|  |  |
| --- | --- |
|  | Главе Ипатовского муниципального округа Ставропольского края  В.Н. Шейкиной |

**Пояснительная записка**

к проекту постановления администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Ипатовского муниципального округа Ставропольского края муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

1. В соответствии с Жилищным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460029) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=450837) Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 г. [№ 131-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. [№ 210-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=453313) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 8 сентября 2023 г. № 97, утвержденным Решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края «О принятии Устава Ипатовского муниципального округа Ставропольского края», постановлением администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 27 декабря 2023 г. № 1743 «Об утверждении порядка разработки административных регламентов предоставления муниципальных услуг в администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края», технологической схемой предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», утвержденной протоколом заседания рабочей группы по снижению административных барьеров и повышению доступности и качества предоставления государственных и муниципальных услуг в Ставропольском крае краевой межведомственной комиссии по вопросам социально-экономического развития Ставропольского края, образованной [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=217885) Правительства Ставропольского края от 14 октября 2010 г. № 323-п, от 01 июля 2024 г. № 1.

2. Для достижения целей утвержденных положениями проекта определяются стандарты, состав и последовательность выполнения административных процедур предоставления муниципальной функции.

3. Проект постановления не содержит норм противоречащих федеральному и региональному законодательству.

4. В данном проекте отсутствуют внутренние противоречия и пробелы в правовом регулировании общественных отношений.

5. Проект постановления подготовлен с соблюдением юридико-технических требований к оформлению законопроектов, утвержденных распоряжением Губернатора Ставропольского края от 24 августа 2006 г. № 683-р.

6. В проекте постановления отсутствуют положения, которые могут вызвать коррупционные действия и решения субъектов правоприменения.

Начальник отдела капитального

строительства, архитектуры и

градостроительства - главный архитектор

администрации Ипатовского муниципального

округа Ставропольского края Г.Н. Неделько