Приложение

к постановлению администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

от 01 декабря 2023 г. № 1560

**П Р О Е К Т**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

# 

2023 г. г. Ипатово №

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:104118:71, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Школьная, 51

Рассмотрев заявление Акционерного общества «Ипатово – Лада» от 27 ноября 2023 г. № 03-01-16666 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 13.10.2017 г. сделана запись регистрации № 26:02:104118:71-26/007/2017-1, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24 ноября 2023 г. КУВИ-001/2023-265670126, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 28 августа 2018 г. № 156, Правилами землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 г. № 1949, на основании протокола общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_, заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:104118:71, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, г.Ипатово, ул.Школьная, 51, общей площадью 4129 +/- 13,44 кв.м., с разрешенным использованием: автомобильные мойки, ремонт автомобилей.

2. Отделу капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края опубликовать в общественно-политической газете Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «Степные зори» или в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник»:

2.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_.

2.2. Настоящее постановление.

3. Отделу по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края разместить на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

3.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_.

3.2. Настоящее постановление.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края Л.С. Дугинец.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.