**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «О проведении торгов на право заключения договора аренды»**

В администрацию Ипатовского муниципального района Ставропольского края поступило заявление директора общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство» Захарова А.А. о заключении договора аренды объекта муниципальной собственности – трактор колесный МТЗ - 80, 2000 года выпуска, вид двигателя – прицеп тракторный самосвальный 2 ПТС-4,5, 2004 года выпуска, цвет синий, паспорт транспортного средства ВВ 706539, регистрационный номер 26 СУ 3809, балансовая стоимость 80 000,00 рублей, остаточная стоимость 13 170,78 рублей, остаточная стоимость 0,00 рублей, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением «Центр хозяйственно-технического обеспечения» Ипатовского района Ставропольского края для использования в производственных целях, сроком на 5 лет.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции", приказом Федеральной антимонопольной службы 21 марта 2023 № 147/23  «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» заключение договора аренды осуществляется с проведением торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды.

Пунктом 3.3. Порядка управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 27 декабря 2023 г. № 172, предусмотрено принятие постановления администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края о проведении торгов при передаче объектов муниципальной собственности в аренду.

Начальник отдела

имущественных и земельных

отношений администрации Ипатовского

муниципального района

Ставропольского края И.А. Симкина