

Газета Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края и администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края сообщает о проведении **09 августа 2022 года в 10 часов 00 минут** аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, Порядком управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 12 декабря 2017 г. № 90, на основании постановлений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 27 июня 2022 г. № 908 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже ГАЗ-322132, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением культуры «Лиманское социально-культурное объединение», от 27 июня 2022 г. № 909 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже автомобиля ВАЗ-21214, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением «Центр хозяйственно-технического обеспечения» Ипатовского района Ставропольского края», от 27 июня 2022 г. № 910 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже автомобиля CHERY A15, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением «Центр хозяйственно-технического обеспечения» Ипатовского района Ставропольского края», от 27 июня 2022 г. № 911 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже транспортного средства для перевозки детей (модель 222334), закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным учреждением средней общеобразовательной школой № 7 пос. Советское Руно Ипатовского района Ставропольского края».

Продавец: Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, адрес (местонахождение): 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67а, тел. (86542) 5-76-63, 2-27-06, адрес электронной почты: imipsk@mail.ru.

Оператором электронной площадки является АО «Сбербанк-АСТ». Адрес сайта <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Адрес электронной почты: info@sberbank-ast.ru.

Адрес (местонахождение): 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9, тел.: +7 (495) 787-29-97, +7(495) 787-29-99.

Предмет аукциона:

Лот № 1. ГАЗ-322132, автобус для маршрутных перевозок, регистрационный номер Р 627 СТ 26, 2002 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТН32213220286404, модель, № двигателя *4215СР*21102256*, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32210020119852, цвет кузова (кабины, прицепа) снежно-белый, мощность двигателя, л. с. (кВт) 70.5 квт, рабочий объем двигателя, куб. см 2890, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг 3500, масса без

нагрузки, кг 2360, паспорт транспортного средства 52 КН 203763 от 18 ноября 2002 г., выдан ОАО «ГАЗ».

Начальная цена продажи имущества: 95 000,00 (Девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС), согласно отчета об оценке стоимости автотранспортного средства № 05/2022 от 06 июня 2022 г.

Размер задатка для участия в аукционе: 19 000,00 (Девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, что составляет 20% начальной цены.

Шаг аукциона (в размере 5% от начальной цены продажи имущества): 4 750,00 (Четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (величина повышения начальной цены).

Обременения отсутствуют.

Информация о предыдущих торгах: данное имущество на торги не выставлялось.

Лот № 2. Автомобиль ВАЗ-21214, универсал, регистрационный номер Р872РС26, 2002 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТА21214021678909, модель, № двигателя 21214-7094685, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) ХТА21214021678909, цвет кузова (кабины, прицепа) белый, мощность двигателя, л. с. (кВт) 80.3 59, рабочий объем двигателя, куб. см 1690, тип двигателя бензиновый на бензине, экологический класс нулевой, разрешенная максимальная масса, кг 1610, масса без нагрузки, кг 1210, паспорт транспортного средства 26 МТ 531667 от 05 марта 2011 г., выдан МРЭО ГИБДД ГУВД по СК (г. Светлоград).

Начальная цена продажи имущества: 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС), согласно отчета об оценке стоимости автотранспортного средства № 04/2022 от 25 мая 2022 г.

Размер задатка для участия в аукционе: 3 000,00 (Три тысячи) рублей 00 копеек, что составляет 20% начальной цены.

Шаг аукциона (в размере 5% от начальной цены продажи имущества): 750,00 (Семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (величина повышения начальной цены).

Обременения отсутствуют.

Информация о предыдущих торгах: данное имущество на торги не выставлялось.

Лот № 3. Автомобиль CHERY A15 (SQR7162), легковой, регистрационный номер Т549РМ26, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XUVDA11A170006460, модель, № двигателя SQR480ED EF7E04258, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № XUVDA11A170006460, цвет кузова (кабины, прицепа) серый, мощность двигателя, л. с. (кВт) 88 (65), рабочий объем двигателя, куб. см 1596, тип двигателя бензиновый, экологический класс второй, разрешенная максимальная масса, кг 1475, масса без нагрузки, кг 1100, паспорт транспортного средства 39 МН 342701 от 16 августа 2007 г., выдан ООО «Автодор ЮВИ».

Начальная цена продажи имущества: 72 000,00 (Семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек (без учета НДС), согласно отчета об оценке стоимости автотранспортного средства № 04-01/2022 от 25 мая 2022 г.

Размер задатка для участия в аукционе: 14 400,00 (Четырнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, что составляет 20% начальной цены.

Шаг аукциона (в размере 5% от начальной цены продажи имущества): 3 600,00 (Три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек (величина повышения начальной цены).

Обременения отсутствуют.

Информация о предыдущих торгах: данное имущество на торги не выставлялось.

Лот № 4. Транспортное средство для перевозки детей (модель 222334), регистрационный номер Р 728 УК 26, 2012 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х89222334С0FD1265, модель, № двигателя PSA4Н0310TRJ50602510, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № VF3YEZMFC12288630, цвет кузова (кабины, прицепа) желтый, мощность двигателя, л. с. (кВт) 131 (96), рабочий объем двигателя, куб. см 2198, тип двигателя дизельный, экологический класс четвертый, разрешенная максимальная масса, кг 4005, масса без нагрузки, кг 2430, паспорт транспортного средства 16 НО 230121 от 17 декабря 2012 г., выдан ООО «Завод специального транспорта «Алабуга».

Начальная цена продажи имущества: 275 000,00 (Двести семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС), согласно отчета об оценке стоимости автотранспортного средства № 04-02/2022 от 25 мая 2022 г.

Размер задатка для участия в аукционе: 55 000,00 (Пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, что составляет 20% начальной цены.

Шаг аукциона (в размере 5% от начальной цены продажи имущества): 13 750,00 (Тринадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (величина повышения начальной цены).

Обременения отсутствуют.

Информация о предыдущих торгах: данное имущество на торги не выставлялось.

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену имущества.

Способ продажи – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества.

Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

Сроки, время подачи заявок, проведения продажи, подведения итогов продажи имущества

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме – 08 июля 2022 г. 11 часов 00 минут.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме – 05 августа 2022 г. 17 часов 00 минут.

Время приема заявок круглосуточно по адресу: utp.sberbank-ast.ru.

Дата определения участников аукциона в электронной форме – 08 августа 2022 г.

Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме (дата подведения итогов аукциона в электронной форме) – 09 августа 2022 г. 10 часов 00 минут на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются: в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, в соответствии с регламентом электронной площадки, начиная с 11 часов 00 минут 08 июля 2022 г. до 17 часов 00 минут 05 августа 2022 года.

Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона Претендентам, желающим приобрести имущество, необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ».

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом торговой секции электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенным на официальном сайте utp.sberbank-ast.ru без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Инструкция для участника продажи по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

К участию в продаже имущества допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьёй 5 Федерального закона 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем информационном сообщении, и в соответствии с регламентом работы электронной площадки обеспечившие поступление задатка в сумме, порядке и сроки, предусмотренные настоящим информационным сообщением.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме

Подача заявки на участие осуществляется только посредством штатного интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа

прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению).

Заявки подаются, путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором электронной площадки не принимаются и на электронной площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее даты окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка на участие подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.ipatovo.org.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе в электронной форме, и требования к их оформлению

Для участия в аукционе в электронной форме претенденты (лично или через своего представи-

теля) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) следующих документов:

юридические лица:

- учредительные документы;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица:

- документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Срок и порядок внесения задатка и его возврата

Для участия в аукционе в электронной форме претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанный в настоящем информационном сообщении о продаже имущества.

Задаток должен быть внесен претендентом на счет Оператора электронной площадки не позднее даты окончания приема заявок, а именно не позднее 05 августа 2022 г.

Получатель платежа:

Наименование	АО «Сбербанк-АСТ»
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047

Банк получателя

Наименование банка:	ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

Назначение платежа – перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Задаток вносится претендентом лично платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на вышеуказанный счет на момент подачи заявки.

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой платформе.

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными и претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о за-

датке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества

Ознакомиться с правилами проведения аукциона и полной информацией по продаваемому имуществу, в том числе с проектом договора купли-продажи, можно в отделе имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края по адресу: 356630 Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67а, каб. № 22, с 08 июля 2022 г. по 05 августа 2022 г. в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут; с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут. Контактный телефон: (86542) 5-76-63, факс (86542) 2-26-06.

Информационное сообщение о проведении аукциона, а также образец договора купли-продажи имущества публикуются на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.ipatovo.org, и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник».

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Осмотр имущества обеспечивает организатор продажи имущества по требованию заявителя без взимания платы с 08 июля 2022 г. по 05 августа 2022 г. Дата и время проведения осмотра подлежат согласованию с организатором продажи имущества, тел. 8(86542) 5-76-63.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций

(офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Определение участников аукциона в электронной форме по продаже имущества

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе в электронной форме, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками такой продажи.

Порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества

Процедура аукциона в электронной форме проводится на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона в электронной форме с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене муниципального имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене муниципального имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене муниципального имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона в электронной форме путем оформления протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Процедура аукциона в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Подписанный уполномоченным представителем Продавца протокол об итогах аукциона в электронной форме является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;

б) принято решение о признании только одного претендента участником продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Порядок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в форме электронного документа.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи, в течение 10 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи в размере цены, установленной по итогам продажи на следующие реквизиты:

УФК по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края), лицевой счет 04213D05340, ИНН 2608012437, КПП 260801001, номер счета получателя (казначейский счет) 03100643000000012100, единый казначейский счет 40102810345370000013, наименование банка получателя платежа: отделение Ставрополь Банка России//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, БИК 010702101, КБК 60211402042040000410, код ОКТМО 07714000, назначение платежа: оплата за имущество по договору купли-продажи от _____.

Денежные средства по договору купли-продажи должны быть внесены единовременно в безналичном порядке.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе в электронной форме, засчитыва-

ется в счет оплаты имущества.

Переход права собственности на имущество

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

“ ___ ” _____ 20__ г.

Претендент _____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку или фамилия, имя отчество,

паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

(наименование документа)

ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона и принимая решение об участии в аукционе, назначенном на 09 августа 2022 г., просит допустить к участию в аукционе в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества: _____ (Лот № ____).

Обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, а также порядок проведения продажи имущества, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 и правовыми актами органов местного самоуправления;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с отделом имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края договор купли-продажи имущества, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю свое согласие на обработку Организатором аукциона моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях обеспечения соблюдения положений законодательства Российской Федерации.

К заявке прилагаются следующие документы:

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П.

_____ / _____ /

ДОГОВОР №
купли-продажи имущества

от _____ 2022 г.

г. Ипатово

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «Представитель собственника», в лице _____, действующего на основании Положения, и именуемый в дальнейшем «Продавец», и _____ «Балансодержатель», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола № ____ заседания комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края от _____ 2022 г., заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Договор заключен по результатам аукциона в электронной форме, состоявшегося _____ 2022 года.

1.2. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить на условиях договора имущество, выставленного на торги:

- _____
_____ (далее – имущество).

1.3. Стоимость имущества составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.

1.4. Задаток в сумме _____ (_____) рублей ____ копеек засчитывается в счет оплаты имущества.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Балансодержатель» обязуется обеспечить сохранность продаваемого имущества и передать его «Покупателю» по акту приема-передачи имущества на основании договора.

2.2. «Покупатель» обязуется оплатить стоимость приобретенного имущества в установленных размерах и в сроки, принять имущество от «Балансодержателя» по акту приема-передачи имущества в течение 10 (десяти) дней после перечисления полной стоимости имущества.

3. ПОРЯДОК И ФОРМА РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость продаваемого имущества определена по результатам аукциона в электронной форме (Протокол об итогах продажи имущества от _____ 2022 г.), состоявшегося _____ г., и составляет _____ рублей ____ копеек.

3.2. С учетом суммы внесенной в соответствии с п. 1.4. договора «Покупатель» обязан в течение 10 календарных дней с даты заключения договора уплатить «Продавцу» за имущество денежные средства в размере _____ (_____) рублей ____ копеек, которые должны быть внесены на расчетный счет Продавца, по следующим реквизитам:

УФК по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края), лицевой счет 04213D05340, ИНН 2608012437, КПП 260801001, номер счета получателя (казначейский счет) 03100643000000012100, единый казначейский счет 40102810345370000013, наименование банка получателя платежа: отделение Ставрополь Банка России//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, БИК 010702101, КБК 60211402042040000410, код ОКТМО 07714000, назначение платежа: оплата за имущество по договору купли-продажи от _____.

3.3. Все расходы по регистрации перехода права собственности на имущество несет Покупатель.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При уклонении или отказе «Покупателя» от заключения в установленный срок договора,

«Покупатель» утрачивает право на заключение такого договора и задаток ему не возвращается.

4.3. На момент заключения договора «Покупателю» известно состояние, основные характеристики имущества, в связи с чем претензии по данным основаниям «Продавцом» не принимаются.

4.4. При просрочке платежа по договору «Покупатель» уплачивает пени в размере 1% от стоимости продаваемого имущества за каждый день просрочки.

4.5. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Российской Федерации.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Право собственности на имущество переходит от «Продавца» к «Покупателю» с момента подписания договора Сторонами.

5.2. На момент заключения договора Покупателю известно состояние, основные характеристики имущества, в связи с чем претензии по данным основаниям Продавцом не принимаются.

5.3. Все споры по договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ставропольского края.

5.4 Договор составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон, а также, по соглашению Сторон может быть подписан на бумажном носителе.

5.5. Договор вступает в силу с момента подписания и прекращает действие по выполнению сторонами своих обязательств.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:	Покупатель:
_____ / _____ /	_____ / _____ /
Балансодержатель:	Продавец:
_____ / _____ /	_____ / _____ /

Приложение № 1
к Договору купли-продажи имущества
от _____ 2022 г. № ____

Акт приема-передачи имущества

г. Ипатово _____ « ____ » _____ 2022 г.

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «Представитель собственника», в лице _____, действующего на основании Положения, и именуемый в дальнейшем «Продавец», и _____ «Балансодержатель», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», принимает по договору купли-продажи имущества:

- _____
_____ (далее – имущество).

Имущество никому не отчуждено, не заложено, в споре не состоит, правами третьих лиц не обременено.

Настоящим актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, расчеты произведены полностью, у Сторон друг к другу претензий по существу договора нет.

Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому имуществу не имеется.

Настоящий Акт является неотъемлемой частью договора купли-продажи имущества.

Продавец:	Покупатель:
_____	_____
Балансодержатель:	Продавец:
_____	_____

Сообщение о результатах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения

Продавец, отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края сообщает об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, проведенной 28 июня 2022 года на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Предмет продажи: автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, государственный регистрационный знак Р 585 ТЕ 26, 2011 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXB0D02700, модель, № двигателя 521400 B1001065, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № X1M3205CXB0D02700, цвет кузова (кабины, прицепа) желтый, паспорт транспортного средства 52 HE 386789 от 14 июня 2011 г., выдан ООО «Павловский автобусный завод».

Количество принятых к рассмотрению заявок: 2 (Две).

Претенденты:

Участник под № 1 - Захарченко Ирина Владимировна;

Участник под № 2 - Землякова Анна Александровна.

Покупатель имущества - Захарченко Ирина Владимировна, как участник, подтвердивший цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников. Предложенная покупателем цена приобретения имущества: 118 500,00 (Сто восемнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ председателя Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

07 июля 2022 года

г. Ипатово

№ 17

Об утверждении Порядка уведомления муниципальными служащими Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок уведомления муниципальными служащими Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения (далее – Порядок).

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Е.В. Горноста́й

Утверждён

постановлением председателя
Думы Ипатовского городского
округа Ставропольского края
от 07 июля 2022 г. № 17

Порядок
уведомления муниципальными служащими Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения

Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» с учётом Методических рекомендаций по разработке и принятию организациями мер по предупреждению и противодействию коррупции, разработанных Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации в целях выявления и урегулирования конфликтов интересов, возникающих у муниципальных служащих Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее – муниципальные служащие) в ходе выполнения ими служебных (должностных) обязанностей.

Действие настоящего Порядка распространяется на всех муниципальных служащих вне зависимости от занимаемой должности.

Статья 1. Основные термины и понятия, используемые в настоящем Порядке

В соответствии со ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) лица, замещающего должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение им должностных (служебных) обязанностей (осуществление полномочий).

В соответствии с п.п 3 п. 3 ст. 10 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов возлагается на работников, замещающих отдельные должности, включённые в перечни, установленные федеральными государственными органами, на основании трудового договора в организациях, создаваемых для выполнения задач, поставленных перед федеральными государственными органами.

Статья 2. Основные принципы предотвращения и урегулирования конфликта интересов

Деятельность по предотвращению и урегулированию конфликта интересов в Думе Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее – Дума округа) осуществляется в соответствии с принципами:

- 1) приоритетности применения мер по предупреждению коррупции;
- 2) обязательности раскрытия сведений о реальном или потенциальном конфликте интересов;
- 3) индивидуальном рассмотрении и оценки репутационных рисков для Думы округа при выявлении каждого конфликта интересов и его урегулировании;
- 4) конфиденциальности процесса раскрытия сведений о конфликте интересов;
- 5) соблюдении баланса интересов Думы округа и муниципального служащего при урегулировании конфликта интересов;
- 6) защиты муниципального служащего от преследования в связи с сообщением о конфликте интересов, который был своевременно раскрыт муниципальным служащим и урегулирован (предотвращен) Думой округа.

Статья 3. Порядок уведомления, раскрытия и урегулирования конфликта интересов

1. Муниципальный служащий обязан уведомить председателя Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее – председатель Думы) о возникшем конфликте интересов или о

возможности его возникновения, не позднее одного рабочего дня, следующего за днём, когда ему стало об этом известно, по форме, указанной в приложении 1 к настоящему Порядку.

2. В случае если муниципальный служащий находится не при исполнении служебных (должностных) обязанностей или вне пределов места работы, он обязан уведомить председателя Думы любым доступным средством связи в сроки, указанные в части 1 настоящей статьи, а по прибытии к месту работы - оформить письменное уведомление.

3. Муниципальный служащий, не выполнивший обязанность по уведомлению председателя Думы о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения при исполнении служебных (должностных) обязанностей, подлежит привлечению к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Уведомление о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения (далее - уведомление) оформляется в письменном виде. К уведомлению прилагаются все имеющиеся в наличии материалы и документы, подтверждающие обстоятельства, доводы и факты, изложенные в уведомлении.

5. Уведомление муниципального служащего подлежит обязательной регистрации. Приём, регистрацию и учёт поступивших уведомлений осуществляет лицо, ответственное за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений, в Думе Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее – ответственное лицо).

Копия уведомления с отметкой о его регистрации выдаётся лицу, его представившему, на руки под расписку либо направляется по почте заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

6. Регистрация представленного уведомления производится в Журнале регистрации уведомлений о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения (далее - Журнал регистрации) по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Журнал регистрации оформляется и ведётся ответственным лицом, хранится в месте, защищённом от несанкционированного доступа.

Журнал должен быть прошит, пронумерован и заверен. Исправленные записи заверяются лицом, ответственным за ведение и хранение журнала регистрации.

7. Ответственное лицо с целью оценки серьёзности возникающих для Думы округа рисков и выбора наиболее подходящей формы урегулирования конфликта интересов рассматривает зарегистрированное уведомление, в течение 5 рабочих дней подготавливает мотивированное заключение по результатам его рассмотрения и передаёт его со всеми материалами председателю Думы.

По результатам проверки поступившей информации должно быть установлено является или не является возникшая (способная возникнуть) ситуация конфликтом интересов. Ситуация, не являющаяся конфликтом интересов, не нуждается в специальных способах урегулирования.

8. Председатель Думы в течение 5 рабочих дней обеспечивает направление уведомления с мотивированным заключением для рассмотрения в комиссию по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края и урегулированию конфликта интересов (далее – комиссия).

Статья 4. Виды раскрытия конфликта интересов и возможные способы разрешения возникшего конфликта интересов

1. В соответствии с условиями настоящего Порядка устанавливаются следующие виды раскрытия конфликта интересов:

- 1) раскрытие сведений о конфликте интересов при приёме на работу;
- 2) раскрытие сведений о конфликте интересов при назначении на новую должность;
- 3) разовое раскрытие сведений по мере возникновения ситуаций конфликта интересов;
- 4) раскрытие сведений о конфликте интересов в ходе проведения аттестаций муниципальных служащих.

2. В случае если конфликт интересов имеет место, то могут быть использованы следующие способы его разрешения:

- 1) ограничение доступа муниципального служащего к конкретной информации, которая может

затрагивать его личные интересы;

2) добровольный отказ муниципального служащего или его отстранение (постоянное или временное) от участия в обсуждении и процессе принятия решений по вопросам, которые находятся или могут оказаться под влиянием конфликта интересов;

3) пересмотр и изменение должностных обязанностей муниципального служащего;

4) временное отстранение муниципального служащего от должности, если его личные интересы входят в противоречие с должностными обязанностями;

5) перевод муниципального служащего на должность, предусматривающую выполнение должностных обязанностей, не связанных с конфликтом интересов;

6) передача муниципальным служащим принадлежащего ему имущества, являющегося основой возникновения конфликта интересов, в доверительное управление;

7) отказ муниципального служащего от своего личного интереса, порождающего конфликт с интересами Думы округа;

8) увольнение муниципального служащего по его инициативе;

9) увольнение муниципального служащего по инициативе председателя Думы за совершение дисциплинарного проступка, то есть за неисполнение или ненадлежащее исполнение муниципальным служащим по его вине возложенных на него служебных обязанностей.

По договоренности Думы округа и муниципального служащего, раскрывшего сведения о конфликте интересов, могут быть найдены иные формы его урегулирования.

3. При разрешении имеющегося конфликта интересов следует выбрать наиболее «мягкую» меру урегулирования из возможных с учётом существующих обстоятельств. Более жёсткие меры следует использовать только в случае, когда это вызвано реальной необходимостью или в случае, если более «мягкие» меры оказались недостаточно эффективными.

При принятии решения о выборе конкретного метода разрешения конфликта интересов важно учитывать значимость личного интереса работника и вероятность того, что этот личный интерес будет реализован в ущерб интересам Думы округа.

Статья 5. Обязанности муниципальных служащих в связи с раскрытием и урегулированием конфликта интересов

1. Настоящим Порядком устанавливаются следующие обязанности муниципальных служащих в связи с раскрытием и урегулированием конфликта интересов:

1) при принятии решений по различным вопросам и выполнении своих служебных обязанностей руководствоваться интересами Думы округа - без учёта своих личных интересов, интересов своих родственников и друзей;

2) избегать (по возможности) ситуаций и обстоятельств, которые могут привести к конфликту интересов;

3) раскрывать возникший (реальный) или потенциальный конфликт интересов;

4) содействовать урегулированию возникшего конфликта интересов.

2. Муниципальный служащий при выполнении своих должностных обязанностей не должен использовать возможности Думы округа или допускать их использование в иных целях, помимо предусмотренных нормативными правовыми актами Думы округа.

Приложение 1
к Порядку уведомления
муниципальными служащими
Думы Ипатовского городского округа
Ставропольского края
о возникшем конфликте интересов
или о возможности его возникновения

УВЕДОМЛЕНИЕ

о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения

Сообщаю о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения (нужное подчеркнуть).

Обстоятельства, являющиеся основаниями для возникновения конфликта интересов или возможности его возникновения: _____

Должностные (служебные) обязанности, на исполнение которых влияет или может повлиять конфликт интересов: _____

Предлагаемые меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов: _____

_____ Намереваюсь (не намереваюсь) лично присутствовать на заседании комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края и урегулированию конфликта интересов при рассмотрении настоящего уведомления (нужное подчеркнуть).

« ____ » _____ 20__ г. _____
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение 2
к Порядку уведомления
муниципальными служащими
Думы Ипатовского городского округа
Ставропольского края
о возникшем конфликте интересов
или о возможности его возникновения

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ УВЕДОМЛЕНИЙ
о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения**

№ п/п	Дата регистрации	Регистрационный номер	Обстоятельства, являющиеся основаниями для возникновения конфликта интересов или возможности его возникновения	ФИО, должность лица, направившего уведомление	ФИО, должность лица, принявшего уведомление	Подпись лица, направившего уведомление	Подпись лица, принявшего уведомление
1	2	3	4	6	7	8	9
1.							
2.							
3.							

Учредители: Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края и администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края. Адрес: 356630, г. Ипатово, ул. Ленина, 116. тел. (86542-7-10-60). Отпечатано в ООО "Ипатовская типография", адрес: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, 95, тираж 50 экз. Отв. за выпуск аппарат Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края, 7-10-60