**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «О передаче объектов муниципальной собственности в аренду без проведения торгов»**

В администрацию Ипатовского городского округа Ставропольского края поступило заявление начальника отдела имущественных прав и управления недвижимостью Ставропольского филиала публичного акционерного общества «Ростелеком» Кобызева А.В. действующего в интересах публичного акционерного общества «Ростелеком» по доверенности удостоверенной Шаповаловой Ларисой Леонидовной, нотариусом Ставропольского городского нотариального округа от 31 мая 2022 г., зарегистрировано в реестре № 26/103-н/26-2022-4-615 о заключении договора аренды имущества муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края - нежилые помещения, находящиеся в здании клуба на 150 мест, с кадастровым номером 26:02:061105:121 номера на поэтажном плане 3,4,5, общей площадью 20,10 кв.м, расположенном по адресу: Ставропольский край, р-н Ипатовский, п. Малоипатовский, ул. Комсомольская, д. 2, для использования в целях размещения оборудования связи, сроком на 11 месяцев, от 04 апреля 2023 г. № 03-01-4392, принимая во внимание согласие директора муниципального казенного учреждения культуры «Красочное социально-культурное объединение» Степаненко Е.А от 06 апреля 2023 г. № 123.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды, предусматривающего переход прав пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, государственным и муниципальным учреждениям, осуществляется без проведения торгов.

Статьей 3 Порядка управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 12 декабря 2017 г. № 90, предусмотрено принятие постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края о передаче объектов муниципальной собственности в аренду.

Содержащиеся в проекте постановления положения достаточны для достижения заявленной в нем цели правового регулирования.

В данном проекте отсутствуют внутренние противоречия и пробелы в правовом регулировании общественных отношений.

Проект постановления подготовлен с соблюдением юридико-технических требований к оформлению законопроектов, утвержденных распоряжением Губернатора Ставропольского края от 24 августа 2006 г. № 683-р.

В проекте постановления отсутствуют положения, которые могут вызвать коррупционные действия и решения субъектов правоприменения.

Прилагаемый документ размещается для оценки соответствия проекта нормативного правового акта администрации требованиям антимонопольного законодательства.

Временно исполняющий обязанности

начальника отдела имущественных и

земельных отношений администрации

Ипатовского городского округа

Ставропольского края, заместитель начальника

отдела имущественных и земельных

отношений администрации Ипатовского городского округа

Ставропольского края А.В. Тараканова