

Газета Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края и администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Продолжение текста решения Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 23 августа 2022 г. № 105 «О внесении изменений в генеральный план Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 августа 2019 г. № 75 «Об утверждении генерального плана Ипатовского городского округа Ставропольского края»

#### 4.9.7 Информационно-телекоммуникационная инфраструктура

В радиовещании намечается постепенный переход от системы проводного вещания и эфирного УКВ к цифровому телевизионному вещанию.

Основными направлениями развития телекоммуникационного комплекса являются:

- расширение мультимедийных услуг предоставляемых населению;
- развитие эфирного радиовещания, за счёт увеличения количества радиовещательных станций;
- установка узлов мультимедийной системы доступа (УМДС) для общественной и многоквартирной жилой застройки с подключением по волоконно-оптическим линиям связи (ВОЛС);
- развитие сотовой связи за счет увеличения покрытия территории сотовой связью различных операторов и применения новейших технологий;
- покрытие территории городского округа беспроводными сетями связи;
- развитие сети эфирного цифрового телевизионного вещания за счёт увеличения количества и улучшения качества принимаемых телевизионных каналов.

Установка УМДС позволит повысить качество услуг связи (повышение пропускной способности сети), широкополосный доступ в интернет, кабельное телевидение, услуги IP-телефонии.

В соответствии с проектными решениями на территории городского округа планируется дальнейшее развитие кабельной телефонной канализации с целью обеспечения населения качественными услугами связи - телекоммуникационными услугами, объединяющие в себе широкополосный доступ в интернет, кабельное телевидение и услугу IP-телефонии.

Настоящим проектом предлагается развитие инфраструктуры связи. Развитие отрасли характеризуется высоким уровнем внедрения современных телекоммуникационных технологий, обеспечивающих постоянно возрастающие скорости передачи информации и требуемое качество обслуживания, и сопровождается увеличением объема оказываемых услуг населению.

#### 4.10 Градостроительные ограничения и особые условия использования территории

**Градостроительные ограничения** – ряд требований, ограничивающих градостроительную деятельность в конкретном территориальном образовании.

**Градостроительные ограничения** – ряд требований, ограничивающих градостроительную деятельность в конкретном территориальном образовании<sup>1</sup>.

Установление зон с особыми условиями использования территорий выступает основным мероприятием по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки, в условиях градостроительного развития территории является.

Зоны с особыми условиями использования территорий представлены:

- санитарно-защитными зонами предприятий, сооружений и иных объектов;
- водоохранными зонами и прибрежными защитными полосами;
- защитными зонами объектов культурного наследия;
- зонами санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- береговыми полосами водных объектов;
- санитарно-защитными зонами, охранными зонами и санитарными разрывами транспортной и инженерной инфраструктуры;
- придорожными полосами автомобильных дорог;
- зонами затопления и подтопления.

**Санитарно-защитная зона (СЗЗ)** – специальная территория с особым режимом использования, устанавливаемая вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека. В этой зоне не допускается размещать жилую застройку, рекреационную зону, зону отдыха, курортов, территории садоводческих хозяйств, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и воспитательные учреждения, учебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. В СЗЗ от промышленности также не разрешено размещать производство лекарственных объектов, лекарственных средств, склады продуктов, фармацевтические предприятия, пищевые отрасли, комплексы водопроводных сооружений. СЗЗ предназначены для уменьшения воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормами. По своему функциональному назначению СЗЗ является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объектов в штатном режиме.

**Охранная зона** – территория, в пределах которой устанавливается особый режим использования земли, ограниченный хозяйственной деятельностью, запрещающий строительство за исключением применения специальных мер, направленных на регенерацию объектов.

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (архитектурные ансамбли, градостроительные комплексы, исторические центры городов, отдельные кварталы, площади, улицы, достопримечательные места, отдельно стоящие здания, произведения садово-паркового ландшафтного искусства, памятники археологии, произведения монументального искусства) в их исторической среде

на сопряженной с ними территории устанавливаются зоны охраны объектов культурного наследия.

Ограничения на использование территорий для осуществления градостроительной деятельности устанавливаются в следующих зонах с особыми условиями использования территорий.

**Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов.** В зависимости от характеристики выбросов для промышленного объекта и производства размер санитарно-защитной зоны устанавливается от границы промплощадки и/или от конкретного источника выбросов загрязняющих веществ.

Для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 устанавливается санитарно-защитная зона с учетом суммарных выбросов в атмосферный воздух и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в единую зону.

Представленные в следующей таблице размеры санитарно-защитных зон являются ориентировочными (нормативными) для объектов, расположенных на территории округа. Более точные значения зон необходимо определять посредством создания проектов санитарно-защитных зон для каждого конкретного объекта.

<sup>1</sup> п. 12.1 Методических рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244

Таблица 72 – Нормативные размеры СЗЗ от промышленных и иных объектов

№	Назначение объекта	Нормативный размер, м
Санитарно-защитные зоны		
	Скотомогильники	1000
	Полигоны ТКО	1000
	Промышленные и сельскохозяйственные предприятия I, II, III, IV, V классов опасности	1000, 500, 300, 100, 50
	Очистные сооружения	500
	Автозаправочные станции	100
	Кладбища	500, 300, 100, 50
Санитарный разрыв		
	Магистральный газопровод	350; 150
	Магистральный нефтепровод	100

Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, метрополитена, гаражей и автостоянок, а также вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее – санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и изменений.

**Защитная зона объекта культурного наследия.** Защитные зоны объектов культурного наследия не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56\_4 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

**Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения.** Согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей (с изменениями на 17 мая 2016 года)» для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для наземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года №1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах (с изменениями на 15 июля 2019 года)» охранные зоны объектов магистральных газопроводов устанавливаются:

а) вдоль линейной части магистрального газопровода – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны;

б) вдоль линейной части многониточного магистрального газопровода – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от осей крайних ниток магистрального газопровода;

в) вдоль подводных переходов магистральных газопроводов через водные преграды – в виде части водного объекта от поверхности до дна, ограниченной условными параллельными плоскостями, отстоящими от оси магистрального газопровода на 100 метров с каждой стороны;

г) вдоль газопроводов, соединяющих объекты подземных хранилищ газа, – в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от осей газопроводов с каждой стороны;

д) вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, газораспределительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа – в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны;

е) вокруг наземных сооружений подземных хранилищ газа – в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны.

**Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций).** Действующие правила по определению охранной зоны для ЛЭП определены согласно постановлению №160 правительства РФ от 24 февраля 2009 года. И в общем случае гласят, что охранной зоной для воздушной ЛЭП является вертикальная плоскость на заданном расстоянии от крайних проводов силовой линии. Само же расстояние меняется в зависимости от мощности линии. Для воздушных линий в зависимости от мощности они будут составлять:

до 1 кВт – до 12 м;

1-20 кВт – 10 м;

35 кВт – 15 м;

110 кВт – 20 м;

150-220 кВт – 25 м;

300-500 кВт – 30 м;

750 кВт – 40 м;

1150 кВт – 55 м

Если силовые линии проложены в границах населенных пунктов под тротуаром, то:

до 1 кВт допустимая охранная зона от крайних проводов – 0,6 м до фундамента здания и 1 м до проезжей части.

для линий свыше 1 и до 20 кВт – охранная зона составит 5 метров.

В местах, где линии ЛЭП пересекают судоходные реки, охранная зона для них составит 100 метров. Для несудоходных рек охранные зоны не меняются.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

**Охранная зона линий и сооружений связи.** На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии:

а) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

для морских кабельных линий связи и для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арьки) – в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арьки) на 100 метров с каждой стороны;

для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи – в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;

б) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

при высоте насаждений менее 4 метров – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

при высоте насаждений более 4 метров – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

вдоль трассы кабеля связи – шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи);

в) все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодиффузии выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

На трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и

согласовываются с органами местного самоуправления.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиодифракции, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

**Придорожные полосы автомобильных дорог.** Для автомобильных дорог в соответствии с ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливаются придорожные полосы автомобильных дорог – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков. Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенного пункта.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров – для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров – для автомобильных дорог пятой категории;

**Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговая полоса.** Границы и использование береговых полос общего пользования водных объектов зафиксированы в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ.

Ширина береговой полосы составляет 20 м, за исключением береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров – для них ширина береговой полосы составляет 5 м

На территории береговых полос запрещается любая деятельность и градостроительные изменения, влекущие за собой загрязнение бассейна водосбора, засорение, заиление и истощение водных объектов.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ, водоохранными зонами (ВЗ) являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Размеры и границы водоохраных зон, а также режим их использования утверждены статьей 65 Водного кодекса РФ.

Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров – в размере 50 метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере 100 метров;
- 3) от пятидесяти километров и более – в размере 200 метров.

Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Прибрежную защитную полосу водных объектов необходимо установить шириной от 30 до 50 м в зависимости от угла уклона берега водного объекта (тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса).

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 м.

**Зоны затопления и подтопления.** Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с Приказом Кубанского бассейнового водного управления № 255-пр от 16.09.2019 г. на территории Ипатовского городского округа (г. Ипатово, х. Бондаревский, п. Кочержинский, х. Родники, х. Андрюшин, п. Советское Руно, Софиевский городок, аул Малый Барханчак, аул Верхний Барханчак, аул Нижний Барханчак, х. Мелиорация, с. Софиевка).

В границах зон затопления запрещается:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24-27 Водного кодекса РФ.

**Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.** Границы зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (далее – ЗСО) определяются согласно Постановлению главного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года №10. ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду как из поверхностных, так и из подземных источников. ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Определение границ поясов ЗСО подземного источника. Границы первого пояса. Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или

жилой застройки возможно при надлежащем обосновании. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора – при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод. Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов при искусственном пополнении запасов подземных вод граница первого пояса устанавливается как для подземного недостаточно защищенного источника водоснабжения на расстоянии не менее 50 м от водозабора и не менее 100 м от инфильтрационных сооружений (бассейнов, каналов и др.).

В границы первого пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

Граница второго и третьего поясов. Определение границ второго и третьего поясов ЗСО подземных источников водоснабжения для различных гидрогеологических условий проводится в соответствии с методиками гидрогеологических расчетов и материалами Сан-ПиН 2.1.4.1110-02.

Определение границ поясов ЗСО поверхностного источника.

Граница первого пояса ЗСО водопровода с поверхностным источником устанавливается с учетом конкретных условий, в следующих пределах:

а) для водотоков:

вверх по течению – не менее 200 м от водозабора;

вниз по течению – не менее 100 м от водозабора;

по прилегающему к водозабору берегу – не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени;

в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м – вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени, при ширине реки или канала более 100 м – полоса акватории шириной не менее 100 м;

б) для водоемов (водохранилища, озера) граница первого пояса должна устанавливаться в зависимости от местных санитарных и гидрологических условий, но не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени.

Границы второго пояса ЗСО водотоков (реки, канала) и водоемов (водохранилища, озера) определяются в зависимости от природных, климатических и гидрологических условий. Граница второго пояса на водотоке в целях микробного самоочищения должна быть удалена вверх по течению водозабора на столько, чтобы время пробега по основному водотоку и его притокам, при расходе воды в водотоке 95% обеспеченности, было не менее 5 суток – для IA, Б, В и Г, а также ПА климатических районов, и не менее 3-х суток – для 1Д, ПБ, В, Г, а также III климатического района. Скорость движения воды в м/сутки принимается усредненной по ширине и длине водотока или для отдельных его участков при резких колебаниях скорости течения.

Граница второго пояса ЗСО водотока ниже по течению должна быть определена с учетом исключения влияния ветровых обратных течений, но не менее 250 м от водозабора.

Боковые границы второго пояса ЗСО от уреза воды при летне-осенней межени должны быть расположены на расстоянии:

а) при равнинном рельефе местности – не менее 500 м;

б) при гористом рельефе местности – до вершины первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750 м при пологом склоне и не менее 1000 м при крутом.

В отдельных случаях, с учетом конкретной санитарной ситуации и при соответствующем обосновании, территория второго пояса может быть увеличена по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3-5 километров, включая притоки. Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса.

Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов. Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов – санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;

от водонапорных башен – не менее 10 м;

от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

В функциональной зоне, независимо от ее функционального профиля, изъятие орошаемых и осушаемых земель, пашни, многолетних плодовых насаждений для несельскохозяйственных нужд, а также земель, занятых лесами первой группы, для использования в целях, не связанных с ведением лесного хозяйства, должно производиться только в исключительных случаях, на основе специальных обоснований.

Полный перечень градостроительных ограничений и режимов использования территории в привязке к функциональным зонам приведен в приложении настоящего тома.

#### **4.11 Мероприятия по снижению отрицательного воздействия на окружающую среду**

##### **4.11.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна на территории Ипатовского городского округа обеспечивается комплексом защитных мероприятий технологического, организационного и планировочного характера:

Для сокращения выбросов загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха рекомендуется проведение следующих мероприятий:

выполнение мероприятий предусмотренных краевой программой «Охрана окружающей среды» с 2019 по 2024 гг., утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации №599-п от 26 декабря 2018 г.;

проведение мониторинговых исследований загрязнения атмосферного воздуха;

внедрение замкнутых воздушных циклов с частичной рециркуляцией воздуха;

повышение эффективности работы очистных фильтров, пыле-газоочистного оборудования, циклонов, пылеосадительных камер и обеспечение ими всех предприятий-загрязнителей;

отведение основных транспортных потоков от жилой застройки за счет модернизации и реконструкции транспортной сети населенных пунктов;

комплексное нормирование вредных выбросов в атмосферу и достижение установленных нормативов предельно допустимых выбросов;

внедрение малоотходных и безотходных технологий в производстве;  
разработка проектов санитарно-защитных зон для объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду;  
развитие общественного транспорта, в том числе электротранспорта;  
совершенствование системы эксплуатации и экологического контроля автотранспортных средств;  
благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом, в целях защиты застроенной территории от неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа;  
организация контроля, внедрение и сертификация автомобильной техники, отвечающей экологическим стандартам «Евро 4» и «Евро 5»;  
организация полос зеленых насаждений вдоль автомобильных дорог и озеленение внутримикрорайонных пространств, в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

#### 4.11.2 Мероприятия по охране водной среды

С целью улучшения качества вод, восстановления и предотвращения загрязнения водных объектов проектом генерального плана рекомендуются следующие мероприятия:

выполнение мероприятий предусмотренных краевой программой «Охрана окружающей среды» с 2019 по 2024 гг., утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации №599-п от 26 декабря 2018 г.;

реконструкция очистных сооружений в городском округе;

установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов;

соблюдение режимов и требований в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос, а также в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствии с нормативными правовыми актами;

создание в местах сброса крупных сельскохозяйственных комплексов и ферм, очистных сооружений для очистки от азота аммония, пестицидов и нитритов;

запрещение движения и стоянка транспортных средств в границах водоохранных зон (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

внедрение в промышленность малоотходного производства, максимальное использование безотходных технологий и замкнутых систем водоснабжения;

оборудование объектов, расположенных в водоохранной зоне, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды;

проведение очистки территорий водоохранных зон от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, отходов производства;

проведение благоустройства и озеленение прибрежных защитных полос и водоохранных зон;

усовершенствование ирригационной системы путём создания закрытых распределительных каналов и применения принципа капельного орошения, резко сокращающего забор воды для орошения;

разработка эффективных мер по предупреждению аварийных ситуаций на промышленных предприятиях, залповых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты и устранению их последствий;

отрегулировать объём используемой подземной питьевой воды на технические нужды;

выявление предприятий, осуществляющих самовольное пользование водными объектами и применение по отношению к ним штрафных санкций;

благоустройство и расчистка водных объектов;

мониторинг степени очистки сточных вод на КОС и КНС;

инженерная подготовка территории, планируемой к застройке;

организация сети ливневой канализации, отводящей поверхностные стоки на очистные сооружения;

организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;

организация мониторинга состояния водопроводящих сетей и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода;

внедрение оборотных технологий использования воды на предприятиях.

#### 4.11.3 Мероприятия по охране почв и растительного покрова

В целях сохранения и повышения плодородия почв в процессе их эксплуатации необходимо проведение следующих основных мероприятий:

выполнение мероприятий предусмотренных краевой программой «Охрана окружающей среды» с 2019 по 2024 гг., утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации №599-п от 26 декабря 2018 г.;

обработка почв на высоком агротехническом уровне;

введение севооборотов с научно-обоснованным чередованием сельскохозяйственных культур;

организация агротехнической службы для постоянного контроля за качественным изменением почвенного покрова и принятия соответствующих мер по его охране;

увеличение общей площади восстановленных, в том числе рекультивированных земель, подверженных негативному воздействию накопленного вреда окружающей среде;

предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, ядохимикатами, производственными и прочими технологическими отходами;

выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;

контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;

проведение работ по мониторингу загрязнения почвы на селитебных территориях и в зоне влияния предприятий;

усиление контроля за использованием земель и повышение уровня экологических требований к деятельности землепользователей;

увеличение площади, покрытую зелеными насаждениями в городе до 50%.

Для предотвращения эрозийных процессов рекомендуется комплекс следующих противоэрозионных мероприятий:

агротехнические - система обработки почв;

лесомелиоративные, направленные на сохранение древесной растительности, имеющей полезную или водорегулирующую значение;

увеличение площади лесов, особенно в водоохранных зонах и на склонах.

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации.

Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

разработке месторождений полезных ископаемых;

прокладке трубопроводов различного назначения;

складировании и захоронении промышленных, бытовых и прочих отходов;

ликвидации последствий загрязнения земель.

#### 4.12 Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС) природного и техногенного характера

Согласно ГОСТ Р 22.1.02-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. Термины и определения», чрезвычайная ситуация (далее – ЧС) – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают ЧС по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

Источниками ЧС являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть ЧС.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение ЧС, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от ЧС проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения ЧС.

Территории, подверженные риску возникновения ЧС и потенциально – опасные объекты Ипатовского городского округа отображены на карте территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера.

##### 4.12.1 Перечень источников ЧС природного характера

Опасные природные процессы, имеющие место на территории Ипатовского городского округа, связаны с климатическими, гидрологическими и инженерно-геологическими условиями.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» и паспортом безопасности Ипатовского городского округа на рассматриваемой территории возможны ЧС природного характера, в т.ч. связанные с высоким уровнем воды при половодье, сейсмическая активность, засуха, сильный ветер, овражная эрозия и просадки, сильные пыльные бури, сильные метели и пожары (таблица 1).

**Таблица 73 – Перечень источников чрезвычайных ситуаций природного характера**

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
<b>1. Опасные гидрологические явления и процессы</b>			
1.1	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
		Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
		Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов Коррозия подземных металлических конструкций
	Наводнение	Гидродинамический	Поток (течение) воды
1.2	Половодье	Гидрохимический	Загрязнение гидросферы, почв, грунтов
	Паводок Катастрофический паводок		
1.3	Русловая эрозия	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока воды Деформация речного русла
<b>2. Опасные метеорологические явления и процессы</b>			
2.1	Сильный ветер	Аэродинамический	Ветровой поток
			Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
2.2	Сильные осадки		
2.2.1	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды

2.2.2	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
2.2.3	Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы Ветровая нагрузка
2.2.4	Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка
2.2.5	Град	Динамический	Удар
2.3	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)
2.4	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
2.5	Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха
2.6	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
3. Природные пожары			
3.1	Пожар (ландшафтный, степной, лесной)	Теплофизический  Химический	Пламя Нагрев тепловым потоком Тепловой удар Помутнение воздуха Опасные дымы Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы
4. Опасные геологические процессы			
4.1	Землетрясение	Сейсмический  Физический	Сейсмический удар. Деформация горных пород. Взрывная волна. Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников. Затопление поверхностными водами. Деформация речных русел. Электромагнитное поле
4.2	Оползень Обвал	Динамический. Гравитационный	Смещение (движение) горных пород. Сотрясение земной поверхности. Динамическое, механическое давление смещенных масс. Удар

Группу источников чрезвычайных ситуаций природного характера, прежде всего составляют: сильные ветра, сильные дожди, половодья, засуха, оползни, суффозия и дефляция, землетрясения.

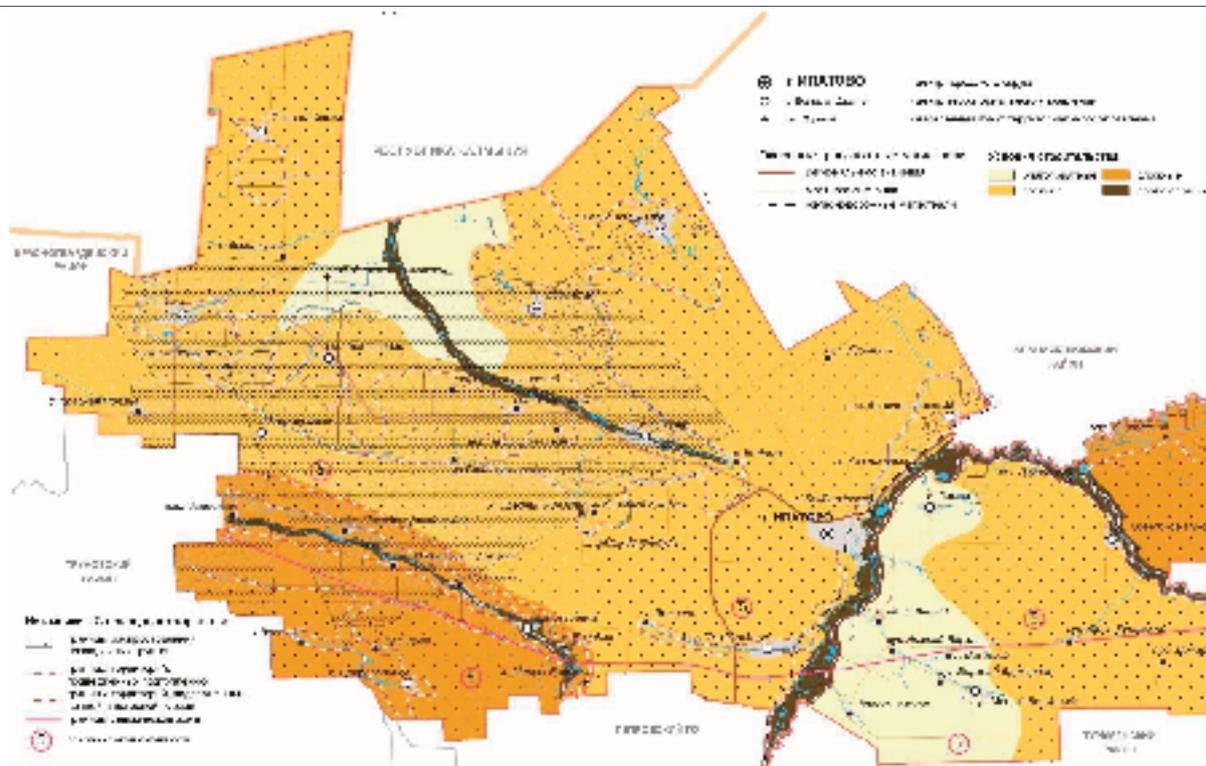


Рисунок 40 – Территории Ипатовского городского округа, подверженные риску возникновения ЧС природного характера

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

**Опасные геологические процессы.** Геологические опасные явления – события геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных факторов, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Из опасных геологических процессов на рассматриваемой территории наиболее распространены просадки и эрозия. Реже – оползни, возможно подтопление.

**Просадки.** Просадочные лессовидные суглинки распространены практически на всей территории округа. Территория характеризуется как первым, так и вторым типом грунтовых условий по просадочности.

**Эрозия.** Практически вся территория округа является эрозионно опасной, поскольку верхняя часть геологического разреза сложена легко размываемыми лессовидными суглинками. С этим свойством пород связано развитие эрозионных процессов, особенно в юго-восточной части территории, наносящих значительный вред сельскохозяйственному использованию территории.

Для Ипатовского городского округа характерна водная и ветровая эрозия. По берегам рек отмечается боковая эрозия. Часть территории заовражена, коэффициент заовраженности составляет 0,2-0,4.

**Оползни.** Возникновение оползней возможно в бортах речных долин и балок в местах развития глинистых пород.

**Набухание грунтов.** В связи с массовым строительством на глинистых грунтах обводнительно-оросительных систем, промышленных предприятий с «мокрым технологическим режимом» возникает опасность деформаций в результате набухания грунтов. Набухающие породы не имеют широкого распространения и встречаются лишь в северной части территории.

**Сейсмичность.** На территории городского округа возможны землетрясения силой от 4 до 7 баллов по шкале Рихтера. Согласно схеме сейсмического районирования территория округа относится к 7 – балльной зоне. Частота землетрясений: до 6 баллов -  $0,2 \cdot 10^{-1}$ ; от 6 до 7 баллов -  $0,4 \cdot 10^{-2}$

**Опасные гидрологические процессы.** Территория Ипатовского городского округа подвержена гидрологическим опасным явлениям – событиям гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Из опасных гидрогеологических процессов на территории Ипатовского городского округа проявляются затопление и подтопление территории.

Затопление – временное затопление территории в результате действий сил природы, которое причиняет большой материальный ущерб и приводит к гибели людей и животных. Причинами наводнений могут быть: интенсивные осадки и таяние снега, ледяные заторы на реках, разрушение плотин. Последствиями наводнения является утрата прочности сооружений, перенос вылившихся вредных веществ и загрязнение ими местности, осложнение санитарно-эпидемиологической обстановки, заболачивание местности, оползни, обвалы, смыл плодородной почвы.

Из опасных гидрометеорологических явлений для рассматриваемого городского округа характерны паводки, с которыми может быть связано затопление территорий. Высокие и продолжительные половодья и паводки в результате таяния высокогорных снегов и выпадения интенсивных, продолжительных осадков возможны в бассейне рек и каналов. Вода может выйти из русла и затопить жилые дома, сельхоз строения в ряде населенных пунктов.

В результате сильных продолжительных осадков возможно увеличение уровня воды по балке Чемрек г. Ипатово, сход воды с полей и подтопления частного сектора в населенных пунктах округа. В результате разрушения гидротехнического сооружения (дамба) с. Золотаревка возможно образование зоны катастрофического затопления с общей площадью 3 км<sup>2</sup>, что приведет к затоплению 13 домов с количеством населения 46 человек.

В результате обильного выпадения осадков в виде дождя и быстрого снеготаяния в зону возможного подтопления попадает 8 населенных пунктов.

Таблица 74 – Населенные пункты, подверженные затоплению (подтоплению), катастрофическому затоплению

Названия подтапливаемых населённых пунктов.	Площадь затопления (м <sup>2</sup> )	Количество домов	Численность населения, попадающего в зону затопления (чел.)
г. Ипатово, балка Чемрек	1360	34	136
с. Октябрьское	5500	10	19
х. Вавилон	-	-	-
пос. Горлинка	250	4	12
х. Родники	15000	20	60
х. Веселый	1500	5	10
с. Кевсала	15000	5	12
с. Тахта	45000	30	95
Всего:		108	344

Паводки могут привести к повреждениям и разрушениям жилых, производственных зданий и автомобильных дорог.

Широко прогрессирует на территории городского округа процесс подтоплений, по результатам изучения гидрогеологических условий в Ипатовском городском округе установлено:

- грунтовые воды залегают на глубине менее 3 м. на площади ;
- грунтовые воды залегают на глубине от 3 – 5 м. на площади ;
- на остальной территории округа грунтовые воды на глубине более 5 м.

Процесс подъёма уровня грунтовых вод не стабилизировался. Подтоплению подвержены населённые пункт: с. Тахта, п. Большевик, с. Новоандреевка, с. Бурукшун, с. Софиевка, с. Золотаревка.

В этот же период на территории округа возможны паводка, которые могут принести сильные разрушения, распространяться на большие площади и продолжаться длительное время.

На территории Ипатовского городского округа расположено 100 гидротехнических сооружений.

**Опасные метеорологические явления.** Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Территория Ипатовского городского округа в значительной мере подвержена влиянию различных опасных и неблагоприятных метеорологических явлений – град, сильные ветры, ливневые дожди, засухи и т.д.

Заморозки. Такие опасные метеорологические явления, как заморозки (понижение температуры воздуха или почвы ниже 0°C после перехода средней суточной температуры воздуха через 15°C весной и до перехода её через 15°C осенью). Это явление очень опасно для сельского хозяйства, с заморозками может быть связано уничтожение всех посевов.

Наибольшую повторяемость в округе имеют ветры восточной направленности. Сильный ветер (со скоростью 25 м/с и более) производит опустошительные действия, разрушает различные здания и сооружения. Последствиями сильного ветра часто бывают пожары, перебои в электроснабжении, остановка производства из-за разрушения электросетей и других жизненно важных коммуникаций, гибель людей и травмы различной степени тяжести.

Территория Ипатовского городского округа наиболее подвержена ЧС от сильного ветра. Сильные или умеренные ветры часто сопровождаются пыльными бурями. Чаще всего пыльные бури наблюдаются весной и летом, зимние пыльные бури - явление достаточно редкое. Начинаются они чаще всего в утренние часы, достигают максимального развития к полудню и прекращаются к вечеру.

Ливни, град. К опасным метеорологическим явлениям на территории Ипатовского городского округа могут быть отнесены сильные ливни, очень сильный дождь, град. Экстремальное количество и большая продолжительность выпадения осадков могут быть причиной чрезвычайных ситуаций. Сильные (продолжительные) дожди приводят к увеличению уровня воды и, как следствие, подтоплению территорий, размыву автодорог. Поражающим фактором града является ударное действие. Основным ущерб град наносит сельскохозяйственным угодьям. Возможный ущерб связан с разрушением остекления и кровли зданий и сооружений, повреждением автотранспорта. Интенсивность природного явления (град) составляет 20-31 мм размеры зон вероятной ЧС – 2,1 км<sup>2</sup>, частота природного явления составляет 1,5 - 2,5 в год<sup>1</sup>.

Интенсивные снегопады парализуют транспорт, вызывают повреждения деревьев, линий электропередач, зданий (из-за груза снега).

Гололёд, представляющий собой слой плотного льда, иногда достигающий нескольких сантиметров, может вызывать обламывание ветвей, падение деревьев, обрывы проводов, гибель посевов, дорожно-транспортные происшествия.

Сильные морозы парализуют жизнь населенных пунктов, губительно воздействуют на посевы (особенно в малоснежные зимы), увеличивают вероятность технических аварий. При температурах воздуха ниже минус 30°C существенно снижается прочность металлических и пластмассовых деталей и конструкций.

Метели создают снегозаносы, парализующие хозяйственную деятельность, а также могут снести снежный покров с полей, что может привести к иссушению почвы и гибели озимых посевов.

**Природные пожары.** Природные пожары – неконтролируемое горение растительности, стихийно распространяющееся по лесной территории.

Наиболее актуальными для городского округа являются степные пожары. Так как они имеют большую скорость распространения, особенно при ветре (что достаточно характерно для округа), охватывают большие площади и могут принести значительный ущерб сельскохозяйственным объектам экономики. Степные пожары возникают в основном из-за неосторожного обращения с огнем, а также в связи с антропогенным фактором.

Лесные пожары носят локальный характер в виду малочисленности лесов и их незначительных площадей. Любой из представленных видов пожаров приводят к задымлению территории городского округа.

В летнее время пожароопасные все лесные массивы и полосы. Степень пожароопасности – средняя. Причинами пожаров яв-

ляются, как правило, неосторожное обращение с огнем населения.

На территории Ипатовского городского округа только с. Лесная Дача относится к категории населенных пунктов, расположенных в непосредственной близости от участков лесного фонда и подверженного угрозе лесных пожаров.

#### 4.12.2 Перечень источников ЧС техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Техногенные чрезвычайные ситуации могут возникать на основе событий техногенного характера вследствие конструктивных недостатков объекта (сооружения, комплекса, системы, агрегата и т.д.), изношенности оборудования, низкой квалификации персонала, нарушения техники безопасности в ходе эксплуатации объекта.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории муниципального образования классифицируются в соответствии с ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

- прямого действия или первичные;
- побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС.

Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;
- химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

- воздушную ударную волну;
- волну сжатия в грунте;
- сейсмозрывную волну;
- волну прорыва гидротехнических сооружений;
- обломки или осколки;
- экстремальный нагрев среды;
- тепловое излучение;
- ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

На территории Ипатовского городского округа возможны чрезвычайные ситуации техногенного характера, связанные с авариями на следующих потенциально опасных объектах:

- химически опасных объектах (ХОО);
- пожаро- и взрывоопасных объектах (ПВОО);
- гидродинамически опасных объектах;
- электроэнергетических системах;
- коммунальных системах жизнеобеспечения;
- автомобильном, железнодорожном, воздушном и водном транспорте.

#### <sup>1</sup> План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Ипатовского муниципального района Ставропольского края

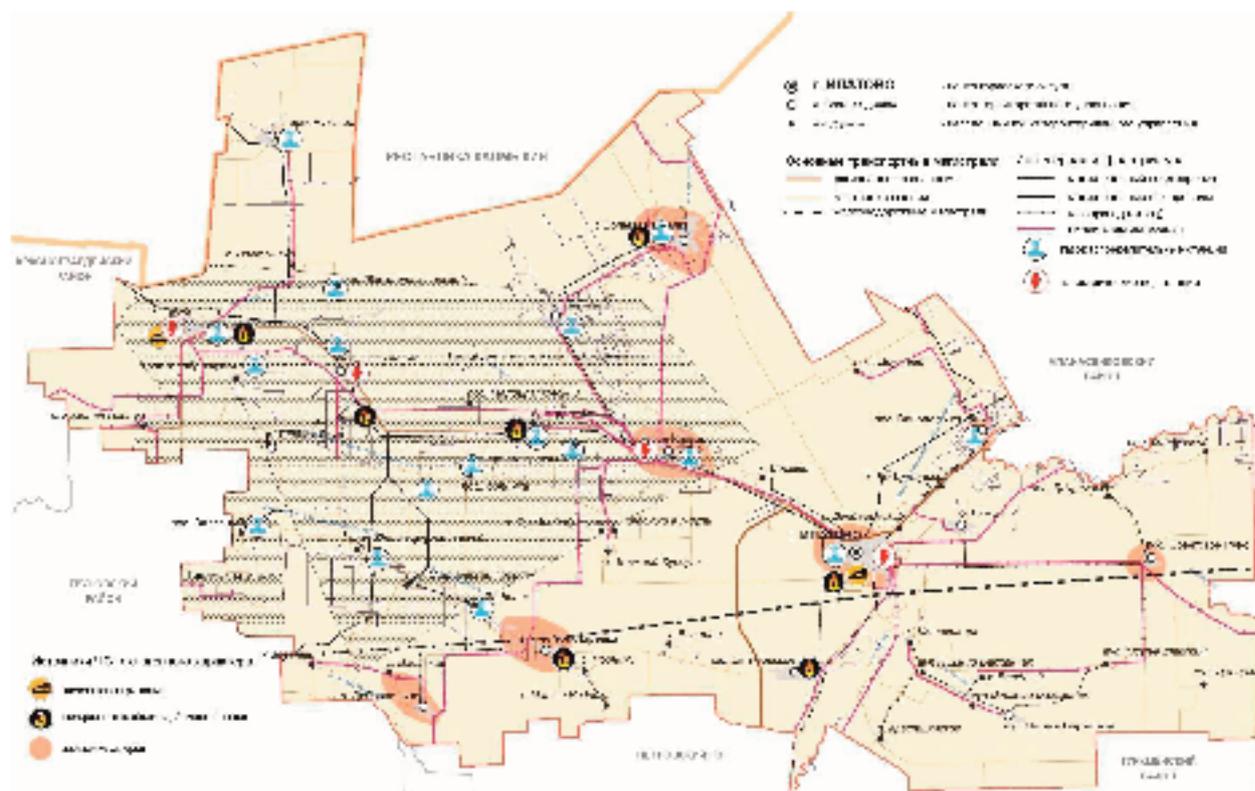


Рисунок 41 – Территории, подверженные риску возникновения ЧС техногенного характера на территории Ипатовского городского округа

На территории Ипатовского городского округа чрезвычайные ситуации техногенного характера могут быть связаны с гидротехническими сооружениями, радиационной обстановкой, химически и пожаровзрывоопасными объектами, транспортом, лесными пожарами.

Пожаровзрывоопасные объекты. К данной категории относятся объекты, на которых осуществляется:

транспортировка природного газа, нефти и нефтепродуктов;

хранение нефтепродуктов, спирта;

производство сахара, хлебной и мучной продукции, спирта.

Наиболее потенциально опасными участками газо-, нефте-, продуктопроводов являются головные и промежуточные насосные перекачивающие станции с их технологическим оборудованием, переходы через реки, а также через железные и автомобильные дороги.

На магистральных нефте- и газопроводах предпосылками аварий являются:

длительный срок эксплуатации нефте- и газопроводов, отсутствие капитального ремонта;

нарушения правил охраны магистральных трубопроводов;

невыполнение строительными организациями технических условий в местах строительства дорог через нефте- и газопроводы;

несоблюдение минимально допустимых расстояний до строящихся и проектируемых предприятий и других объектов;

ведение земляных и строительных работ в охранных зонах трубопроводов.

Опасными (поражающими) факторами аварии (взрыв, пожар) по линейной части магистральных нефтепродуктопроводов являются:

растекание нефтепродукта и загрязнение им территории, почвы, подземных и открытых водных источников;

образование опасных концентраций паров нефтепродуктов в приземистом слое атмосферы;

опасное воздействие негорящего нефтепродукта на людей, здания и сооружения, животный и растительный мир;

тепловое излучение от пожара;

ударная волна взрыва.

Основные поражающие факторы при авариях на газопроводе:

большие утечки газа, нередко сопровождаемые его воспламенением;

поражение воздушной ударной волной при взрыве газопаровоздушной смеси;

токсическое отравление продуктами горения;

образование и перенос опасных концентраций паров горючих газов в приземистом слое атмосферы.

При эксплуатации автозаправочных станций требуется соблюдение противопожарных требований и разработка комплекса инженерно-технических мероприятий направленных на предотвращение и ликвидацию последствий возможных аварий.

На территории Ипатовского городского округа расположены 8 пожаро- и взрывоопасных объектов. К этим объектам, в основном, относятся предприятия, использующие в производстве и имеющие на хранении горюче-смазочные материалы, битум и их составляющие, газ пропан, а также базы и склады ГСМ сельскохозяйственных организаций, нефтебазы.

Химически опасные объекты

На территории Ипатовского городского округа имеется 1 химически опасный объект – ООО «Ипатовский пивзавод», химически опасное вещество – аммиак.

Чрезвычайные ситуации возможны при перевозке цистерн, емкостей с химически опасными, отравляющими веществами по автомобильной дороге федерального значения А-154 «Астрахань-Элиста-Ставрополь» и автомобильным дорогам регионального или муниципального значения.

**Аварии на электроэнергетических системах.** Аварии на электросистемах приводят к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность населенных пунктов и производственных объектов.

Для энергосистемы и объектов энергетики опасными стихийными бедствиями являются:

сильный порывистый ветер (ветер со скоростью 25 м/сек и более приводит к обрыву проводов и разрушению опор линий электропередачи (ЛЭП) напряжением 10 и 35 кВ, со скоростью 33 м/сек и более – ЛЭП 110 кВ;

сильный гололед (снижается надежность работы энергосистемы в округа гололеда из-за «пляски» и обрыва проводов ЛЭП);

продолжительные ливневые дожди, продолжительное затопление тальми (снеговыми) водами (приводят к снижению плотности грунта на глубину и более, и разрушениям ЛЭП, разрыву труб теплотрасс из-за размыва земли, нарушению электроснабжения и обеспечения населения и предприятий горячей водой);

лесные пожары (приводят к нарушению в электроснабжении из-за перегорания опор ЛЭП).

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных подстанций.

Все аварии на предприятиях энергосистемы опасности для окружающей территории не представляют. Возможны ограничения в подаче электроэнергии и тепла в соответствии с разработанными графиками.

**Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.** Нарушение функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения возможны как вторичные факторы опасных геофизических, геологических, метеорологических явлений, аварий на объектах коммунальных систем.

Объекты, на которых возможно возникновение аварий: канализационные, тепловые сети, КОС, КНС, котельные, линии связи.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования коммунальных систем жизнеобеспечения;

- ветхости коммунальных сетей;

- халатности персонала, обслуживающего коммунальные системы жизнеобеспечения;

- низкого качества ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к сбою в системе теплоснабжения, водоснабжения и канализации, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности населения, особенно в зимний период.

**Гидродинамические опасные сооружения.** Гидротехнические сооружения (гидроузлы, плотины, дамбы) при разрушении представляют большую опасность, поскольку приводят к подтоплению территории, размыву русел, эрозии, затоплению отдельных участков.

При авариях на гидротехнических сооружениях существует опасность затопления низинных районов. Непосредственную опасность представляет стремительный и мощный поток воды, вызывающий поражения, затопления и разрушения зданий и сооружений, а также смыв плодородных почв или отложение наносов на обширных территориях.

Разрушение (прорыв) гидротехнических сооружений происходит в результате:

– действия сил природы (ураганов, размыва плотин);

- износа и старения оборудования;
- конструкторских ошибок;
- некачественного выполнения строительных работ;
- нарушения правил эксплуатации;
- воздействия человека (нанесение ударов).

При неблагоприятной гидрометеорологической обстановке катастрофического затопления могут образоваться и в результате прорыва плотин наиболее крупных водохранилищ, Особый риск возникновения чрезвычайных ситуаций представляют те из них, с которыми связана опасность затопления промышленных и гражданских объектов, угроза жизни и здоровью населения.

**Чрезвычайные ситуации на транспорте.** Чрезвычайные ситуации возможны на всех видах транспорта. Аварии с химически опасными веществами на автомобильном и, особенно, на железнодорожном транспорте могут вызвать распространение заражённого воздуха на расстояние до 20 км и более от места разлива, что в условиях региона определяет возможность уязвимости многих населённых пунктов.

Автомобильный транспорт. Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог. К серьёзным дорожно-транспортным происшествиям может привести несоблюдение при перевозке опасных грузов необходимых требований безопасности.

Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

На территории городского округа существует вероятность возникновения дорожно-транспортных происшествий при неблагоприятных погодных условиях (гололед, туман, дождь).

Транспортные аварии с высоким материальным ущербом и травматизмом, в том числе и с летальным исходом в основном происходят по автодорогам общего пользования регионального значения, реже на дорогах межпоселкового и внутри поселкового сообщения. Среди наиболее подверженных риску возникновения ЧС необходимо выделить:

- участок автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-216 «Астрахань – Элиста – Ставрополь» на территории округа

- участки автомобильных дорог общего пользования регионального значения «Ипатово - Золотаревка – Добровольное», «Городовиковск - Тахта (в границах Ставропольского края)», «Преградное - Тахта – Ипатово», «Дивное - Большая Джалга – Красочный» на территории округа.

Железнодорожный транспорт. Железнодорожным транспортом перевозится большое количество веществ, в том числе и взрыво-пожароопасных. Среди транспортируемых веществ высокую опасность представляют сжиженные углеводородные газы, поскольку их взрывопожароопасные свойства усугубляются тем, что оборот их осуществляется при повышенном давлении. Наиболее опасной является аварийная ситуация, приводящая к полному разрушению вагона-цистерны, при которой произойдёт выброс загрязняющих веществ в окружающую среду.

Железнодорожную транспортную сеть составляет 47 км железнодорожных путей. Основной вид тяги – тепловозный, электрифицированных дорог нет. На участке имеется 1 ж/д мост, длиной 9 метров на перегоне «Ипатово-Светлоград» и 2 ж/д моста длиной на перегоне «Ипатово-Дивное».

На территории округа расположена железнодорожная станция «Ипатово» (г. Ипатово) в направлении «Ставрополь – Элиста».

#### **4.12.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера**

С учетом данных управления Федеральной службы Роспотребнадзора по Ставропольскому краю в Ипатовском городском округе существует риск возникновения эпидемии крымской геморрагической лихорадки. Согласно этим данным частота возникновения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций равна 4,16\*10<sup>-1</sup>.

В Ипатовском городском округе фиксируются природно-очаговые заболевания туляремией, лептоспирозом, холерой, ККГЛ, сибирской язвой, птичьим гриппом.

Населенные пункты, попадающие в зону вероятной ЧС (эпидемии):

- холера - 7 (г. Ипатово, п. Винодельный, с. Кевсала, с. Большая Джалга, с. Золотаревка, п. Советское Руно, с. Добровольное).

- ККГЛ и птичий грипп – во всех населенных пунктах Ипатовского городского округа (37 пунктов).

В Ипатовском городском округе существует опасность инфекционных заболеваний людей, сельскохозяйственных животных и домашней птицы. В летне-осенний период возможны заболевания людей чумой, холерой, вирусным гепатитом «А» и «Б», дифтерией, туберкулезом.

В городском округе имеет место развитие саранчовых на общей площади 39,3 тыс. га со средней численностью 4,5 экземпляров особей на 1 м<sup>2</sup>. Особенно это характерно для поселений:

1. п. Советское Руно;
2. с. Первомайское, с. Большая Джалга;
3. с. Лесная Дача, с. Красная Поляна.

Заселению посевов сельскохозяйственных культур имаго клопа - вредная черепашка подвержена территория общей площадью 60 тыс. га со средней численностью 0,7 экземпляра на 1 м<sup>2</sup>. Максимальная численность насекомых (до 1,2 экземпляров на 1 м<sup>2</sup>) возможна на площади 0,35 га.

Возможны заболевания овощных и ягодных культур мучнистой росой, бурой ржавчиной, фитофторам.

В целях профилактики возникновения данных ЧС на территории Ипатовского городского округа осуществляются следующие превентивные мероприятия, проводимые органами местного самоуправления:

1. Ежегодная вакцинация населения от инфекционных болезней;
2. Ежегодная вакцинация поголовья птицы;
3. Акарицидная обработка территорий;
4. Проверка мест общественного питания органами Роспотребнадзора;
5. Своевременный вывоз мусора, уборка в подъездах жилых домов;
6. Работа с населением;
7. Работа со средствами СМИ.
8. Создание запаса дезинфектантов и средств индивидуальной защиты.

#### **4.12.4 Мероприятия по смягчению и предотвращению ЧС на территории Ипатовского городского округа**

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. ЧС, связанные с возникновением пожаров на территории, чаще всего возникают на объектах социально-бытового назначения. Причинами таких ЧС в основном являются нарушения правил пожарной

безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся: пламя и искры; тепловой поток; повышенная температура окружающей среды; повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения; пониженная концентрация кислорода; снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасным факторам пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, строений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться такими зданиями, сооружениями и строениями.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» планировка и застройка территорий городских округов должна осуществляться в соответствии с генеральными планами городских округов, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные данным Федеральным законом.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории городского округа определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городском округе не должно превышать 10 минут. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

В соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);
- мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;
- разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;
- устройство противопожарных резервуаров, минерализованных полос;
- организацию противопожарной пропаганды и др.

К вопросам местного значения Ипатовского городского округа относится: обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах Ипатовского городского округа. В соответствии с федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Настоящий Федеральный закон принят в целях защиты жизни, здоровья, имущества граждан и юридических лиц, государственного и муниципального имущества от пожаров, определяет основные положения технического регулирования в области пожарной безопасности и устанавливает общие требования пожарной безопасности к объектам защиты (продукции), в том числе к зданиям и сооружениям, промышленным объектам, пожарно-технической продукции и продукции общего назначения.

Размещение взрывопожароопасных объектов на территориях поселений и городских округов.

1. Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаро-взрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее – взрывопожароопасные объекты), должны размещаться за границами поселений и городских округов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории взрывопожароопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва.

Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами поселений и городских округов. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное настоящим Федеральным законом.

При размещении взрывопожароопасных объектов в границах поселений и городских округов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1 – Ф4, земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, медицинских организаций и учреждений отдыха должно составлять не менее 50 метров.

2. Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным

законом «О техническом регулировании», не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

3. Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легко воспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

4. В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, медицинских организаций и учреждений отдыха устанавливается в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона.

5. В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

Противопожарное водоснабжение поселений и городских округов.

1. На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

2. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- 1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- 2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 3) противопожарные резервуары.

3. Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

4. В поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожарной и взрывоопасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

5. Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф 3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах.

1. Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут.

2. Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

3. Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

Оценка обеспеченности территории объектами пожарной охраны проводится в соответствии с НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны», а так же с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В соответствии с требованиями ст.76 указанного закона, дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов должна определяться исходя из условий, что время прибытия первого пожарного подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Постановлением Губернатора Ставропольского края от 01.02.2011 № 37 утверждено положение об организации и ведении гражданской обороны в Ставропольском крае.

В целях обеспечения своевременного оповещения и информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций разработано постановление Губернатора Ставропольского края от 18.01.2007 № 15 «Об утверждении положения о системе оповещения и информирования населения Ставропольского края об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций». Система оповещения представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил Ставропольской краевой территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и населения Ставропольского края.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» Ставропольский край входит в зону светомаскировки. Световая маскировка должна проводиться для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение городских и сельских поселений и объектов народного хозяйства с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения. Световая маскировка городских и сельских поселений и объектов, входящих в зону светомаскировки, должна предусматриваться в двух режимах: частичного и полного затемнения. Подготовительные мероприятия, обеспечивающие осуществление светомаскировки в этих режимах, должны проводиться заблаговременно, в мирное время.

В соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*» с целью повышения уровня безопасности людей и сохранности материальных ценностей в военное время и при чрезвычайных ситуациях мирного времени, следует проектировать и размещать защитные сооружения гражданской обороны (убежища и противорадиационные укрытия, укрытия). Защитные сооружения гражданской обороны должны обеспечивать защиту укрываемых от косвенного действия ядерных средств поражения, а также действия обычных средств поражения и могут использоваться в мирное время

для хозяйственных нужд и обслуживания населения.

Встроенные убежища следует размещать в подвальных, цокольных и первых этажах зданий и сооружений. Для размещения противорадиационных укрытий следует применять помещения:

Планировка и застройка территорий населённых пунктов Ипатовского городского округа должны осуществляться в соответствии с генеральными планами, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Повышение оперативности реагирования противопожарных формирований при оказании помощи населению, укрепление их материально-технической базы, совершенствование методов предупреждения и ликвидации техногенных и природных пожаров, в том числе с использованием новых современных технологий и оборудования будет обеспечиваться за счет:

- увеличения штатной численности противопожарной службы округа, создание новых пожарных подразделений в населенных пунктах автономного округа;

- строительство пожарных депо;

- оснащение пожарных частей новой пожарной техникой, оборудованием для газодымозащитной службы.

На территории Ипатовского городского округа для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ дислоцируются следующие подразделения:

- 1 пожарно-спасательная часть Федеральной противопожарной службы (г. Ипатово);

- 5 пожарных частей государственного казенного учреждения «Противопожарная и аварийно-спасательная служба Ставропольского края» (с. Золотаревка, с. Бурукшун, с. Кевсала, с. Тахта, а. М. Барханчак).

## 5. ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ И ПЛОЩАДОК

В современных условиях для успешного развития в условиях конкурентной борьбы территорий за инвестиции, выигрывают те, где существуют реальные перспективы для инвесторов, сформулированы конкретные инвестиционные предложения, имеются территориальные резервы и создан благоприятный инвестиционный климат.

Ипатовский городской округ является привлекательным для инвесторов, в том числе, в связи со своим территориальным положением. В перспективе объемы коммерческого и жилищного строительства на территории будут расти, потребуются модернизация существующих производств с учетом более современных требований по энергопотреблению и экономии ресурсов, потребуются разработка новых технологий и применение прогрессивных материалов. Все перечисленное в совокупности приведет к необходимости поиска новых ресурсов для обеспечения стабильного гармоничного развития.

Реализация указанных, а также других инвестиционных проектов будет способствовать созданию благоприятного инвестиционного климата, как на территории городского округа, так и всей Ставропольской агломерации, оживлению деловой активности, сокращению трудовой миграции, укреплению положительного имиджа городского округа.

Информация об инвестиционных проектах получена с официального портала органов местного самоуправления, а также огласно полученным данным от администрации городского округа.

Основным тендером развития является сельское хозяйство, агропромышленное, обрабатывающие производства.

На территории Ипатовского городского округа расположено три инвестиционные площадки, также реализуется 6 инвестиционных проектов. Сведения об инвестиционных проектах и площадках, а также их основные характеристики представлены в таблицах 4.1., 4.2.

**Таблица 75 – Перечень инвестиционных проектов Ипатовского городского округа**

№ п/п	Наименование объекта	Инициатор проекта	Создание дополнительных мест, ед. (план)	Стоимость инвестиционного проекта, млн. руб.
<b>в сфере промышленности</b>				
1	Строительство кирпичного завода мощностью 30 млн. штук условного кирпича в год методом пластичного формования с увеличением мощности до 60 млн. шт. в год	ООО «КерамаСтрой»	95 /0	516
2	Создание цеха по переработке и фасовке овощей и фруктов	СПК «Кировский»	53/ 0	150
<b>в сфере сельского хозяйства</b>				
3	Закладка фруктового сада интенсивного типа	ООО «Гелиос»	60/4	345
4	Закладка фруктового сада интенсивного типа 300 га	ООО «Научно-производственное объединение агропарк «Красочное»	150/8	1350
5	Модернизация МТФ	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Племзавод Вторая пятилетка»	40/4 (сохранено 35 рабочих мест)	22
6	Развитие семейной животноводческой фермы	Глава КФХ Баев Сергей Иванович	5-апр	34.9

**Продолжение текста решения Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 23 августа 2022 г. № 105 «О внесении изменений в генеральный план Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 августа 2019 г. №75 «Об утверждении генерального плана Ипатовского городского округа Ставропольского края» читайте в следующем номере газеты «Ипатовский информационный вестник»**

Учредители: Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края и администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края. Адрес: 356630, г. Ипатово, ул. Ленина, 116. тел. (86542-7-10-60). Отпечатано в ООО «Ипатовская типография», адрес: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, 95, тираж 50 экз. Отв. за выпуск аппарат Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края, 7-10-60