

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий МБ ДОУ д/с № 3
«Ласточка» г. Ипатово

И.Г. Кокаева

18 апреля 2025г



План подготовки к отопительному сезону на 2025-2026 годы
муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения
детского сада комбинированного вида № 3 «Ласточка» г. Ипатово
Ипатовского района
Ставропольского края

(МБ ДОУ д/с № 3 «Ласточка» г. Ипатово)

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г

№ п/п	Наименование	Описание
1. Общие сведения по объекту		
1.1	Адрес объекта	356630, Ставропольский край, г. Ипатово, ул. Свердлова 47
1.2	Муниципальное образование	Ипатовский муниципальный округ
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	Нежилой
1.4	Теплоснабжающая организация	ГУП СК «Крайтеплоэнерго» Ипатовский филиал
1.5	Год постройки	1968
1.6	Год проведения капитального ремонта/ реконструкции	-
1.7	Число этажей	2
1.8	Материал стен	смешенный
1.9	Наличие подвала	имеется
1.10	Наличие чердака	-
2. Характеристика объекта		
2.1	Общая площадь здания (м.кв.)	1008,7 м ²
2.2	Отапливаемая площадь (м.кв.)	1008,7 м ²
2.2	Количество групповых комнат	6
2.3	Количество раздевалок	6
2.4	Количество спален	2
2.5	Количество туалетных комнат	6
2.6	Количество лестниц	2

3. Инженерные системы и оборудование объекта		
3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Наличие оборудованного узла учета	имеется
3.3	Тип системы отопления	2-трубная
3.4	Схема подключения	непосредственное
3.5	Внутридомовая система отопления	двухтрубная
3.6	Система ГВС	параллельная
3.7	Материал трубопроводов	металл
3.8	Водопроводный ввод	1
3.9	Водомерный узел	имеется
3.10	Материал трубопроводов	полимер
3.11	Электрический ввод	1
3.12	Наличие приборов учета электроэнергии	имеется
3.13	Ввод газоснабжения	имеется
3.14	Система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	имеется
3.15	Система приточно – вытяжной вентиляции	имеется
3.16	Лифты, подъемники	отсутствуют
4. Схема подачи ресурсов на объект		
4.1	Теплоснабжение	централизованное
4.2	Водоснабжение	централизованное
4.3	Водоотведение	централизованное
4.4	Электроснабжение	централизованное
4.5	Газоснабжение	централизованное
5. Анализ прохождения предыдущих трёх отопительных периодов		
5.1	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2022-2023г.г.	181
	2023-2024г.г.	182
	2024-2025г.г.	183
5.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023г.г.	0,9
	2023-2024г.г.	2,2
	2024-2025г.г.	4,5
5.3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учёта)	Гккал
	2022-2023г.г.	152
	2023-2024г.г.	153
	2024-2025г.г.	154
5.4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	нет
5.5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем	кол-во

	теплоснабжения		
	2022-2023г.г.	нет	
	2023-2024г.г.	нет	
	2024-2025г.г.	нет	
6. Особенности функционирования объекта теплоснабжения и их оборудования в отопительный период за последние три года			
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во	
	2022-2023г.г.	нет	
	2023-2024г.г.	нет	
	2024-2025г.г.	нет	
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во	
	2022-2023г.г.	нет	
	2023-2024г.г.	нет	
	2024-2025г.г.	нет	
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во	
	2022-2023г.г.	нет	
	2023-2024г.г.	нет	
	2024-2025г.г.	нет	
6.4	Количество случаев перерасчёта платы из-за снижения качества параметров услуги отопления	кол-во	
	2022-2023г.г.	нет	
	2023-2024г.г.	нет	
	2024-2025г.г.	нет	
7. Мероприятия организационного характера			
№	Наименование	Срок выполнения	Ответственный
7.1	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	июль	Калугина О.Ю. (повар) Калугина Е.С. (помощник воспитателя)
7.2	Проведение гидравлических испытаний на герметичность и прочность системы отопления	июль	Заведующий Кокаева И.Г.
7.3	Проведение промывки системы отопления	июль	Заведующий Кокаева И.Г.
7.4	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания	до 30.07.2025г	Заведующий Кокаева И.Г.

7.5	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на дверях.	май - июнь	Заведующий Кокаева И.Г.
7.6	Произвести окрашивание всех металлических конструкций в помещениях ДОУ	май-август	Заведующий Кокаева И.Г.
7.7	Подготовка пакета документов для получения паспорта готовности к отопительному сезону 2025 – 2026гг	июль	Заведующий Кокаева И.Г.
7.8	Назначение ответственного за организацию мероприятий в области энергосбережения	до 30.07.2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
7.9	Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения	до 30.07.2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону			
8.1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026годы	до 25.04.2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.2	Издание приказа о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 25.04.2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.3	Должностная инструкция на ответственное лицо за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 25.04.2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.4	Приказ о создании и утверждении комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону	до 30.04.2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.5	Удостоверение о проверке знаний	июль 2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.6	Договор с теплоснабжающей организацией	январь 2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.7	Акт на гидравлическое испытание на герметичность и прочность системы отопления	июль 2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.8	Акт о проведении промывки (продувки) трубопроводов	июль 2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.9	Акт проверки состояния тепловых сетей	июль 2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.10	Акт состояния утепления здания (чердак, лестничная клетка, двери)	июль 2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.11	Акт проверки состояния трубопроводов арматуры, тепловой изоляции	июль 2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.12	Акт проверки отсутствия прямых соединений оборудования с водопроводом	июль 2025г	Заведующий Кокаева И.Г.

	и канализацией		
8.13	Акт об отсутствии технической возможности установки прибора учета тепловой энергии	июль 2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.14	Акт об эксплуатационных режимах системы отопления	июль 2025г	Заведующий Кокаева И.Г..
8.15	Договор на техническое обслуживание теплопотребляющих установок	июль 2025г	Заведующий Кокаева И.Г.
8.16	Справка об отсутствии задолженности по оплате за тепловую энергию	июль 2025г	Заведующий Кокаева И.Г.