

ИПАТОВСКИЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

№ 30 (847)
18 апреля
2024 года

Газета Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края и администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Продолжение текста извещения о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

Приложение 1 к Извещению

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ на право заключения договора аренды земельного участка

Заявитель

(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)

действующего на основании¹

(Устав, Положение, Соглашение и т.д.)

(заполняется гражданином, индивидуальным предпринимателем)

Паспортные данные: серия.....№, дата выдачи «...»

кем выдан.....

Адрес места жительства (по паспорту).....

Почтовый адрес для направления корреспонденции.....

Контактный телефон E-mail:.....

ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): №ИНН.....

(заполняется юридическим лицом)

Адрес местонахождения.....

Почтовый адрес для направления корреспонденции.....

Контактный телефон..... E-mail:.....

ИНН.....КПП.....ОГРН.....

Представитель Заявителя².....(Ф.И.О.).....

Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г.,

№ИНН.....

Паспортные данные представителя: серия№, дата выдачи «.....»

.....кем выдан

Адрес места жительства (по паспорту).....

Почтовый адрес для направления корреспонденции.....

Контактный телефон E-mail:.....

Принял решение об участии в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка _____, и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____, в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, и в соответствии с Регламентом электронной площадки.

¹ Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.

² Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

1. Заявитель обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и Регламенте электронной площадки³.

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор аренды с Арендодателем в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором аренды земельного участка.

1.3. Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и договоре аренды земельного участка.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора аренды Земельного участка и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке и не имеет претензий к ним, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

4. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка, переданного в аренду по результатам аукциона в электронной форме, в течение срока действия договора аренды не допускается.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель / Организатор аукциона в электронной форме не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме.

При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

8. Условия аукциона в электронной форме, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с Участником аукциона в электронной форме являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе в электронной форме в установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведен в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

³ Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

Приложение №2

ДОГОВОР №

аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

_____ 20__ г.

Администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемая в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании _____, протокола № ____ заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков от ____ № __, заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду сроком на __ лет земельный участок с кадастровым номером __, площадью __ кв. м, вид разрешенного использования: _____, категория земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, адрес: _____ (далее - земельный участок), в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение 1).

1.2. На земельном участке строений нет.

1.3. На дату подписания договора земельный участок не является предметом судебного спора, не находится под арестом, не сдан в аренду третьим лицам, не является обеспечением каких бы то ни было обязательств Арендодателя, в том числе не является предметом залога или сервитута, не обременен никаким иным образом.

2. Срок договора

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается с ____ по ____.

Передача земельного участка Арендатору

Земельный участок считается переданным Арендодателем Арендатору после подписания акта приема-передачи земельного участка (Приложение 2).

Размер и условия внесения арендной платы

4.1. Годовой размер арендной платы за земельный участок устанавливается по результатам аукциона и составляет _____ (_____) рублей ____ коп.

4.2. Арендные платежи первого года уменьшаются на сумму _____ (_____) рублей ____ коп. (внесённый Арендатором задаток для участия в аукционе).

4.3. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями до 15-го числа последнего месяца текущего квартала. Расчет арендной платы является неотъемлемой частью договора (Приложение 3).

4.4. Реквизиты для перечисления арендной платы по договору: УФК по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края), ИНН 2608012437КПП 260801001, номер счета получателя (казначейский счет) 0310064300000012100, единый казначейский счет 40102810345370000013, наименование банка получателя платежа (Отделение Ставрополь Банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь), БИК 010702101, КБК 70211105012140000120, Код ОКТМО 07522000, назначение платежа - арендная плата по договору аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена № ____ от ____ 20__ г.

4.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы Арендодателю.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. С момента заключения договора беспрепятственно проходить на земельный участок с целью его осмотра на предмет соблюдения использования Арендатором земельного участка по целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования.

5.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

5.1.3. Вносить по согласованию с Арендатором в договор необходимые изменения и дополнения, вытекающие из действующего законодательства Российской Федерации.

5.1.4. Требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.5. Направлять Арендатору предписания об устранении нарушений требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил, условий договора.

5.1.6. Изъять земельный участок для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

5.2.2. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием земельного участка, если она соответствует условиям договора и законодательству Российской Федерации.

5.2.3. Письменно уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных договором.

5.3.2. Передавать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора без согласия Арендодателя при условии его уведомления. На субарендаторов распространяются все права арендаторов земельного участка, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

5.4.2. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю арендную плату.

5.4.3. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле - как природному объекту.

5.4.4. Содержать в исправном состоянии, а в случае необходимости производить ремонт транспортной и другой инженерной инфраструктуры земельного участка.

5.4.5. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшим (или грозящим нанести) земельному участку, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения земельного участка.

5.4.6. Письменно в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

5.4.7. Произвести государственную регистрацию договора в 3-х месячный срок с момента подписания договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю и в течение 7 календарных дней предоставить Арендодателю один экземпляр договора.

5.4.8. Уведомить Арендодателя за 10 дней о намерении передать земельный участок в субаренду и в течение 3 (трех) рабочих дней направить Арендодателю надлежащим образом заверенные копии соответствующих договоров с отметкой о государственной регистрации.

5.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия договора, так и при его досрочном освобождении.

5.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории земельного участка и прилегающей территории.

5.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством.

5.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.4.13. Не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих территорий.

5.4.14. В случае получения от Арендодателя письменного предупреждения в связи с неисполнением им обязательства по внесению арендной платы, внести арендную плату в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения такого предупреждения.

5.4.15. Возмещать Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

5.4.16. Не нарушать прав собственников, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

5.4.17. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

5.4.18. Производить земляные, строительные и иные работы на земельном участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, коммунальных служб.

5.4.19. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на земельном участке с нарушением, по мнению Арендодателя, условий договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.

5.4.20. После окончания срока действия договора передать земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального.

5.4.21. Выполнять в полном объеме предписания Арендодателя, указанные в подпункте 5.1.5. договора, в срок, указанный в предписании.

5.4.22. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. Изменения, вносимые в договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон.

6.2. Договор прекращает действие по окончании его срока, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством. Земельный участок подлежит возврату Арендодателю по акту - приема передачи в десятидневный срок с момента прекращения договора.

6.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.4. Арендатор не вправе требовать возврата арендной платы, а также иных платежей, произведенных до момента

прекращения договора.

7. Ответственность Сторон

7.1. За нарушение срока внесения арендной платы по договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются по реквизитам, указанным в пункте 4.4. договора.

7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из договора, виновная Сторона обязана возместить причиненные другой Стороне убытки.

7.3. Если при расторжении договора будут обнаружены повреждения земельного участка, Арендатор несет ответственность за вред, причиненный Арендодателю повреждением земельного участка непосредственно Арендатором или же третьими лицами. Указанная ответственность не наступает в случае возникновения вреда в силу обстоятельств непреодолимой силы либо виновными действиями Арендодателя.

7.4. За действия (бездействие) третьих лиц на земельном участке и прилегающей к нему территории ответственность несет Арендатор. Действия (бездействие) третьих лиц на земельном участке и прилегающей к нему территории, действующих как по поручению (соглашению) Арендатора (с Арендатором), так и без такового, считаются действиями (бездействием) самого Арендатора.

7.5. В случае нарушения иных условий договора Стороны несут ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Расходы по государственной регистрации договора, а также дополнительных соглашений к нему возлагаются на Арендатора.

8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Договор подлежит государственной регистрации и считается для третьих лиц заключенным с момента такой регистрации.

8.4. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

8.4. Перечень приложений к договору:

1) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение 1).

2) Акт приёма-передачи земельного участка (приложение 2).

3) Расчёт арендной платы (приложение 3).

9. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Арендатор:

Приложение 2
к договору аренды
земельного участка из земель
населенных пунктов,
государственная собственность
на которые не разграничена
№ _____ от _____

Акт приема-передачи земельного участка

г. Ипатово

_____ 20__ г.

Администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемый(ая) в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий акт приема-передачи земельного участка (далее – акт) о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена от №__ (далее - договор) передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером __, площадью __ кв. м, вид разрешенного использования: __, категория земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, адрес: __ (далее – земельный участок), в границах указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. Состояние земельного участка соответствует условиям договора.

2. В момент передачи земельный участок находится в состоянии пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку нет.

3. Настоящий акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

4. Реквизиты и подписи Сторон.

Арендодатель: Арендатор:

Приложение 3
к договору аренды
земельного участка из земель
населенных пунктов,
государственная собственность
на которые не разграничена
№ ____ от _____

Расчёт арендной платы

Адрес земельного участка: -

Кадастровый номер земельного участка: -

Вид разрешённого использования земельного участка: -

Площадь земельного участка: -

Категория земель: земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена

6. Размер арендной платы за земельный участок в годовом исчислении, установленный по результатам аукциона:

7. Подлежит оплате с ____ по _____ (____ дней), (руб.)

8. Оплачено в 20__ году - задаток для участия в аукционе ____ руб., № платежного поручения (чека-ордера) и дата

9. Подлежит оплате в 20__ году, (руб.)

Приложение №3

ДОГОВОР №

аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

_____ 20__ г.

Администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемая в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании _____, протокола № ____ заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков от ____ № __, заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду сроком на __ лет земельный участок с кадастровым номером __, площадью __ кв. м, вид разрешенного использования: ____, категория земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, адрес: _____ (далее - земельный участок), в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение 1).

1.2. На земельном участке строений нет.

1.3. На дату подписания договора земельный участок не является предметом судебного спора, не находится под арестом, не сдан в аренду третьим лицам, не является обеспечением каких бы то ни было обязательств Арендодателя, в том числе не является предметом залога или сервитута, не обременен никаким иным образом.

2. Срок договора

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается с ____ по ____.

Передача земельного участка Арендатору

Земельный участок считается переданным Арендодателем Арендатору после подписания акта приема-передачи земельного участка (Приложение 2).

Размер и условия внесения арендной платы

4.1. Годовой размер арендной платы за земельный участок устанавливается по результатам аукциона и составляет _____ (_____) рублей ____ коп.

4.2. Арендные платежи первого года уменьшаются на сумму _____ (_____) рублей ____ коп. (внесённый Арендатором задаток для участия в аукционе).

4.3 Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями до 15-го числа последнего месяца текущего квартала. Расчет арендной платы является неотъемлемой частью договора (Приложение 3).

4.4. Реквизиты для перечисления арендной платы по договору: УФК по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края), ИНН 2608012437КПП 260801001, номер счета получателя (казначейский счет) 03100643000000012100, единый казначейский счет 40102810345370000013, наименование банка получателя платежа (Отделение Ставрополь Банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь), БИК 010702101, КБК 70211105012140000120, Код ОКТМО 07522000, назначение платежа - арендная плата по договору аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разгра-

ничена № ____ от ____ 20__ г.

4.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы Арендодателю.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. С момента заключения договора беспрепятственно проходить на земельный участок с целью его осмотра на предмет соблюдения использования Арендатором земельного участка по целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования.

5.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

5.1.3. Вносить по согласованию с Арендатором в договор необходимые изменения и дополнения, вытекающие из действующего законодательства Российской Федерации.

5.1.4. Требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.5. Направлять Арендатору предписания об устранении нарушений требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил, условий договора.

5.1.6. Изъять земельный участок для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

5.2.2. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием земельного участка, если она соответствует условиям договора и законодательству Российской Федерации.

5.2.3. Письменно уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных договором.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

5.4.2. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю арендную плату.

5.4.3. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле - как природному объекту.

5.4.4. Содержать в исправном состоянии, а в случае необходимости производить ремонт транспортной и другой инженерной инфраструктуры земельного участка.

5.4.5. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшим (или грозящим нанести) земельному участку, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения земельного участка.

5.4.6. Письменно в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

5.4.7. Произвести государственную регистрацию договора в 3-х месячный срок с момента подписания договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю и в течение 7 календарных дней предоставить Арендодателю один экземпляр договора.

5.4.8. Уведомить Арендодателя за 10 дней о намерении передать земельный участок в субаренду и в течение 3 (трех) рабочих дней направить Арендодателю надлежащим образом заверенные копии соответствующих договоров с отметкой о государственной регистрации.

5.4.9. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия договора, так и при его досрочном освобождении.

5.4.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории земельного участка и прилегающей территории.

5.4.11. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством.

5.4.12. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.4.13. Не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих территорий.

5.4.14. В случае получения от Арендодателя письменного предупреждения в связи с неисполнением им обязательства по внесению арендной платы, внести арендную плату в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения такого предупреждения.

5.4.15. Возмещать Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

5.4.16. Не нарушать прав собственников, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

5.4.17. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

5.4.18. Производить земляные, строительные и иные работы на земельном участке при получении соответствующих разрешений (согласований, ордеров) органов государственной власти, органов местного самоуправления, коммунальных

служб.

5.4.19. Приостанавливать по письменному требованию Арендодателя любые работы, ведущиеся Арендатором или иными лицами по его поручению на земельном участке с нарушением, по мнению Арендодателя, условий договора, требований земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил.

5.4.20. После окончания срока действия договора передать земельный участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального.

5.4.21. Выполнять в полном объеме предписания Арендодателя, указанные в подпункте 5.1.5. договора, в срок, указанный в предписании.

5.4.22. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. Изменения, вносимые в договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон.

6.2. Договор прекращает действие по окончании его срока, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством. Земельный участок подлежит возврату Арендодателю по акту - приема передачи в десятидневный срок с момента прекращения договора.

6.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.4. Арендатор не вправе требовать возврата арендной платы, а также иных платежей, произведенных до момента прекращения договора.

7. Ответственность Сторон

7.1. За нарушение срока внесения арендной платы по договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются по реквизитам, указанным в пункте 4.4. договора.

7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из договора, виновная Сторона обязана возместить причиненные другой Стороне убытки.

7.3. Если при расторжении договора будут обнаружены повреждения земельного участка, Арендатор несет ответственность за вред, причиненный Арендодателю повреждением земельного участка непосредственно Арендатором или же третьими лицами. Указанная ответственность не наступает в случае возникновения вреда в силу обстоятельств непреодолимой силы либо виновными действиями Арендодателя.

7.4. За действия (бездействие) третьих лиц на земельном участке и прилегающей к нему территории ответственность несет Арендатор. Действия (бездействие) третьих лиц на земельном участке и прилегающей к нему территории, действующих как по поручению (соглашению) Арендатора (с Арендатором), так и без такового, считаются действиями (бездействием) самого Арендатора.

7.5. В случае нарушения иных условий договора Стороны несут ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Расходы по государственной регистрации договора, а также дополнительных соглашений к нему возлагаются на Арендатора.

8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Договор подлежит государственной регистрации и считается для третьих лиц заключенным с момента такой регистрации.

8.4. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

8.4. Перечень приложений к договору:

1) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение 1).

2) Акт приема-передачи земельного участка (приложение 2).

3) Расчет арендной платы (приложение 3).

9. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: Арендатор:

Приложение 2
к договору аренды
земельного участка из земель
населенных пунктов,
государственная собственность
на которые не разграничена
№ _____ от _____

Акт приема-передачи земельного участка

Администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемый(ая) в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий акт приема-передачи земельного участка (далее – акт) о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена от ____ №__ (далее - договор) передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером ____, площадью ____ кв. м, вид разрешенного использования: ____, категория земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, адрес: _____ (далее – земельный участок), в границах указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. Состояние земельного участка соответствует условиям договора.

2. В момент передачи земельный участок находится в состоянии пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку нет.

3. Настоящий акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

4. Реквизиты и подписи Сторон.

Арендодатель: Арендатор:

Приложение 3
к договору аренды
земельного участка из земель
населенных пунктов,
государственная собственность
на которые не разграничена
№ _____ от _____

Расчёт арендной платы

Адрес земельного участка: -

Кадастровый номер земельного участка: -

Вид разрешённого использования земельного участка: -

Площадь земельного участка: -

Категория земель: земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена

6. Размер арендной платы за земельный участок в годовом исчислении, установленный по результатам аукциона:

7. Подлежит оплате с _____ по _____ (_____ дней), (руб.)

8. Оплачено в 20__ году - задаток для участия в аукционе ____ руб., № платежного поручения (чека-ордера) и дата

9. Подлежит оплате в 20__ году, (руб.)

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в соответствии со статьями 39.6, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможности предоставления на праве аренды следующих земельных участков из земель государственная собственность на которые не разграничена:

земельный участок площадью 1500 кв. м, в границах кадастрового квартала 26:02:104164 категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский муниципальный округ, г. Ипатово, ул. Харьковская, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

земельный участок площадью 1500 кв.м, в границах кадастрового квартала 26:02:000000 категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский муниципальный округ, с. Первомайское, ул. 70 лет Октября, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, имеют право в течении 30 (тридцати) дней со дня опубликования и размещения на сайте Ипатовского муниципального округа <https://ipatovo26.gosuslugi.ru/> и на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru настоящего Извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления принимаются по адресу: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67А, отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, в рабочие дни пн-пт с 08-00 до 17-00 часов, тел. 8(86542)2-11-47.

Способ подачи заявления: личное обращение, посредством почтовой

связи на бумажном носителе, либо в форме электронного документа на адрес электронной почты admirpatovo@yandex.ru в соответствии с форматами

заявлений, утвержденными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015г. № 7.

Дата начала приема заявлений 18 апреля 2024 года.

Дата окончания приема заявлений 20 мая 2024 года.

Ознакомление со схемами расположения земельных участков, в соответствии с которыми предстоит образовать вышеуказанные земельные участки осуществляется по адресу: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67А, отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, в рабочие дни пн-пт с 8-00 до 17-00 часов, тел. 8(86542) 2-11-47.

Администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Общая лента ПРАЙМ

Разрешения на вывоз из России отдельных видов транспортных средств, их частей и комплектующих выдает Минтранс

[Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 28 декабря 2023 г. N 444 «Об утверждении Порядка выдачи разрешений на вывоз за пределы территории Российской Федерации отдельных видов транспортных средств, их частей и комплектующих по перечню согласно приложению N 2 к постановлению Правительства Российской Федерации от 9 марта 2022 г. N 312 «О введении на временной основе разрешительного порядка вывоза отдельных видов товаров за пределы территории Российской Федерации» \(документ не вступил в силу\)](#)

До конца 2025 г. действует разрешительный порядок вывоза из России в страны ЕАЭС отдельных видов транспортных средств, их частей и комплектующих.

Минтранс определил порядок выдачи разрешений на вывоз. Подается заявление в свободной форме. Указано, какие документы нужно приложить.

Копии документов Минтранс направляет в Росморречфлот (для оценки соответствия, если заявляемый товар относится к морскому или внутреннему речному транспорту), в ФСБ и Минобороны (для оценки угрозы обороне и безопасности в случае вывоза товара из России).

Приводится рекомендуемый образец разрешения. Оно выдается отдельно на каждую товарную партию в рамках одного контракта (договора) поставки.

Заявитель, которому отказано в выдаче разрешения, вправе повторно обратиться в течение 30 рабочих дней.

Приказ действует до 31 декабря 2025 г.

Отменен регламент выдачи временного документа для возвращения в Россию

[Приказ МИД России от 4 декабря 2023 г. N 24517 «О признании утратившим силу приказа Министерства иностранных дел Российской Федерации от 5 июля 2021 г. N 12644 «Об утверждении Административного регламента Министерства иностранных дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче дипломатическими представительствами или консульскими учреждениями Российской Федерации либо представительствами Министерства иностранных дел Российской Федерации, находящимися в пределах приграничной территории, в том числе в пунктах пропуска через Государственную границу Российской Федерации, временного документа, удостоверяющего личность ...» \(документ не вступил в силу\)](#)

Утратил силу регламент МИДа по выдаче диппредставительствами и консульствами России либо представительствами Министерства на приграничной территории временного документа, удостоверяющего личность гражданина России и дающего право на въезд (возвращение) в нашу страну. Эта госуслуга исключена из перечня госуслуг и госфункций по осуществлению госконтроля (надзора).

Получение выплат по еврооблигациям со счетов типа «С»: определено, какие сведения указываются в заявлении и какие документы нужны

[Решение Совета директоров Банка России от 12 апреля 2024 г. «О перечне сведений, которые должны содержаться в заявлении об осуществлении выплат по еврооблигациям, с которыми связаны обязательства российского юридического лица, и перечне документов, подтверждающих заявленные держателем еврооблигаций требования»](#)

Банк России определил, какие сведения нужно указать в заявлении о выплатах по еврооблигациям, с которыми связаны обязательства российского юрлица. Его направляет должнику держатель ценных бумаг, не получивший выплат по еврооблигациям, в течение 60 дней после даты очередного платежа. Также установлен перечень документов, подтверждающих заявленные требования. Мероприятия реализуются в рамках дополнительных временных мер, связанных с исполнением обязательств по некоторым ценным бумагам.

Если выплаты по ценным бумагам зачислены до 19 марта 2024 г. на счета типа «С» иностранного номинального держателя или платежного агента, то резиденты и подконтрольные им компании вправе получить причитающиеся им выплаты по ценным бумагам за счет средств со счетов типа «С».

Под ценными бумагами понимаются в т. ч. вышеупомянутые еврооблигации, приобретенные до 1 марта 2022 г. либо после (если начиная с указанной даты среди их владельцев нет лиц из недружественных стран).

КС допустил рассмотрение споров о недвижимости третейскими судами при условии соблюдения публичного порядка РФ

[Постановление Конституционного Суда Российской Федерации от 16 апреля 2024 г. N 18-П «По делу о проверке конституционности пункта 2 части четвертой статьи 426 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданина И.Ю. Колосова»](#)

Заявитель не смог получить исполнительный лист на принудительное исполнение решения третейского суда о признании права собственности на здание. Государственный суд усомнился в подведомственности спора о недвижимости третейскому суду. Это решение, по мнению судов, порождает публично-правовые последствия, так как обязывает госорганы зарегистрировать право. Следовательно, решение противоречит публичному порядку.

Конституционный Суд РФ указал, что оспариваемые нормы не противоречат Конституции. Последующая госрегистрация прав на недвижимость не влияет на гражданско-правовую природу таких споров.

Рассматривая заявление о выдаче исполнительного листа, государственный суд проверяет соблюдение третейским судом публичного порядка РФ, в частности, принципов законности и добросовестности. Если стороны обратились в арбитраж для получения преимуществ из незаконного или недобросовестного поведения, и соответствующее решение с очевидностью не могло бы быть принято при рассмотрении дела государственным судом, оно противоречит публичному порядку. Этот вывод должен быть исчерпывающе мотивирован. Суд не вправе ограничиться только указанием на разрешение третейским судом спора о недвижимости.

Дело заявителя подлежит пересмотру.

Добровольцы Росгвардии будут получать страховые компенсации за ранение или по инвалидности

[Указ Президента Российской Федерации от 16 апреля 2024 г. N 262 «О внесении изменений в Указ Президента Российской Федерации от 3 августа 2023 г. N 582 «О мерах по обеспечению обязательного государственного страхования жизни и здоровья граждан Российской Федерации, пребывающих в добровольческих формированиях»](#)

Президент распространил страховые гарантии в виде компенсаций для участников добровольческих формирований на граждан, вступивших в такие формирования для содействия выполнению задач, возложенных на войска нацгвардии.

Теперь добровольцы Росгвардии смогут получить компенсацию за ранение или по инвалидности. В случае смерти бойца ее выплатят его родственникам. Такие выплаты будет осуществлять Росгвардия или страховщик, заключивший с ней договор обязательного госстрахования.

Указ вступает в силу со дня его подписания.

Урегулировано оказание на оптовом рынке электроэнергии и мощности услуг по управлению изменением режима потребления

[Постановление Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2024 г. N 461 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации для определения основных положений, регулирующих оказание на оптовом рынке электрической энергии и мощности услуг по управлению изменением режима потребления»](#)

Поправками, в частности, установлены основы оказания услуг по управлению изменением режима потребления электроэнергии. Закреплены особенности проведения отборов исполнителей данных услуг на период до 31 декабря 2026 г. (включительно) и порядка их оказания в 2024-2026 гг.

Утверждены новые правила недискриминационного доступа к услугам коммерческого оператора (ранее - администратора торговой системы) оптового рынка и оказания этих услуг. На 2024 г. определены тарифы (цены) на услуги оператора.

Постановление вступает в силу со дня опубликования, за исключением положений, которые начнут применяться с 1 января 2027 г.

Установлен норматив обеспечения льготников бесплатными лекарствами на 2024 г.

[Постановление Правительства Российской Федерации от 11 апреля 2024 г. N 454 «Об установлении норматива финансовых затрат в месяц на одного гражданина, получающего государственную социальную помощь в виде социальной услуги по обеспечению в соответствии со стандартами медицинской помощи по рецептам врача \(фельдшера\) лекарственными препаратами для медицинского применения, медицинскими изделиями, а также специализированными продуктами лечебного питания для детей-инвалидов в 2024 году» \(документ не вступил в силу\)](#)

Правительство определило сумму, на которую льготники могут получать бесплатные лекарства, медизделия и лечебное питание для детей-инвалидов в 2024 г. С 1 февраля она составляет 1211,3 руб. в месяц (ранее - 1127,8 руб.).

Дорожная карта трансформации делового климата для градостроительной деятельности утратила силу

[Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2024 г. N 917-р О признании утратившим силу распоряжения Правительства Российской Федерации от 19 января 2021 г. N 48-р](#)

Признано утратившим силу распоряжение Правительства, которым был утвержден план мероприятий («дорожная карта») по трансформации делового климата в сфере градостроительной деятельности.

Производители гибридных авто смогут заключать специальные инвестконтракты

[Распоряжение Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2024 г. N 903-р О внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2020 г. N 3143-р](#)

Правительство расширило перечень современных технологий в целях заключения специальных инвестиционных контрактов. Теперь таким видом технологий признается в т. ч. транспорт, оснащенный гибридными силовыми установками любого типа.

Прописаны правила перевода и выписки из интернатов для страдающих психическими расстройствами

[Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 3 апреля 2024 г. N 176н «Об утверждении Порядка и условий перевода, выписки и временного выбытия из стационарной организации социального обслуживания, предназначенной для лиц, страдающих психическими расстройствами» \(документ не вступил в силу\)](#)

Минтруд урегулировал порядок и условия перевода, выписки и временного выбытия из стационаров соцобслуживания для страдающих психическими расстройствами.

Прописаны правила документального оформления.

Приказ вступает в силу с 1 сентября 2024 г. и действует до 1 сентября 2030 г.

ФСБ определила размеры выплат для призывников, курсантов и слушателей ведомственных учебных заведений

[Приказ ФСБ России от 3 апреля 2024 г. N 122 «Об утверждении Порядка обеспечения дополнительными и отдельными выплатами военнослужащих, проходящих военную службу по призыву в органах федеральной службы безопасности» \(документ не вступил в силу\)](#)

Военнослужащим-призывникам органов федеральной службы безопасности, а также курсантам и слушателям образовательных организаций ФСБ до заключения с ними контрактов о прохождении военной службы положены ежемесячные надбавки за командование (руководство) воинским подразделением, за работу с гостайну, за выполнение задач, непосредственно связанных с риском для жизни и здоровья в мирное время, дополнительная ежемесячная выплата, а также единовременное пособие при увольнении с военной службы. Определены размеры и порядок назначения названных выплат.

О выплатах госслужащим Росалкогольтабакконтроля

Приказ Федеральной службы по контролю за алкогольным и табачным рынками от 13 марта 2024 г. N 103 «Об утверждении положений о порядке выплаты ежемесячной надбавки к должностному окладу за особые условия государственной гражданской службы, премирования, выплаты материальной помощи и одновременного поощрения федеральным государственным гражданским служащим Федеральной службы по контролю за алкогольным и табачным рынками» (документ не вступил в силу)

Росалкогольрегулирование было переименовано в Росалкогольтабакконтроль. В связи с этим заново урегулированы вопросы выплаты госслужащим ведомства ежемесячной надбавки за особые условия госслужбы, премий, материальной помощи и одновременного поощрения.

Росалкогольтабакконтроль определил порядок проведения конкурса на замещение должности руководителя подведомственного ФГУПа

Приказ Федеральной службы по контролю за алкогольным и табачным рынками от 11 марта 2024 г. N 96 «Об утверждении Порядка работы комиссии по проведению конкурса на замещение должности руководителя федерального государственного унитарного предприятия, находящегося в ведении Федеральной службы по контролю за алкогольным и табачным рынками» (документ не вступил в силу)

Росалкогольрегулирование было переименовано в Росалкогольтабакконтроль. В связи с этим обновлен порядок работы комиссии по проведению конкурса на замещение должности руководителя подведомственного Службе ФГУПа.

Сообщение о конкурсе размещается на сайте ведомства. Кандидаты знакомятся с условиями трудового договора, общими сведениями и основными показателями деятельности предприятия. Первый этап конкурса проходит в форме письменного тестирования. На втором рассматривают предложения кандидатов по программе деятельности предприятия.

Приказ Росалкогольрегулирования по данному вопросу признан утратившим силу.

Росгвардия определила новый порядок выдачи разрешений на ввоз/вывоз россиянами гражданского или наградного оружия

Приказ Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 13 февраля 2024 г. N 35 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче (предоставлению) гражданину Российской Федерации разрешения на ввоз в Российскую Федерацию или вывоз из Российской Федерации гражданского или наградного оружия и патронов к нему» (документ не вступил в силу)

Обновлен административный регламент Росгвардии по выдаче россиянам разрешений на ввоз в Россию или вывоз из нее гражданского или наградного оружия и патронов к нему.

Определены варианты оказания госуслуги исходя из признаков заявителя, которые определяются путем анкетирования, а также в зависимости от результата. Максимальный срок выдачи разрешений - 10 рабочих дней. Их можно получить через Госуслуги.

Прежний регламент признан утратившим силу.

Приказ вступает в силу по истечении 3 месяцев со дня его официального опубликования.

Обновлена форма заявления о возмещении расходов на оплату дополнительных выходных дней для ухода за детьми-инвалидами

Приказ Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации от 16 января 2024 г. N 28 «Об утверждении форм документов, применяемых в целях возмещения территориальными органами Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации страхователю расходов на оплату дополнительных выходных дней, предоставляемых для ухода за детьми-инвалидами одному из родителей (опекуну, попечителю), порядка и условий направления страхователю решения об отказе в возмещении расходов на оплату дополнительных выходных дней, предоставляемых для ухода за детьми-инвалидами одному из родителей (опекуну, попечителю), в форме электронного документа по телекоммуникационным каналам связи» (документ не вступил в силу)

Территориальные органы СФР возмещают страхователям расходы на оплату дополнительных выходных дней для ухода за детьми-инвалидами. Установлены новые формы заявления о возмещении расходов и решения об отказе в этом, а также правила направления решения страхователю. Используется система электронного документооборота СФР. Изменения связаны с созданием СФР, а также с тем, что родители, ухаживающие за детьми-инвалидами, получили право однократно в течение календарного года использовать до 24 дополнительных оплачиваемых выходных дней подряд.