

проект

**ДУМА ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО округа**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года г. Ипатово №

О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 27 декабря 2023 г. № 172

В соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2019 года № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», Уставом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Дума Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 27 декабря 2023 г. № 172 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края».

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании органов местного самоуправления Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «Правовой портал Ипатовского муниципального округа Ставропольского края» (https://ипатово-право.рф) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края по экономике, бюджету, налогам, финансово-кредитной политике и муниципальной собственности.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель

Думы Ипатовского муниципального округа

Ставропольского края Л.К. Балаба

Глава

Ипатовского

муниципального округа

Ставропольского края В.Н. Шейкина

Проект вносит глава Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

В.Н. Шейкина

Проект визируют:

Временно исполняющий обязанности

заместителя главы администрации

Ипатовского муниципального округа

Ставропольского края, начальник

отдела социального развития и общественной

безопасности администрации Ипатовского

муниципального округа

Ставропольского края Е.Ю. Калиниченко

Заместитель главы администрации –

начальник отдела сельского хозяйства,

охраны окружающей среды, гражданской обороны,

чрезвычайных ситуаций и антитеррора

администрации Ипатовского муниципального

округа Ставропольского края Н.С. Головинов

Начальник отдела правового и

кадрового обеспечения администрации

Ипатовского муниципального округа

Ставропольского края

М.А. Коваленко

Проект решения подготовлен отделом имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

И.А. Симкина

Рассылка:

Отдел имущественных и земельных отношений – 1 экз.

Утверждены

решением Думы Ипатовского

муниципального округа

Ставропольского края

от \_\_\_\_\_\_\_2025 года №\_\_\_

Изменения,

которые вносятся в Порядок управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 27 декабря 2023 г. № 172

1. В статье 1:
   1. В пункте 1 слова «от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»,» исключить.
   2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Под имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края (далее - объекты муниципальной собственности) в настоящем Порядке понимаются движимое и недвижимое имущество, закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, имущество, составляющее казну, земельные участки, доли в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, а также иное имущество, необходимое для осуществления полномочий и обеспечения деятельности органов местного самоуправления Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.».

* 1. Пункт 9 исключить.

2. В статье 3:

2.1. В пункте 1 слова «или хозяйственное ведение,» исключить.

2.2. В пункте 3 слова «или хозяйственного ведения» исключить.

2.3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Заключение договоров, предусматривающих передачу в аренду, безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности, закрепленных на праве оперативного управления по результатам торгов или без их проведения, осуществляет обладатель права оперативного управления (далее - учреждение).».

3. В статье 4 пункты 3, 4, 5 исключить.

4. Статью 6 исключить.

5. В статье 7:

5.1. В пункте 3 слова «хозяйственном ведении или» исключить.

5.2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Муниципальные учреждения ежегодно, до 01 февраля текущего года, обязаны предоставлять в Отдел сведения об имуществе, находящемся на праве оперативного управления. Формы документов для учета объектов муниципальной собственности утверждаются распоряжением Отдела.».

6. В статье 8 пункты 7, 8, 9, 10, 11 исключить.

7. В статье 9:

7.1. В пункте 1 слова «на праве хозяйственного ведения,» исключить.

7.2. В пункте 6 слова «или хозяйственного ведения» исключить.

7.3. В пункте 7:

7.3.1. В абзаце первом слова «или хозяйственного ведения,» исключить.

7.3.2. В подпунктах 1, 8, 9 слово «(предприятия)» исключить.

7.4. В пункте 12 слово «(предприятию)» исключить.

7.5. В пункте 18 слово «(предприятия)» исключить.

7.6. В пункте 20 слово «(предприятий)» исключить.

7.7. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Расходы по списанию и ликвидации имущества, закрепленного на праве оперативного управления, осуществляются за счет муниципального учреждения.».

7.8. В пункте 23 слово «(предприятий)» исключить.

8. В статье 10:

8.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Основаниями для приобретения имущества в муниципальную собственность являются:

1) безвозмездная передача имущественных объектов в муниципальную собственность Ипатовского муниципального округа на основании прямых предписаний федерального законодательства.

2) передача имущественных объектов в муниципальную собственность Ипатовского муниципального округа на договорной основе (купля - продажа, дарение, пожертвование), а также по иным, предусмотренным законодательством основаниям.

Принятие имущества от юридических и физических лиц безвозмездно в муниципальную собственность Ипатовского муниципального округа осуществляется в соответствии с условиями договора дарения или пожертвования.

3) создание или приобретение имущественных объектов за счет средств бюджета Ипатовского муниципального округа, в том числе бюджетных инвестиций;

4) создание или приобретение за счет средств, полученных в результате приносящей доходы деятельности муниципальных учреждений;

5) принятие в собственность Ипатовского муниципального округа приватизированных жилых помещений, принадлежащих гражданам в порядке, установленном действующим законодательством;

6) в результате признания права собственности Ипатовского муниципального округа на бесхозяйную вещь, а также выморочное имущество, расположенное на территории Ипатовского муниципального округа;

7) в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством.».

8.2. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Имущество, приобретенное муниципальными учреждениями за счет средств бюджета Ипатовского муниципального округа, закрепляется на праве оперативного управления за учреждением, в порядке установленном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ипатовского муниципального округа и являются собственностью Ипатовского муниципального округа.».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 27 декабря 2023 г. № 172»

Проект решения Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 05 марта 2024 г. № 18» в соответствии с  федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации2, от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 27 декабря 2019 года № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 26 февраля 2019 года № 10 «Об утверждении Порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий Ипатовского городского округа Ставропольского края».

26 декабря 2024 года в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство» (ОГРН 1242600017208, ИНН 2608013254).

Также уведомлением от 26 декабря 2024 года № 799201979 муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» Ипатовского района Ставропольского края, снято с учета в налоговом органе.

Содержащиеся в проекте решения положения достаточны для достижения заявленной в нем цели правового регулирования.

Проект решения не содержит норм противоречащих федеральному и региональному законодательству.

Проект решения не содержит пробелов и внутренних противоречий.

В проекте решения правила юридической техники соблюдены.

Начальник отдела имущественных и земельных отношений

администрации Ипатовского муниципального округа

Ставропольского края И.А. Симкина