

Утверждаю

Заведующий МБ ДОУ д/с № 2

«Огонек» г. Ипатово

А.В. Кучура

«22» апреля 2025г

План подготовки к отопительному сезону на 2025 - 2026 годы
муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения
детского сада № 2 «Огонек» г. Ипатово Ипатовского района
Ставропольского края

(МБ ДОУ д/с № 2 «Огонек» г. Ипатово)

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г

№ п/п	Наименование	Описание
1. Общие сведения по объекту		
1.1	Адрес объекта	356630, Ставропольский край, г. Ипатово, ул. Циолковского, д.12
1.2	Муниципальное образование	Ипатовский муниципальный округ
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	Нежилой
1.4	Теплоснабжающая организация	ГУП СК «Крайтеплоэнерго» Ипатовский филиал
1.5	Год постройки	1968
1.6	Год проведения капитального ремонта/ реконструкции	1989
1.7	Число этажей	2
1.8	Материал стен	кирпич
1.9	Наличие подвала	нет
1.10	Наличие чердака	имеется
2. Характеристика объекта		
2.1	Общая площадь здания (м.кв.)	554,1 м ²
2.2	Отапливаемая площадь (м.кв.)	554,1 м ²
2.2	Количество групповых комнат	4
2.3	Количество раздевалок	4
2.4	Количество спален	2
2.5	Количество туалетных комнат	4
2.6	Количество лестниц	1

3. Инженерные системы и оборудование объекта		
3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Наличие оборудованного узла учета	нет
3.3	Тип системы отопления	закрытая
3.4	Схема подключения	зависимая
3.5	Внутридомовая система отопления	двухтрубная
3.6	Система ГВС	нет
3.7	Материал трубопроводов	металл
3.8	Водопроводный ввод	1
3.9	Водомерный узел	имеется
3.10	Материал трубопроводов	полимер
3.11	Электрический ввод	1
3.12	Наличие приборов учета электроэнергии	имеется
3.13	Ввод газоснабжения	отсутствует
3.14	Система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	имеется
3.15	Система приточно – вытяжной вентиляции	имеется
3.16	Лифты, подъемники	отсутствуют
4. Схема подачи ресурсов на объект		
4.1	Теплоснабжение	централизованное
4.2	Водоснабжение	централизованное
4.3	Водоотведение	централизованное
4.4	Электроснабжение	централизованное
4.5	Газоснабжение	отсутствует
5. Анализ прохождения предыдущих трёх отопительных периодов		
5.1	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2022-2023г.г.	181
	2023-2024г.г.	182
	2024-2025г.г.	183
5.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023г.г.	0,9
	2023-2024г.г.	2,2
	2024-2025г.г.	4,5
5.3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учёта)	Гккал
	2022-2023г.г.	97,7
	2023-2024г.г.	94,7
	2024-2025г.г.	95,9
5.4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
5.5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем	кол-во

	теплоснабжения		
	2022-2023г.г.	нет	
	2023-2024г.г.	1	
	2024-2025г.г.	нет	
6. Особенности функционирования объекта теплоснабжения и их оборудования в отопительный период за последние три года			
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во	
	2022-2023г.г.	нет	
	2023-2024г.г.	нет	
	2024-2025г.г.	нет	
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во	
	2022-2023г.г.	нет	
	2023-2024г.г.	нет	
	2024-2025г.г.	нет	
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во	
	2022-2023г.г.	нет	
	2023-2024г.г.	нет	
	2024-2025г.г.	нет	
6.4	Количество случаев перерасчёта платы из-за снижения качества параметров услуги отопления	кол-во	
	2022-2023г.г.	нет	
	2023-2024г.г.	нет	
	2024-2025г.г.	нет	
7. Мероприятия организационного характера			
№	Наименование	Срок выполнения	Ответственный
7.1	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	июль	Завхоз Суховеева Е.В.
7.2	Проведение гидравлических испытаний на герметичность и прочность системы отопления	июль	Завхоз Суховеева Е.В.
7.3	Проведение промывки системы отопления	июль	Завхоз Суховеева Е.В.
7.4	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания	до 30.07.2025г	Завхоз Суховеева Е.В.
7.5	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций;	май - июнь	Завхоз Суховеева Е.В.

	- регулировка доводчиков на дверях.		
7.6	Произвести окрашивание всех металлических конструкций в помещениях ДОУ	май-август	Завхоз Суховаева Е.В.
7.7	Подготовка пакета документов для получения паспорта готовности к отопительному сезону 2025 – 2026гг	июль	Завхоз Суховаева Е.В.
7.8	Назначение ответственного за организацию мероприятий в области энергосбережения	до 30.07.2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
7.9	Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения	до 30.07.2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону			
8.1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026годы	до 25.04.2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.2	Издание приказа о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 25.04.2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.3	Должностная инструкция на ответственного лицо за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 25.04.2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.4	Приказ о создании и утверждении комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону	до 30.04.2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.5	Удостоверение о проверке знаний	июль 2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.6	Договор с теплоснабжающей организацией	январь 2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.7	Акт на гидравлическое испытание на герметичность и прочность системы отопления	июль 2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.8	Акт о проведении промывки (продувки) трубопроводов	июль 2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.9	Акт проверки состояния тепловых сетей	июль 2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.10	Акт состояния утепления здания (чердак, лестничная клетка, двери)	июль 2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.11	Акт проверки состояния трубопроводов арматуры, тепловой изоляции	июль 2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.12	Акт проверки отсутствия прямых соединений оборудования с водопроводом и канализацией	июль 2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.13	Акт об отсутствии технической	июль 2025г	Завхоз

	возможности установки прибора учета тепловой энергии		Суховаева Е.В.
8.14	Акт об эксплуатационных режимах системы отопления	июль 2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.15	Договор на техническое обслуживание теплопотребляющих установок	июль 2025г	Завхоз Суховаева Е.В.
8.16	Справка об отсутствии задолженности по оплате за тепловую энергию	июль 2025г	Завхоз Суховаева Е.В.