

ИПАТОВСКИЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

№ 25 (1062)
28 февраля
2025 года

Газета Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края и администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ДУМА ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ВТОРОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

25 февраля 2025 г.

г. Ипатово

№ 15

О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год, утвержденный решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 27 августа 2024 г. № 126

В соответствии с Положением о приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденного решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 20 декабря 2023 г. № 167, на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 05 февраля 2025 г. № 1, Дума Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год, утвержденный решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 27 августа 2024 г. № 126 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального округа Ставропольского края на 2025 год» следующие изменения:

1.1. В статье 3 раздела I цифры «1 332,27» заменить цифрами «1 346,27».

1.2. Раздел II «Перечень муниципального имущества Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, приватизация которого планируется в 2025 году» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

3.	Сооружение	Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, в 1,5 км южнее х. Восточный	назначение сооружения гидротехнические, год завершения строительства 1985, протяженность 172 м, кадастровый номер 26:02:012404:17, обременений не имеется	13.31	13.31	Продажа на аукционе	1 полугодие 2025 года
----	------------	--	---	-------	-------	---------------------	-----------------------

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Л.К. Балаба

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
председателя Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

17 февраля 2025 года

г. Ипатово

№ 2

О признании утратившими силу некоторых постановлений председателя Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Положением о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утверждённым решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 25 июня 2024 г. № 97

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановления председателя Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края:

от 15 сентября 2021 г. № 22 «Об утверждении Положения о кадровом резерве для замещения должностей муниципальной службы в аппарате Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края»;

от 01 сентября 2023 г. № 19 «О внесении изменений в Положение о кадровом резерве для замещения должностей муниципальной службы в аппарате Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края, утверждённое постановлением председателя Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 15 сентября 2021 г. № 22»;

от 06 марта 2024 г. № 22 «Об утверждении Положения о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы в аппарате Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Л.К. Балаба

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

12 февраля 2025 г.

г. Ипатово

№ 140

Об утверждении Положения о проведении противопожарной пропаганды на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», федеральными законами от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о проведении противопожарной пропаганды на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник».

3. Отделу по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края Н.С. Головинова.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования.

Глава Ипатовского
муниципального округа Ставропольского края

В. Н. Шейкина

Утверждено
постановлением администрации
Ипатовского муниципального
округа Ставропольского края
от 12 февраля 2025 г. № 140

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении противопожарной пропаганды на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

I. Общие положения

1. Положение о проведении противопожарной пропаганды на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации в области пожарной безопасности и определяет цели и порядок проведения противопожарной пропаганды на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

2. Основными целями проведения противопожарной пропаганды являются:
снижение количества пожаров и степени тяжести их последствий;
совершенствование знаний населения в области пожарной безопасности;
оперативное доведение до населения информации в области пожарной безопасности;
создание условий для привлечения граждан на добровольной основе к деятельности по предупреждению и тушению пожаров, а также для участия населения в борьбе с пожарами.

II. Порядок проведения противопожарной пропаганды

3. Администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края проводит противопожарную пропаганду посредством:

издания и распространения специальной литературы и рекламной продукции через средства массовой информации;

проведения тематических выставок, конкурсов, соревнований на противопожарную тематику;
размещения информационного материала на противопожарную тематику на сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
использования других не запрещенных законодательством Российской Федерации форм информирования населения.

4. Организациям, расположенным на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, рекомендуется проводить противопожарную пропаганду посредством:

изготовления и распространения среди работников организации памяток и листовок о мерах пожарной безопасности;

размещения в помещениях организаций уголков (информационных стендов) по пожарной безопасности;
организации ежеквартальных конкурсов, выставок, соревнований и других мероприятий на противопожарную тематику.

III. Организация противопожарной пропаганды.

5. Функции организации противопожарной пропаганды на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края возлагаются на отдел сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

6. С целью организации противопожарной пропаганды на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края отдел сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края:

осуществляет взаимодействие и координирует деятельность организаций, в том числе различных общественных формирований, и граждан;

информирует население о проблемах и путях обеспечения первичных мер пожарной безопасности;

осуществляет методическое сопровождение деятельности по обучению населения мерам пожарной безопасности;

в пределах своей компетенции контролирует реализацию на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края требований нормативных правовых актов, регламентирующих деятельность по противопожарной пропаганде.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

26 февраля 2025 г.

г. Ипатово

№ 196

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:020725:20, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 441 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, пер. Дорожный, 2

Рассмотрев заявление Блужина Сергея Викторовича от 06 февраля 2025г. № 03-01-1684 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 22 августа 2006 г. сделана запись регистрации 26-26-02/005/2006-016, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07 февраля 2025 г. КУВИ-001/2025-34488639, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 13 декабря 2023 г. № 150, Правилами землепользования и застройки Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 10 февраля 2025 г. № 121, на основании протокола общественных обсуждений от 25 февраля 2025 г. № 2, заключения о результатах общественных обсуждений от 25 февраля 2025 г. № 2, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:020725:20, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 441 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, пер. Дорожный, 2, общей площадью 14618 ± 42 кв.м., с разрешенным использованием: 6.9 склад.

2. Отделу капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края опубликовать в общественно-политической газете Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «Степные зори» или в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник»:

2.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от 25 февраля 2025 г. № 2.

2.2. Настоящее постановление.

3. Отделу по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края разместить на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

3.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от 25 февраля 2025 г. № 2.

3.2. Настоящее постановление.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края Л.С. Дугинец.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ипатовского
муниципального округа Ставропольского края

В.Н. Шейкина

Протокол общественных обсуждений № 2

25 февраля 2025 г.

Общественные обсуждения проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 12 февраля 2025 г. № 136 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:020725:20, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 441 м, по направлению

на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, пер. Дорожный, 2».

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект от 07 февраля 2025 г. КУВИ-001/2025-34488639; Градостроительное заключение от 11 февраля 2025 г.

Общественные обсуждения проведены в период с 14 февраля 2025 г. по 24 февраля 2025 г. на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://ipatovo26.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya/obschestvennye-obsuzhdeniya/>

Постановление администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 12 февраля 2025 г. № 136 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:020725:20, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 441 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, пер. Дорожный, 2», оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 14 февраля 2025 г. № 20 (1057), размещено на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 13 февраля 2025 г. Предложения, замечания в период общественных обсуждений не поступили.

Предложения: общественные обсуждения по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:020725:20, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 441 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, пер. Дорожный, 2», считать состоявшимися.

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского муниципального округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Л.С.Дугинец

Главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского муниципального округа Ставропольского края,
секретарь комиссии

О.В.Зоткина

Приложение к протоколу
общественных обсуждений
от 25 февраля 2025 г. № 2

1. Список участников общественных обсуждений

Сведения об участниках общественных обсуждений (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты паспорта - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц)

2. Список членов комиссии по землепользованию и застройке Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, присутствующих на общественных обсуждениях 25 февраля 2025 г.

№ п/п Фамилия, имя, отчество должность

1. Дугинец Лариса Сергеевна, исполняющий обязанности заместителя главы администрации - начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссии

2. Неделько Геннадий Николаевич, начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

3. Зоткина Олеся Владимировна, главный специалист отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

4. Босых Александр Александрович, главный специалист отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

5. Головинов Николай Сергеевич, заместитель главы администрации - начальник отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

6. Шрамко Наталия Георгиевна, заместитель начальника отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Заключение о результатах общественных обсуждений № 2

25 февраля 2025 г.

Общественные обсуждения проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 12 февраля 2025 г. № 136 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:020725:20, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 441 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, пер. Дорожный, 2», проводились в период с 14 февраля 2025 г. по 24 февраля 2025 г. на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://ipatovo26.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/publicnye-slushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya/obschestvennye-obsuzhdeniya/>.

В общественных обсуждениях приняло участие 0 (ноль) человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 25 февраля 2025г. № 2, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: предложений и замечаний не поступило;

2) от иных участников общественных обсуждений: предложений и замечаний не поступило.

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации
-------	------------------------------------	--------------

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:020725:20, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 441 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, пер. Дорожный, 2», считать состоявшимися.

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского муниципального округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Л.С.Дугинец

Главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского муниципального округа Ставропольского края,
секретарь комиссии

О.В.Зоткина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

26 февраля 2025 г.

г. Ипатово

№ 197

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:142408:5, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Ипатовский, с. Октябрьское, ул. Ленина, дом 289

Рассмотрев заявление Рыбас Николая Алексеевича от 05 февраля 2025 г. № 03-01-1535 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14 августа 2024 г. сделана запись регистрации 26:02:142408:5-26/105/2024-4, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07 февраля 2025 г. КУВИ-001/2025-34511487, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 13 декабря 2023 г. № 150, Правилами землепользования и застройки Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 10 февраля 2025 г. № 121, на основании протокола общественных обсуждений от 25 февраля 2025 г. № 1, заключения о результатах общественных обсуждений от 25 февраля 2025 г. № 1, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:142408:5, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Ипатовский, с. Октябрьское, ул. Ленина, дом 289, общей площадью 2400 ± 17,15 кв.м., с разрешенным использованием: 4.9.1.3 Автомобильные мойки.

2. Отделу капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края опубликовать в общественно-политической газете Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «Степные зори» или в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник»:

2.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от 25 февраля 2025 г. № 1.

2.2. Настоящее постановление.

3. Отделу по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края разместить на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

3.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от 25 февраля 2025 г. № 1.

3.2. Настоящее постановление.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края Л.С. Дугинец.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ипатовского
муниципального округа Ставропольского края

В.Н. Шейкина

Протокол общественных обсуждений № 1

25 февраля 2025 г.

Общественные обсуждения проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 12 февраля 2025 г. № 137 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:142408:5, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Ипатовский, с. Октябрьское, ул. Ленина, дом 289».

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект от 08.11.2024 г. КУВИ-001/2024-273730240; Градостроительное заключение от 11 ноября 2024 г.

Общественные обсуждения проведены в период с 14 февраля 2025 г. по 24 февраля 2025 г. на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://ipatovo26.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya/obschestvennye-obsuzhdeniya/>

Постановление администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 12 февраля 2025 г. № 137 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:142408:5, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Ипатовский, с. Октябрьское, ул. Ленина, дом 289», оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 14 февраля 2025 г. № 20 (1057), размещено на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 13 февраля 2025 г. Предложения, замечания в период общественных обсуждений не поступили.

Предложения: общественные обсуждения по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:142408:5, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Ипатовский, с. Октябрьское, ул. Ленина, дом 289», считать состоявшимися.

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского муниципального округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Л.С.Дугинец

Главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского муниципального округа Ставропольского края,
секретарь комиссии

О.В.Зоткина

Приложение к протоколу
общественных обсуждений
от 25 февраля 2025 г. № 1

1. Список участников общественных обсуждений

Сведения об участниках общественных обсуждений (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты паспорта - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц)

2. Список членов комиссии по землепользованию и застройке Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, присутствующих на общественных обсуждениях 25 февраля 2025 г.

№ п/п Фамилия, имя, отчество должность

1. Дугинец Лариса Сергеевна, исполняющий обязанности заместителя главы администрации - начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссии

2. Неделько Геннадий Николаевич, начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

3. Зоткина Олеся Владимировна, главный специалист отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

4. Босых Александр Александрович, главный специалист отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

5. Головинов Николай Сергеевич, заместитель главы администрации - начальник отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

6. Шрамко Наталия Георгиевна, заместитель начальника отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Заключение о результатах общественных обсуждений № 1

25 февраля 2025 г.

Общественные обсуждения проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 12 февраля 2025 г. № 137 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:142408:5, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Ипатовский, с. Октябрьское, ул. Ленина, дом 289», проводились в период с 14 февраля 2025 г. по 24 февраля 2025 г. на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://ipatovo26.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya/obschestvennye-obsuzhdeniya/>.

В общественных обсуждениях приняло участие 0 (ноль) человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 25 февраля 2025 г. № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: предложений и замечаний не поступило;

2) от иных участников общественных обсуждений: предложений и замечаний не поступило.

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации
-------	------------------------------------	--------------

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:142408:5, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Ипатовский, с. Октябрьское, ул. Ленина, дом 289», считать состоявшимися.

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского муниципального округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Л.С.Дугинец

Главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского муниципального округа Ставропольского края,
секретарь комиссии

О.В.Зоткина

Администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края объявляет конкурс на включение в кадровый резерв для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края (далее по тексту – администрация) на следующие должности:

1.1. Высшая группа должностей:

первый заместитель главы администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края (далее-администрация);

заместитель главы администрации – начальник управления по работе с территориями администрации;

заместитель главы администрации.

1.2. Главная группа должностей:

начальник отдела образования администрации.

1.3. Ведущая группа должностей:

заместитель начальника отдела по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации (2 единицы);

консультант - отдела по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации (2 единицы);

заместитель начальника отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации;

консультант отдела образования администрации;

консультант управления по работе с территориями администрации;

начальник отдела социально – правовых гарантий и труда управления труда и социальной защиты населения администрации;

начальник отдела-главный бухгалтер отдела социальных выплат, бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер управления труда и социальной защиты населения администрации;

глава Красочного территориального отдела по работе с населением управления по работе с территориями администрации;

глава Тахтинского территориального отдела по работе с населением управления по работе с территориями администрации.

1.4. Старшая группа:

главный специалист отдела правового и кадрового обеспечения администрации (4 единицы);

главный специалист архивного отдела администрации;

ведущий специалист архивного отдела администрации;

главный специалист отдела экономического развития администрации;

ведущий специалист отдела экономического развития администрации (3 единицы);

главный специалист отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора (5 единицы);

ведущий специалист отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора;

главный специалист отдела социальных выплат, бухгалтерского учета и отчетности управления труда и социальной защиты населения администрации;

ведущий специалист отдела социальных выплат, бухгалтерского учета и отчетности управления труда и социальной защиты населения администрации (2 единицы);

ведущий специалист отдела социально – правовых гарантий и труда управления труда и социальной защиты населения администрации (6 единиц);

главный специалист отдела социальной помощи и поддержки населения управления труда и социальной защиты населения администрации (2 единицы);

ведущий специалист отдела социальной помощи и поддержки населения управления труда и социальной защиты населения администрации (5 единиц);

главный специалист отдела назначения и выплаты жилищных субсидий управления труда и социальной защиты населения администрации;

главный специалист отдела культуры и молодежной политики администрации;

ведущий специалист отдела культуры и молодежной политики администрации;

главный специалист комитета по физической культуре и спорту администрации;

главный специалист управления по работе с территориями администрации (3 единицы);

главный специалист отдела дорожного хозяйства и транспорта управления по работе с территориями администрации (2 единицы);

ведущий специалист отдела дорожного хозяйства и транспорта управления по работе с территориями администрации (2 единицы);

главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства управления по работе с территориями администрации (2 единицы);

главный специалист отдела городского хозяйства управления по работе с территориями администрации;

главный специалист территориального отдела по работе с населением села Большая Джалга управления по работе с территориями администрации;

главный специалист Большеветистского территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации;

с территориями администрации;
главный специалист территориального отдела по работе с населением села Бурукшун управления по работе с территориями администрации;
главный специалист Винодельненского территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации;
главный специалист Добровольненского территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации;
главный специалист Золотаревского территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации;
главный специалист Кевсалинского территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации;
главный специалист Красочного территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации;
главный специалист Леснодаченского территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации;
главный специалист Лиманского территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации;
главный специалист Мало Барханчакского территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации;
главный специалист Октябрьского территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации;
главный специалист Первомайского территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации;
главный специалист Советскорунного территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации;
главный специалист Тахтинского территориального отдела по работе с населением села управления по работе с территориями администрации.

Право на участие в конкурсе на включение в резерв имеют граждане Российской Федерации, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям для замещения должностей муниципальной службы, при отсутствии обстоятельств, указанных в статье 13 Федерального закона от 02 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

Квалификационные требования: к стажу работы и к уровню профессионального образования:

Для замещения высшей и главной групп должностей наличие высшего образования не ниже уровня специалитета, магистратуры.

Квалификационное требование для замещения высшей и главной групп должностей о наличии высшего образования не ниже уровня специалитета, магистратуры не применяется:

к гражданам, претендующим на замещение указанных должностей муниципальной службы, и муниципальным служащим, замещающим указанные должности, получившим высшее профессиональное образование до 29 августа 1996 года;

к муниципальным служащим, имеющим высшее образование не выше бакалавриата, назначенным на указанные должности до дня вступления в силу настоящего Закона, в отношении замещаемых ими должностей муниципальной службы.

К стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки, который необходим для замещения должностей муниципальной службы, устанавливаются следующие квалификационные требования:

для замещения должностей муниципальной службы высшей группы - не менее четырех лет стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки;

для замещения должностей муниципальной службы главной группы - не менее двух лет стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки.

Для замещения ведущей и старшей группы должностей наличие высшего образования без предъявления требований к стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки.

Для лиц, имеющих диплом специалиста или магистра с отличием, в течение трех лет со дня выдачи такого диплома - не менее одного года стажа муниципальной службы или работы по специальности, направлению подготовки для замещения главной группы должностей муниципальной службы.

Для замещения должностей гражданин должен обладать знаниями государственного языка Российской Федерации (русского языка), правовыми знаниями основ Конституции Российской Федерации; Федеральных законов от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «О местном самоуправлении в Российской Федерации», от 2 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и законодательства о противодействии коррупции.

Для замещения высшей, главной и ведущей группы должностей гражданин должен обладать умениями: работать на компьютере, в том числе в сети «Интернет» и в информационно-правовых системах, руководить подчиненными, эффективно планировать работу и контролировать ее выполнение; оперативно принимать и реализовывать управленческие решения; вести деловые переговоры с представителями государственных органов, органов местного самоуправления, организаций; соблюдать этику делового общения при взаимодействии с гражданами; составлять документы аналитического, делового и справочно-информационного характера; подготавливать заседания, совещания и другие формы коллективного обсуждения.

Для замещения старшей группы должностей гражданин должен обладать умениями: работать на компьютере, в том числе в сети «Интернет» и в информационно-правовых системах.

Гражданин Российской Федерации, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в отдел правового и кадрового обеспечения администрации следующие документы:

- а) личное заявление;
- б) анкету для поступления на государственную службу Российской Федерации и муниципальную службу в Российской Федерации, заполненную по установленной форме;
- в) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);
- г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, квалификацию и стаж работы: копию трудовой книжки, заверенную нотариально или кадровой службой по месту службы (работы), и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и (или) иные документы, подтверждающие служебную (трудовую) деятельность гражданина (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые); копии документов об образовании и о квалификации, а также по желанию гражданина копии документов, подтверждающих повышение или присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования, документов о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровой службой по месту службы (работы);
- д) документ об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению;
- е) иные документы, предусмотренные федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Муниципальный служащий, изъявивший желание участвовать в конкурсе в органе местного самоуправления, в котором он замещает должность муниципальной службы, подает заявление на имя представителя нанимателя.

Муниципальный служащий, изъявивший желание участвовать в конкурсе, проводимом в ином органе местного самоуправления, представляет в этот орган местного самоуправления заявление на имя представителя нанимателя и заполненную, подписанную им и заверенную кадровой службой органа местного самоуправления, в котором муниципальный служащий замещает должность муниципальной службы, анкету для поступления на государственную службу Российской Федерации и муниципальную службу в Российской Федерации, заполненную по установленной форме.

Документы принимаются ежедневно с 8-00 до 17-00 часов (выходные дни: суббота, воскресенье) по адресу: г. Ипатово ул. Ленинградская, 80, кабинет № 13.

Срок подачи документов: с 05 марта 2025 года по 24 марта 2025 года включительно.

Предполагаемая дата проведения конкурса: 15 и 16 апреля 2025 г.

Время и место проведения конкурса: 10-00 часов, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

Несвоевременное представление документов, представление их в неполном объеме или с нарушением правил оформления является основанием для отказа гражданину в их приеме.

Дополнительные справки можно получить по телефону: 5-84-40».

Администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

27 февраля 2025 г.

г. Ипатово

№ 212

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Октябрьское, улица Ленина, 153, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, Положением о приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 20 декабря 2023 г. № 167, в целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год, утвержденного решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 22 августа 2023 г. № 95, и на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 17 февраля 2025 г. № 2, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утверждены
постановлением администрации
Ипатовского муниципального округа
Ставропольского края
от 27 февраля 2025 г. № 212

Условия приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа
Ставропольского края

№ п/п	Наименование имущества	Адрес и характеристика имущества	Цена первоначального предложения (руб.)	Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения, (руб.))	Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), (руб.)	Величина повышения цены (шаг аукциона), (руб.)	Способ приватизации
1.	Помещение №1 Быткомбината и земельный участок, на котором расположен объект недвижимости	Ставропольский край, Ипатовский район, село Октябрьское, улица Ленина, 153, назначение: нежилое, Литер А, инвентарный номер 0947, этажность 1, общая площадь 185,3 кв.м, кадастровый номер 26:02:142413:101 и земельный участок с кадастровым номером 26:02:142413:18, площадью 766 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование - под здание бытового комбината	688 000,00	68 800,00	344 000,00	34 400,00	продажа посредством публичного предложения в электронной форме

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

27 февраля 2025 г.

г. Ипатово

№ 213

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Голубовского, д. 114, кв. №4, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, Положением о приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 20 декабря 2023 г. № 167, в целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год, утвержденного решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 22 августа 2023 г. № 95, и на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 17 февраля 2025 г. № 2, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить условия приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 22 ноября 2024 г. № 1614 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Голубовского, д. 114, кв. №4,

Утверждены
 постановлением администрации
 Ипатовского муниципального округа
 Ставропольского края
 от 27 февраля 2025 г. № 213

Условия приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального округа
 Ставропольского края

№ п/п	Наименование имущества	Адрес и характеристика имущества	Цена первоначального предложения (руб.)	Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения, (руб.))	Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), (руб.)	Величина повышения цены (шаг аукциона), (руб.)	Способ приватизации
1.	Квартира	Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Голубовского, д. 114, кв. №4, назначение: жилое, литер А, инвентарный номер 01378/52, этажность 1, общая площадь 21 кв.м, год подстройки 1920, кадастровый номер 26:02:104161:135	183 122,00	18 312,20	91 561,00	9 156,10	продажа посредством публичного предложения в электронной форме

Учредители: Дума Ипатовского муниципального округа Ставропольского края и администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края. Адрес: 356630, г. Ипатово, ул. Ленина, 116. тел. (86542-7-10-60). Отпечатано в ООО "Ипатовская типография", адрес: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, 95, тираж 40 экз. Отв. за выпуск аппарат Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, 7-10-60