**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «О передаче объектов муниципальной собственности в аренду без проведения торгов»**

В администрацию Ипатовского муниципального округа Ставропольского края поступило заявление начальника отдела имущественных прав и управления недвижимостью Ставропольского филиала публичного акционерного общества «Ростелеком» Кобызева А.В. действующего в интересах публичного акционерного общества «Ростелеком» на основании доверенности от 31.05.2022г., зарегистрировано в реестре № 26/103-н/26-2022-4-615 о заключении договора аренды имущества муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края - нежилые помещения, находящиеся в здании с кадастровым номером 26:02:062406:134, номера на поэтажном плане 11, общей площадью 17,1 кв.м, расположенном по адресу: Ставропольский край, р-н Ипатовский, п. Новокрасочный, ул. Клубная, д. 8, для использования в целях размещения оборудования связи, сроком на 11 месяцев, от 17 января 2024 г. № 03-01-1198, принимая во внимание согласие директора муниципального казенного учреждения культуры «Красочное социально-культурное объединение» Степаненко Е.А от 14 марта 2024 г. № 98.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды, предусматривающего переход прав пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, государственным и муниципальным учреждениям, осуществляется без проведения торгов.

Статьей 3 Порядка управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 27 декабря 2023 г. № 172, предусмотрено принятие постановления администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края о передаче объектов муниципальной собственности в аренду.

Содержащиеся в проекте постановления положения достаточны для достижения заявленной в нем цели правового регулирования.

В данном проекте отсутствуют внутренние противоречия и пробелы в правовом регулировании общественных отношений.

Проект постановления подготовлен с соблюдением юридико-технических требований к оформлению законопроектов, утвержденных распоряжением Губернатора Ставропольского края от 24 августа 2006 г. № 683-р.

В проекте постановления отсутствуют положения, которые могут вызвать коррупционные действия и решения субъектов правоприменения.

Прилагаемый документ размещается для оценки соответствия проекта нормативного правового акта администрации требованиям антимонопольного законодательства.

Начальник отдела имущественных и

земельных отношений администрации

Ипатовского муниципального округа

Ставропольского края А.В. Тараканова