**Заключение о результатах общественных обсуждений № 26**

16 декабря 2024 г.

Общественные обсуждения по проекту постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 ноября 2024 г. №1606 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:02:104248:43, расположенного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Свердлова, дом 14», проводились в период с 29 ноября 2024 г. по 15 декабря 2024 г. на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://aigo-sk-r07.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya/obschestvennye-obsuzhdeniya/dokumenty-omsu-2\_4398.html

В общественных обсуждениях приняло участие 0 (ноль) человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 16 декабря 2024 г. № 26, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: предложений и замечаний не поступило;

2) от иныхучастников общественных обсуждений: подано замечание от Романова Валерия 04 декабря 2024 г. № 03-01-16208 о технической ошибке в тексте письма от 20 ноября 2024 г. № 02-01/14717, а именно, указан не правильно адрес земельного участка, «Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Свердлова, 12» в место «Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Свердлова, 16».

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации  |
| 1 | Согласно письма 02-01/14717 от 20.11.2024 г. Романова Е.А. не является правообладателем земельного участка по адресу г.Ипатово ул. Свердлова 12. Сформулируйте письменное обращение к Романовой Е.А. как к правообладателю земельного участка по адресу г.Ипатово ул.Свердлова 16. Согласно Градостроительного кодекса Российской Федерации отступ от границ соседнего участка должен быть не менее 3 м., а не как 60 см. | замечание принять частично |

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:02:104248:43, расположенного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Свердлова, дом 14» проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Общественные обсуждения считать состоявшимися.

На основании протокола общественных обсуждений от 16 декабря 2024г. № 26 комиссия по землепользованию и застройке Ипатовского городского округа Ставропольского края рекомендует предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:02:104248:43, расположенного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Свердлова, дом 14.

Направить главе Ипатовского городского округа Ставропольского края: заключение о результатах общественных обсуждений от 16 декабря 2024г. № 26; протокол общественных обсуждений от 16 декабря 2024г. № 26, для принятия соответствующего решения.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии, исполняющий обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работес территориями администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края  | Л.С. Дугинец |

|  |  |
| --- | --- |
| Секретарь комиссии, главный специалист отделакапитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округаСтавропольского края  | О.В. Зоткина |