


 УТВЕРЖДАЮ
 Директор МКОУ СОШ № 13
 пос. Винодельненский
 Г. В. Здоренко
 Приказ № 38/1 от 28.04.2025г.

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.

муниципального казенного общеобразовательного учреждения средней
 общеобразовательной школы №13 пос. Винодельненский Ипатовского
 района Ставропольского края
 в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	Ставропольский край Ипатовский район пос. Винодельненский ул. Ленина, 36	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	Ипатовский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	
1.3	Год постройки	1956, 1979, 1984	
1.4	Год проведения капитального ремонта/ реконструкции	2026	
1.5	Материал стен	кирпич	
1.6	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	имеется	
1.7	Наличие чердака	имеется	
1.8	Общая площадь объекта	1324,9 кв.м	
1.9	Отапливаемый объем	3974,7 куб. м.	
2. Инженерные системы и оборудования объекта			
2.1	Тепловой ввод	2	
2.2.	Тепловой пункт	нет	
2.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
2.4	Схема подключения	зависимая	
2.5	Система отопления	двухтрубная	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	Есть	
2.7	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	Есть	
2.8	Материал трубопроводов	Сталь	
2.9	Водопроводный ввод	2	
2.10	Водомерный узел	2	

2.11	Материал трубопроводов	сталь	
2.12	Электрический ввод	2	
2.13	Наличие прибора учета электроэнергии	установлены	
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	Теплоснабжение	Централизованное	
3.2	Водоснабжение	Централизованное	
3.3	Водоотведение	Отсутствует	
3.4	Электроснабжение	Централизованное	
3.5	Газоснабжение	Отсутствует	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	Начало отопительного периода		
	2022-2023	15.10.2022г.	
	2023-2024	15.10.2023г.	
	2024-2025	15.10.2024г.	
4.2	Завершение отопительного периода		
	2022-2023	14.04.2023	
	2023-2024	14.04.2024	
	2024-2025	18.04.2025	
4.3	Погодные условия		
	2022-2023	В рамках климатических норм	
	2023-2024	В рамках климатических норм	
	2024-2025	В рамках климатических норм	
4.4	Количество потребленное объектом тепловой энергии в течении отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2022-2023	276,6	
	2023-2024	282,2	
	2024-2025	236,33	
4.5	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2022-2023	Отсутствуют	
	2023-2024	Отсутствуют	
	2024-2025	Отсутствуют	
4.6	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2022-2023	Отсутствуют	
	2023-2024	Отсутствуют	
	2024-2025	Отсутствуют	
4.7	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях		
	2022-2023	Отсутствуют	
	2023-2024	Отсутствуют	

	2024-2025	Отсутствуют	
4.8	Аварийные ситуации		
	2022-2023	В штатном режиме	
	2023-2024	В штатном режиме	
	2024-2025	В штатном режиме	
4.9	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023		
	2023-2024		
	2024-2025		
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием представителя МКОУСОШ №13 пос. Винодельненский)	Срок выполнения: апрель – май 2025	
5.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с теплоснабжающими организациями	Срок выполнения: апрель – май 2025	
5.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: апрель – май 2025	
5.4	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (ИТП)	Срок выполнения: май – июнь 2025г.	
5.5	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: май – август 2025г.	
5.6	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание	Срок выполнения: май – сентябрь 2025г.	

	теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда		
5.7	Составление актов сверки расчетов с теплоснабжающими организациями	Срок выполнения: май – июнь 2025г.	
5.8	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: май – июнь 2025г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025г.	
6.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025г.	
6.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025г.	
6.4	Ревизия/ замена запорной арматуры	Срок выполнения: май – июнь 2025г.	
6.5	Проверка КИП	Межпроверочный интервал составляет 4 года. Поверка проводилась в 2024 году.	Очередной: срок поверки 2028г.
7. Подготовка к отопительному периоду здания			
7.1	Утепление здания и индивидуальных тепловых пунктов	Сроки выполнения: до 29 августа 2025г.	