Приложение

к постановлению администрации

Ипатовского муниципального

округа Ставропольского края

от 06 мая 2025 г. № 486

**П Р О Е К Т**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

#

2025 г. г. Ипатово №

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:081325:83, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, с. Большая Джалга, ул. Советская, 1Г

 Рассмотрев заявление Вагидова Насрадина Рамазановича от 21 апреля 2025 г. № 03-01-5747 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 31 января 2024 г. сделана запись регистрации 26:02:081325:83-26/474/2024-11, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 23 апреля 2025 г. КУВИ-001/2025-94974944, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 13 декабря 2023 г. № 150, Правилами землепользования и застройки Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 10 февраля 2025 г. № 121, на основании протокола общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_, заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. №\_\_, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:081325:83, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, с. Большая Джалга, ул. Советская, 1Г, общей площадью 822 ± 10 кв.м., с разрешенным использованием: Магазин, автомобильные мойки.

2. Отделу по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края:

2.1. Разместить на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

2.1.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. №\_\_.

2.1.2. Настоящее постановление.

2.2. Опубликовать в сетевом издании органов местного самоуправления Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «Правовой портал Ипатовского муниципального округа Ставропольского края» (<https://ипатово–право.рф>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

2.2.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. №\_\_.

2.2.2. Настоящее постановление.

 3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края Л.С. Дугинец.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.