Заключение о результатах публичных слушаний

06 ноября 2024 года №1

Наименование проекта: «Об утверждении генерального плана Ипатовского муниципального округа Ставропольского края».

Публичные слушания по проекту об утверждении генерального плана Ипатовского муниципального округа Ставропольского края проводились:

1.1. На территории населенных пунктов: село Кевсала, хутор Верхний Кундуль, хутор Средний Кундуль, хутор Красный Кундуль Ипатовского городского округа Ставропольского края на 05 ноября 2024 года в 08 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала, улица Ленина, 165.

1.2. На территории населенных пунктов: поселок Красочный, поселок Горлинка, поселок Малоипатовский, поселок Новокрасочный Ипатовского городского округа Ставропольского края на 05 ноября 2024 года в 09 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, поселок Красочный, улица Центральная, 8.

1.3. На территории села Бурукшун Ипатовского городского округа Ставропольского края на 05 ноября 2024 года в 10 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Бурукшун, переулок Музыкальный, 5.

1.4. На территории села Большая Джалга Ипатовского городского округа Ставропольского края на 05 ноября 2024 года в 11 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Большая Джалга, улица Базарная, 6.

1.5. На территории населенных пунктов: поселок Большевик, поселок Верхнетахтинский, поселок Залесный, поселок Правокугультинский Ипатовского городского округа Ставропольского края на 05 ноября 2024 года в 12 часов 30 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, поселок Большевик, улица Ленина, 1.

1.6. На территории населенных пунктов: село Тахта, село Новоандреевское Ипатовского городского округа Ставропольского края на 05 ноября 2024 года в 13 часов 30 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Тахта, улица Ленина, 115.

1.7. На территории населенных пунктов: село Лесная Дача, село Красная Поляна Ипатовского городского округа Ставропольского края на 05 ноября 2024 года в 14 часов 30 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Лесная дача, улица Ленина, 5.

1.8. На территории населенных пунктов: село Первомайское, хутор Восточный Ипатовского городского округа Ставропольского края на 05 ноября 2024 года в 16 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Первомайское, улица Попова, 37.

1.9. На территории населенных пунктов: село Лиман, хутор Веселый (Лиманский сельсовет), хутор Мелиорация, аул Юсуп-Кулакский Ипатовского городского округа Ставропольского края на 06 ноября 2024 года в 08 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Лиман, улица Ленина, 71.

1.10. На территории населенных пунктов: поселок Советское Руно, поселок Двуречный, поселок Донцово, поселок Калаусский Ипатовского городского округа Ставропольского края на 06 ноября 2024 года в 09 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, поселок Советское Руно, Центральная площадь, 2.

1.11. На территории населенных пунктов: аул Малый Барханчак, аул Верхний Барханчак, аул Нижний Барханчак, село Крестьянское Ипатовского городского округа Ставропольского края на 06 ноября 2024 года в 10 часов 30 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, аул Малый Барханчак, улица Центральная, 14.

1.12. На территории населенных пунктов: село Октябрьское, хутор Вавилон Ипатовского городского округа Ставропольского края на 06 ноября 2024 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Октябрьское, улица Калинина, 122/1.

1.13. На территории населенных пунктов: село Золотарёвка, поселок Малые Родники, село Родники, село Софиевка, поселок Софиевский городок Ипатовского городского округа Ставропольского края на 06 ноября 2024 года в 13 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Золотарёвка, улица Юбилейная, 39.

1.14. На территории населенных пунктов: село Добровольное, хутор Васильев, хутор Веселый (Добровольно-Васильевский сельсовет) Ипатовского городского округа Ставропольского края на 06 ноября 2024 года в 14 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Добровольное, улица Ленина, 126.

1.15. На территории населенных пунктов: поселок Винодельненский, поселок Дружный Ипатовского городского округа Ставропольского края на 06 ноября 2024 года в 15 часов 45 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, поселок Винодельненский, улица Советская, 1.

1.16. На территории населенных пунктов: город Ипатово, хутор Бондаревский, хутор Водный, хутор Кочержинский Ипатовского городского округа Ставропольского края на 06 ноября 2024 года в 16 часов 45 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, д. 111.

В публичных слушаниях приняло участие 118 человек.

По результатам публичных слушаний составлены протоколы публичных слушаний: №1 от 05 ноября 2024 года, №2 от 05 ноября 2024 года, №3 от 05 ноября 2024 года, №4 от 05 ноября 2024 года, №5 от 05 ноября 2024 года, №6 от 05 ноября 2024 года, №7 от 05 ноября 2024 года, №8 от 05 ноября 2024 года, №9 от 06 ноября 2024 года, №10 от 06 ноября 2024 года, №11 от 06 ноября 2024 года, №12 от 06 ноября 2024 года, №13 от 06 ноября 2024 года, №14 от 06 ноября 2024 года, №15 от 06 ноября 2024 года, №16 от 06 ноября 2024 года, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Поступило 1 предложение для включения его в протокол публичных слушаний в письменной форме в адрес администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 30 октября 2024г. №03-01-14516.

В период публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний не поступили.

Содержание предложения: внести изменение территориальной зоны ЗСН-2 «Земли сельскохозяйственного назначения (объекты)» на ЗСН-1 «Земли сельскохозяйственного назначения (пашни, пастбища)» земельному участку с условным номером 26:02:151304:ЗУ1 в границах кадастрового квартала 26:02:151304.

Рекомендации: комиссия считает целесообразным внести изменение территориальной зоны ЗСН-2 «Земли сельскохозяйственного назначения (объекты)» на ЗСН-1 «Земли сельскохозяйственного назначения (пашни, пастбища)» земельному участку с условным номером 26:02:151304:ЗУ1 в границах кадастрового квартала 26:02:151304 для более эффективного использования указанной территории.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту об утверждении генерального плана Ипатовского муниципального округа Ставропольского края   
   считать состоявшимися;
2. Внести в проект генерального плана Ипатовского муниципального округа Ставропольского края соответствующее изменение по результатам публичных слушаний с учетом настоящего заключения;
3. После доработки проекта, путем внесения изменений в проект генерального плана Ипатовского муниципального округа Ставропольского края направить проект генерального плана Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, проект решения Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении генерального плана Ипатовского муниципального округа Ставропольского края», протоколы публичных слушаний №1- №8 от 05 ноября 2024 года, №9 - №16 от 06 ноября 2024 года, заключение о результатах публичных слушаний от 06 ноября 2024г. №1 главе Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, для принятия решения о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Думу Ипатовского муниципального округа на утверждение.

На основании выше изложенного проведено голосование.

За 6, против 0, воздержалось 0 .

Заместитель председателя комиссии,

начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации

Ипатовского муниципального

округа Ставропольского края Г.Н. Неделько

Секретарь комиссии,

главный специалист отдела капитального

строительства, архитектуры и градостроительства

администрации Ипатовского муниципального

округа Ставропольского края А.А. Босых

Члены комиссии:

Зоткина Олеся Владимировна

Кобозев Сергей Николаевич

Коваленко Марина Александровна

Корчикова Валерия Романовна