**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «О проведении торгов на право заключения договора аренды»**

В администрацию Ипатовского муниципального района Ставропольского края поступило заявление директора общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство» Захарова А.А. о заключении договора аренды объекта муниципальной собственности – экскаватор ЭО-2621 одноковшовый, 1991 года выпуска, вид двигателя – колесный, цвет комбинированный, паспорт транспортного средства ВВ 706542, регистрационный номер 26 СУ 2607, балансовая стоимость 255 025,23 рублей, остаточная стоимость 25 332,41 рублей , закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением «Центр хозяйственно-технического обеспечения» Ипатовского района Ставропольского края для использования в производственных целях, сроком на 5 лет.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции", приказом Федеральной антимонопольной службы 21 марта 2023 № 147/23  «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» заключение договора аренды осуществляется с проведением торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды.

Пунктом 3.3. Порядка управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 27 декабря 2023 г. № 172, предусмотрено принятие постановления администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края о проведении торгов при передаче объектов муниципальной собственности в аренду.

Начальник отдела

имущественных и земельных

отношений администрации Ипатовского

муниципального района

Ставропольского края И.А. Симкина