

УТВЕРЖДАЮ



Директор

ГБУК СК «Ипатовский музей»

В.Н. Косенко

«28» апреля 2025 г.

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

здания ГБУК СК «Ипатовский музей»

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	Ставропольский край Ипатовский район г. Ипатово ул. Ленинградская, 57	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	Ипатовский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	
1.3	Год постройки	1987	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2024	
1.5	Материал стен	кирпич	
1.6	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.7	Наличие чердака	имеется	
1.8	Общая площадь объекта	607.8 м ²	
1.9	Отапливаемый объем	2560,6 м ³	
2. Инженерные системы и оборудования объекта			
2.1	Тепловой ввод	1	
2.2.	Тепловой пункт	нет	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
2.4	Схема подключения	зависимая	
2.5	Система отопления	двухтрубная	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	нет	
2.7	Наличие оборудованного	Есть	

	узла учета тепловой энергии		
2.8	Материал трубопроводов	Сталь	
2.9	Водопроводный ввод	1	
2.10	Водомерный узел	1	
2.11	Материал трубопроводов	сталь	
2.12	Электрический ввод	1	
2.13	Наличие прибора учета электроэнергии	установлен	
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	Теплоснабжение	Централизованное	
3.2	Водоснабжение	Централизованное	
3.3	Водоотведение	Централизованное	
3.4	Электроснабжение	Централизованное	
3.5	Газоснабжение	Отсутствует	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	Начало отопительного периода		
	2022-2023	15.10.2022г.	
	2023-2024	15.10.2023г.	
	2024-2025	15.10.2024г.	
4.2	Завершение отопительного периода		
	2022-2023	14.04.2023	
	2023-2024		
	2024-2025	18.04.2025	
4.3	Погодные условия		
	2022-2023	В рамках климатических норм	
	2023-2024	В рамках климатических норм	
	2024-2025	В рамках климатических норм	
4.4	Количество, потребленное объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2022-2023	80,1	
	2023-2024	80,1	
	2024-2025	80,1	
4.5	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2022-2023	Отсутствуют	
	2023-2024	Отсутствуют	
	2024-2025	Отсутствуют	
4.6	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2022-2023	Отсутствуют	
	2023-2024	Отсутствуют	
	2024-2025	Отсутствуют	

4.7	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях		
	2022-2023	Отсутствуют	
	2023-2024	Отсутствуют	
	2024-2025	Отсутствуют	
4.8	Аварийные ситуации		
	2022-2023	Отсутствуют	
	2023-2024	Отсутствуют	
	2024-2025	Отсутствуют	
4.9	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023		
	2023-2024		
	2024-2025		
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение осмотра объекта	Срок выполнения: апрель – май 2025	
5.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с теплоснабжающей организацией	Срок выполнения: апрель – май 2025	
5.3	Подготовка организационно-распорядительных документов учреждения о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: апрель – май 2025	
5.4	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: май – август 2025г.	
5.5	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Срок выполнения: май – сентябрь 2025г.	
5.6	Составление актов сверки расчетов с	Срок выполнения: май – июнь 2025г.	

	теплоснабжающей организацией		
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025г.	
6.2	Испытания оборудования теплового пункта и системы теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025г.	
6.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025г.	
6.4	Ревизия/ замена запорной арматуры	Срок выполнения: май – июнь 2025г.	
6.5	Проверка КИП	Межповерочный интервал составляет 4 года. Поверка проводилась в 2024 году.	Очередной: срок поверки 2028г.
7. Подготовка к отопительному периоду здания			
7.1	Утепление здания, дверных проёмов	Сроки выполнения: до 29 августа 2025г.	