**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «Об утверждении Порядка выбора земельного участка для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или для предоставления земельных участков в собственность бесплатно, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края»**

1. В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 07.10.2022 г. № 385-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 30 мая 2023 г. № 46-кз «О наделении Ипатовского городского округа Ставропольского края статусом муниципального округа», в связи с произошедшими кадровыми изменениями и подготовлен проект постановления администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении Порядка выбора земельного участка для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или для предоставления земельных участков в собственность бесплатно, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края».

 2. Содержащиеся в проекте постановления положения достаточны для достижения заявленной в нем цели правового регулирования.

3. Реализация проекта постановления не потребует принятия правовых актов, необходимых для достижения действий его норм.

4. Проект постановления не содержит норм противоречащих федеральному и региональному законодательству.

5. Проект постановления не содержит пробелов и внутренних противоречий.

6. В проекте постановления правила юридической техники соблюдены.

7. Проект постановления не содержит положений, которые могут вызвать коррупционные действия и решения субъектов правоприменения.

Начальник отдела имущественных и

земельных отношений администрации

Ипатовского муниципального округа

Ставропольского края А.В. Тараканова