D%D0%9D%D0%9E%D0%93%D0%9E%20%D0%A3%D0%9D%D0%98%D0%A2%D0%90%D0%A0%D0%9D%D0%9E%D0%93%D0%9E%20%D0%9F%D0%A0%D0%95%D0%94%D0%9F%D0%A0%D0%98%D0%AF%D0%A2%D0%98%D0%AF%20%20%D0%9F%D0%9E%D0%A7%D0%A2%D0%90%20%D0%A0%D0%9E%D0%A1%D0%A1%D0%98%D0%98) Негодайло В.М., действующего в интересах акционерного общества «Почта России» по доверенности № 583/2022 от 14 ноября 2022 г. о заключении договора аренды имущества муниципальной собственности от 21.03.2023 № 03-01-3606, от 28.03.2023 г. № 03-01-3986, сроком на 60 месяцев, для использования в целях размещения отделения почтовой связи 356631 ГОПС Ипатово 1 Ипатовского почтампа УФПС Ставропольского края объект муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края – нежилые помещения, находящиеся в административном здании с кадастровым номером 26:02102719:90, расположенные по адресу: Ставропольский край, Ипатовский р-н, г. Ипатово, улица Заречная, д. 35, номера на поэтажном плане 1,3-12, общей площадью 110,8 кв.м, входящие в муниципальную казну Ипатовского городского округа Ставропольского края.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды, предусматривающего переход прав пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, государственным и муниципальным учреждениям, осуществляется без проведения торгов.

Статьей 3 Порядка управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 12 декабря 2017 г. № 90, предусмотрено принятие постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края о передаче объектов муниципальной собственности в аренду.

 Содержащиеся в проекте постановления положения достаточны для достижения заявленной в нем цели правового регулирования.

 В данном проекте отсутствуют внутренние противоречия и пробелы в правовом регулировании общественных отношений.

 Проект постановления подготовлен с соблюдением юридико-технических требований к оформлению законопроектов, утвержденных распоряжением Губернатора Ставропольского края от 24 августа 2006 г. № 683-р.

 В проекте постановления отсутствуют положения, которые могут вызвать коррупционные действия и решения субъектов правоприменения.

Прилагаемый документ размещается для оценки соответствия проекта нормативного правового акта администрации требованиям антимонопольного законодательства.

Временно исполняющий обязанности

начальника отдела имущественных и

земельных отношений администрации

Ипатовского городского округа

Ставропольского края, заместитель начальника

отдела имущественных и земельных

отношений администрации Ипатовского городского округа

Ставропольского края А.В. Тараканова