**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «О проведении торгов на право заключения договора аренды»**

В администрацию Ипатовского муниципального округа Ставропольского края поступило заявление председателя СППК «Софиевский» о заключении договора аренды имущества, протяженностью 227м, с кадастровым номером 26:02:000000:6615, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, с. Золотаревка, находящегося в муниципальной казне Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, сроком на 10 лет.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы 21 марта 2023 № 147/23  «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» заключение договора аренды осуществляется с проведением торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды.

Пунктом 2 статьи 3. Порядка управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 27 декабря 2023 г. № 172, предусмотрено принятие постановления администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края о проведении торгов на право заключения договора аренды.

Начальник отдела

имущественных и земельных

отношений администрации Ипатовского

муниципального округа

Ставропольского края И.А. Симкина