|  |
| --- |
| Главе Ипатовского городского округа Ставропольского края  В.Н.Шейкиной |

Пояснительная записка

на проект постановления Ипатовского городского округа Ставропольского «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 г. № 1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

1. Проект постановления Ипатовского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 г. № 1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края», разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2022 г. №612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 24 октября 2018 г. № 1332 «О подготовке проектов местных нормативов градостроительного проектирования Ипатовского городского округа Ставропольского края, проектов документов территориального планирования и градостроительного зонирования: проектов генерального плана и правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

3. В данном проекте отсутствуют внутренние противоречия и пробелы в правовом регулировании общественных отношений.

4. Проект решения подготовлен с соблюдением юридико-технических требований к оформлению законопроектов, утвержденных распоряжением Губернатора Ставропольского края от 24 августа 2006 г. № 683-р.

5. В проекте решения отсутствуют положения, которые могут вызвать коррупционные действия и решения субъектов правоприменения.

Начальник отдела капитального

строительства, архитектуры и

градостроительства – главный архитектор

администрации Ипатовского городского

округа Ставропольского края Неделько Г.Н.