

ИПАТОВСКИЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

№ 135 (784)
21 ноября
2023 года

Газета Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края и администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

13 ноября 2023 г.

г. Ипатово

№ 1495

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина

Рассмотрев заявление Валиуллиной Зульфии Фязулаевны от 16 октября 2023 г. № 03-01-14775 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 08.09.2023 г. сделана запись регистрации № 26:02:170923:269-26/472/2023-1, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16 октября 2023 г. КУВИ-001/2023-235192965, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 28 августа 2018 г. № 156, Правилами землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 г. № 1949, на основании протокола общественных обсуждений от 14 ноября 2023 г. № 9, заключения о результатах общественных обсуждений от 14 ноября 2023 г. № 9, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина, общей площадью 500 +/- 8 кв.м., с разрешенным использованием: Для индивидуального жилищного строительства, магазина.

2. Отделу капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края опубликовать в общественно-политической газете Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «Степные зори» или в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник»:

2.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от 14 ноября 2023 г. № 9.

2.2. Настоящее постановление.

3. Отделу по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края разместить на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

3.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от 14 ноября 2023 г. № 9.

3.2. Настоящее постановление.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края Л.С. Дугинец.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы Ипатовского муниципального округа
Ставропольского края, первый заместитель главы администрации Ипатовского
муниципального округа Ставропольского края

Т.А. Фоменко

Протокол общественных обсуждений № 9

14 ноября 2023 г.

Общественные обсуждения проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 октября 2023 г. № 1385 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина».

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16 октября 2023 г. КУВИ-001/2023-235192965; Градостроительное заключение от 17 октября 2023 г.

(перечень информационных материалов к такому проекту)

Общественные обсуждения проведены в период с 27 октября 2023 г. по 07 ноября 2023 г. на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://ipatovo26.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/publichnyeslushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya/obschestvennye-obsuzhdeniya/>

Постановление администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 октября 2023 г. № 1385 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина», оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 25 октября 2023 г. № 119 (768), размещено на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 23 октября 2023 г. Предложения, замечания в период общественных обсуждений не поступили.

Предложения: общественные обсуждения по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина 1», считать состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии, начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Г.Н. Неделько

Секретарь комиссии, главный специалист отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

А.А. Босых

Приложение
к протоколу общественных обсуждений
от 14 ноября 2023 г. № 9

1. Список участников общественных обсуждений:

Сведения об участниках общественных обсуждений (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты паспорта - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц)

2. Список членов комиссии по землепользованию и застройке Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, присутствующих на публичных слушаниях 14 ноября 2023 г.

1. Неделько Геннадий Николаевич, начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

2. Босых Александр Александрович, главный специалист отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

3. Головинов Николай Сергеевич, заместитель главы администрации – начальник отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

4. Симкина Ирина Александровна, заместитель начальника отдела правового и кадрового обеспечения администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

5. Тараканова Анна Викторовна, начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

6. Шрамко Наталия Георгиевна, заместитель начальника отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Заключение о результатах общественных обсуждений № 9

14 ноября 2023 г.

Общественные обсуждения проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 октября 2023 г. № 1385 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина», проводились в период с 27 октября 2023 г. по 07 ноября 2023 г. на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

<https://ipatovo26.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/publichnye-slushaniya-i-obschestvennye-obsuzhdeniya/obschestvennye-obsuzhdeniya/>.

В общественных обсуждениях приняло участие 0 (ноль) человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 14 ноября 2023 г. № 9, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: предложений и замечаний не поступило;

2) от иных участников общественных обсуждений: предложений и замечаний не поступило.

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации
-------	------------------------------------	--------------

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина», считать состоявшимися.

На основании протокола общественных обсуждений от 14 ноября 2023 г. № 9 комиссия по землепользованию и застройке Ипатовского городского округа Ставропольского края рекомендует общественные обсуждения по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина», считать состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии, начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Г.Н. Неделько

Секретарь комиссии, главный специалист отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

А.А. Босых

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

15 ноября 2023 г.

г. Ипатово

№ 1496

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту: «Оросительная система на землях ООО «Добровольное» вблизи х. Васильев, Ипатовского ГО, Ставропольского края», расположенных по адресу: Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Добровольное»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 28 августа 2018 г. №156 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края», постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 12 марта 2020 г. №349 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории», на основании протокола публичных слушаний от 14 ноября 2023 г. № 2, заключения о результатах публичных слушаний от 14 ноября 2023 г. № 2, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Утвердить документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту: «Оросительная система на землях ООО «Добровольное» вблизи х. Васильев, Ипатовского ГО, Ставропольского края», расположенных по адресу: Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Добровольное».

2. Отделу капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края опубликовать в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник»:

2.1. Заключение о результатах публичных слушаний от 14 ноября 2023 г. № 2.

2.2. Настоящее постановление.

3. Отделу по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края разместить на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

3.1. Настоящее постановление.

3.2. Заключение о результатах публичных слушаний от 14 ноября 2023 г. № 2.

3.3. Документацию по планировке территории.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Л.С. Дугинец.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, первый заместитель главы администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Т.А. Фоменко

Протокол публичных слушаний № 2

14 ноября 2023 г.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 24 октября 2023 г. № 1393 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту: «Оросительная система на землях ООО «Добровольное» вблизи х. Васильев, Ипатовского ГО, Ставропольского края», расположенных по адресу: Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Добровольное»».

Перечень информационных материалов:

1. Том 1. Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 1 «Графическая часть», Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Раздел 3 «Графическая часть», Раздел 4 «Пояснительная записка».

2. Том 2. Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории. Раздел 1 «Графическая часть», Раздел 2 «Текстовая часть». Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Раздел 3 «Графическая часть», Раздел 4 «Пояснительная записка».

3. Том 1. Проект планировки территории. Приложение. Технический отчет по результатам инженерно – геодезических изысканий для подготовки проектной документации. Том 1. Технический отчет по результатам инженерно – геологических изысканий для подготовки проектной документации. Том 2. Технический отчет по результатам инженерно – гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации. Том 3. Технический отчет по результатам инженерно – экологических изысканий для подготовки проектной документации. Том 4.

4. Раздел «Об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия» по объекту «Оросительная система на землях ООО «Добровольное» вблизи х.Васильев, Ипатовского ГО, Ставропольского края».

5. Акт государственной историко-культурной экспертизы.

Публичные слушания проведены 14 ноября 2023 г., начало в 15 часов 00 минут в здании администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, расположенном по адресу: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, 80 (зал заседаний).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 25 октября 2023 г. № 120 (769); размещено на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 25 октября 2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, в период проведения публичных слушаний посредством официального сайта администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в письменной форме в адрес администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в будние дни с 08-00 часов до 17-00 часов в здании администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, 80, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не подавались.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило;

2) от иных участников публичных слушаний: предложений и замечаний не поступило.

Заместитель председателя комиссии, начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации Ипатовского муниципального округа
Ставропольского края

Г.Н. Неделько

Секретарь комиссии, главный специалист отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа
Ставропольского края

А.А. Босых

Приложение
к протоколу публичных слушаний
от 14 ноября 2023 г. № 2

1. Список участников публичных слушаний

Сведения об участниках публичных слушаний (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты паспорта - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц)

1. ООО «Добровольное». ОГРН 1022602621106. 356606, Ставропольский край, Ипатовский район, с. Добровольное, ул. Мира, д. 20, офис 26 Артамонов Александр Анатольевич – генеральный директор ООО «Добровольное»

2. Черкасов Александр Анатольевич (доверенность от 09.11.2023г. №49)

2. Список членов комиссии по землепользованию и застройке Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, присутствующих на публичных слушаниях 14 ноября 2023 г.

1. Неделько Геннадий Николаевич, начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

2. Босых Александр Александрович, главный специалист отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

3. Головинов Николай Сергеевич, заместитель главы администрации – начальник отдела сельского хозяйства,

охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

4. Симкина Ирина Александровна, заместитель начальника отдела правового и кадрового обеспечения администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

5. Тараканова Анна Викторовна, начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

6. Шрамко Наталия Георгиевна, заместитель начальника отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Заключение о результатах публичных слушаний № 2

14 ноября 2023 г.

Публичные слушания по проекту «Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Оросительная система на землях ООО «Добровольное» вблизи х.Васильев, Ипатовского ГО, Ставропольского края», расположенных по адресу: Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с.Добровольное» проводились 14 ноября 2023 г.

Собрание по результатам публичных слушаний проведено 14 ноября 2023 г. начало в 15 часов 00 минут в здании администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, 80, (зал заседаний).

В публичных слушаниях принял участие 2 (два) человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 14 ноября 2023 г. № 2, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило;

2) от иных участников публичных слушаний: предложений и замечаний не поступило.

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации
-------	------------------------------------	--------------

Выводы по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту «Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Оросительная система на землях ООО «Добровольное» вблизи х.Васильев, Ипатовского ГО, Ставропольского края», расположенных по адресу: Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с.Добровольное» (далее – документация по планировке территории), считать состоявшимися.

На основании протокола публичных слушаний от 14 ноября 2023 г. №2 комиссия по землепользованию и застройке Ипатовского муниципального округа Ставропольского края рекомендует утвердить документацию по планировке территории.

Направить главе Ипатовского муниципального округа Ставропольского края документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний от 14 ноября 2023 г. №2, заключение о результатах публичных слушаний от 14 ноября 2023 г. №2, для принятия соответствующего решения.

Заместитель председателя комиссии, начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства
- главный архитектор администрации Ипатовского муниципального округа
Ставропольского края

Г.Н. Неделько

Секретарь комиссии, главный специалист отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского муниципального округа
Ставропольского края

А.А. Босых

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

10 ноября 2023 года

г. Ипатово

№ 1487

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Ипатовского городского округа Ставропольского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 10 июля 2018 г. № 837»

В соответствии с решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 25 февраля 2020 г. № 13 «О порядке формирования, ведения, ежегодного дополнения, опубликования и условиях распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества Ипатовского городского округа Ставропольского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»», на основании протокола заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 сентября 2023 г. № 1, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести изменения в Перечень муниципального имущества Ипатовского городского округа Ставропольского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 10 июля 2020 г. № 741, от 20 октября 2020 г. № 1389, от 12 января 2022 г. № 16, от 11 июля 2022 г. № 981, от 11 октября 2022 г. № 1614, от 28 декабря 2022 г. № 2035), дополнив строкой 10 следующего содержания:

«

10	Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, х. Веселый, ул. Октябрьская, 47	Земельный участок	386+/-6,87	м2	26:02:120401:67	кадастровый номер	Земли населенных пунктов	Культурное развитие					нет	Ипатовский городской округ Ставропольского края	нет	8(86542)5-76-63	imipusk@mail.ru
----	--	-------------------	------------	----	-----------------	-------------------	--------------------------	---------------------	--	--	--	--	-----	---	-----	-----------------	--

Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник».

Отделу по организационным и общим вопросам, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края Н.С. Головинова.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы Ипатовского муниципального округа
Ставропольского края, первый заместитель главы
администрации Ипатовского муниципального округа
Ставропольского края

Т.А. Фоменко

ИЗВЕЩЕНИЕ

об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Ставропольского края

Министерство имущественных отношений Ставропольского края извещает, о проведенной в 2023 году государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Ставропольского края по состоянию на 01.01.2023 г.

День начала применения сведений о кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Ставропольского края - 01.01.2024 г.

Кадастровая стоимость зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино - мест определена по состоянию на 01.01.2023г., и утверждена в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Федеральный закон № 237-ФЗ), постановлением Правительства Ставропольского края от 27 июня 2018 г. № 253-п «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки в Ставропольском крае в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке», положением о министерстве имущественных отношений Ставропольского края, утвержденным постановлением Губернатора Ставропольского края от 6 марта 2012 г. № 137 и приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 15 июня 2022 г. № 536 «О проведении в 2023 году государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Ставропольского края».

Результаты определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, утверждены приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 13.11.2023 г. № 1263 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Ставропольского края» и размещены на официальном сайте министерства имущественных отношений Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://mio26.ru>).

Данный приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования).

В случае выявления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в ГБУ СК «Ставкрайимущество» может быть подано заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее - Заявление) по адресу: 355012 Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 192. телефон: (8652) 34-98-15, факс 29-66-49, адрес электронной почты: info@qupsi.ru, официальный сайт: <http://qupsi.ru> режим работы: понедельник-пятница с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14:00 час.

Подача Заявления осуществляется в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона № 237-ФЗ и приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 06.08.2020 г. № П/0286 «Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

Приложение 2

Новостное сообщение о порядке ликвидации несанкционированных свалок на землях сельскохозяйственного назначения Ставропольского края

Северо-Кавказским межрегиональным управлением Россельхознадзора при осуществлении полномочий в сфере федерального государственного земельного надзора в период с 2017 года по настоящее время на территории Ставропольского края установлено 336 фактов размещения твердых коммунальных отходов на землях сельскохозяйственного назначения на площади около 580 га.

Размещение несанкционированных свалок – одна из серьезных проблем для сельского хозяйства, приводящая к не-

гативным последствиям для окружающей среды, в том числе к снижению плодородия почв и их химическому и микробиологическому загрязнению.

Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории субъекта Российской Федерации обеспечивается региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, и территориальной схемой обращения с отходами на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенных с потребителями.

Территорию Апанасенковского, Грачевского, Красногвардейского, Труновского, Туркменского, Шпаковского, Новоалександровского, Петровского, Изобильненского, Ипатовского муниципальных округов, города Ставрополь обслуживает ООО «Эко-Сити» (ИНН 2636803134), адрес: 355029, г. Ставрополь, проспект Кулакова, д. 13, телефон: 8 (800) 770-09-23.

В соответствии с пунктами 16, 17, 18 Постановления Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 № 641» в случае обнаружения региональным оператором места складирования твердых коммунальных отходов, объем которых превышает 1 куб. м, на земельном участке, не предназначенном для этих целей (несанкционированная свалка) и не указанном в соглашении, региональный оператор обязан в течение 5 рабочих дней:

а) уведомить любым способом, позволяющим получить подтверждение доставки такого уведомления, собственника земельного участка, орган местного самоуправления и орган, осуществляющий государственный экологический надзор, об обнаружении места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов;

б) уведомить любым способом, позволяющим получить подтверждение доставки такого уведомления, собственника земельного участка о необходимости ликвидации места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов в течение 30 дней после получения уведомления и направить ему проект договора на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов.

Если собственник земельного участка в течение 30 дней со дня получения уведомления регионального оператора не обеспечил ликвидацию места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов самостоятельно и не заключил договор с региональным оператором на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов, региональный оператор в течение 30 дней после отправления уведомления собственнику земельного участка ликвидирует место несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов. В этом случае региональный оператор вправе обратиться в суд с требованием о взыскании понесенных расходов.

Собственник земельного участка обязан самостоятельно обеспечить ликвидацию места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов или заключить договор на оказание услуг по ликвидации выявленного места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов с региональным оператором.

Порядок заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами определен пунктом 8 ППРФ № 1156.

В случае обнаружения несанкционированной свалки на землях сельскохозяйственного назначения на территории Ставропольского края обращаться в отдел государственного земельного надзора Северо-Кавказского межрегионального управления Россельхознадзора. Контактные данные: 8 (8652) 34-96-19, доб. 293, 294, адрес электронной почты: zem@rsn-sk-26.ru.

Общая лента ПРАЙМ

Правительство определило территории, попадающие под северный завоз

Постановление Правительства РФ от 16 ноября 2023 г. N 1930 «Об утверждении перечня территорий северного завоза и Правил внесения изменений в перечень территорий северного завоза» (документ не вступил в силу)

Утверждены перечень территорий северного завоза и правила его корректировки.

В перечень вошли населенные пункты 21 региона. Поправки вносятся при изменении наименования территории, а также в связи с отсутствием или утратой (возникновением или созданием) возможности круглогодичного бесперебойного автомобильного сообщения. В таких случаях глава региона должен обратиться в Минвостокразвития.

Постановление применяется со дня вступления в силу Закона о северном завозе.

С 1 декабря в России стартует эксперимент по маркировке оптических волокон и волоконно-оптических кабелей

Постановление Правительства РФ от 16 ноября 2023 г. N 1929 «О проведении на территории Российской Федерации эксперимента по маркировке средствами идентификации отдельных видов оптоволоконной продукции»

С 1 декабря 2023 г. по 1 декабря 2024 г. в России решено провести эксперимент по маркировке отдельных видов оптоволоконной продукции.

Утверждено положение об эксперименте. Маркировать будут оптические волокна и волоконно-оптические кабели.

Функции оператора информационной системы, используемой для проведения эксперимента, возложены на ООО «Оператор-ЦРПТ».

Участники оборота оптоволоконной продукции, операторы электронного документооборота и операторы фискальных данных участвуют в эксперименте на добровольной основе. Для участия нужно подать заявку.

С 1 сентября 2024 г. вводятся новые правила установления рыбохозяйственных заповедных зон

Постановление Правительства РФ от 16 ноября 2023 г. N 1928 «Об утверждении Правил установления рыбохозяйственных заповедных зон, изменения их границ, принятия решений о прекращении существования рыбохозяйственных за-

поведных зон» (документ не вступил в силу)

В Закон о рыболовстве были внесены изменения по вопросам рыбохозяйственных заповедных зон. В частности, были установлены виды деятельности, которые могут быть запрещены полностью или частично, постоянно или временно либо ограничены в таких зонах.

В связи с этим Правительство утвердило новые правила установления рыбохозяйственных заповедных зон, изменения их границ, принятия решений о прекращении существования этих зон.

Правила 2016 г. утрачивают силу.

Постановление вступает в силу с 1 сентября 2024 г. и действует 6 лет.

Обновлен порядок информирования граждан о полагающихся им мерах соцподдержки при наступлении определенных жизненных событий

Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2023 г. N 1910 «Об утверждении Правил информирования гражданина о правах, возникающих в связи с событием, наступление которого предоставляет ему возможность получения мер социальной защиты (поддержки), социальных услуг, предоставляемых в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иных социальных гарантий и выплат, а также об условиях их назначения и предоставления»

Кабмин утвердил новые правила информирования граждан о правах, возникающих в связи с жизненным событием, наступление которого дает возможность получения мер соцзащиты.

В частности, оно осуществляется автоматически вследствие возникновения жизненного события, сведения о котором сформированы на цифровой платформе, а также на основании обращения гражданина. Информация может быть доведена:

- посредством личного кабинета на Едином портале;
- с использованием единого телефонного номера участниками информирования;
- при личном посещении органов власти, организаций, предоставляющих меры соцзащиты, а также федеральных учреждений медико-социальной экспертизы и МФЦ.

Прежний порядок информирования признан утратившим силу.

Постановление вступает в силу с 1 января 2024 г.

Уточнены требования к страховщикам, занимающимся сельхозстрахованием с господдержкой

Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2023 г. N 1908 «О требовании к финансовой устойчивости и платежеспособности страховых организаций, осуществляющих сельскохозяйственное страхование с государственной поддержкой» (документ не вступил в силу)

Страховщики, занимающиеся сельхозстрахованием с господдержкой, должны иметь рейтинг финансовой надежности не ниже уровня «гА» по национальной рейтинговой шкале Рейтингового Агентства «Эксперт РА» или Аналитического Кредитного Рейтингового Агентства.

Постановление вступает в силу с 1 сентября 2024 г. и действует до 1 сентября 2030 г.

Власти возобновили возможность экспорта товарного бензина

Постановление Правительства РФ от 15 ноября 2023 г. N 1920 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Решено отменить временный запрет на экспорт товарного бензина. Уточнена методика расчета ставок вывозных пошлин на отдельные категории товаров, выработанных из нефти. Это касается применения коэффициента «п». Дополнен перечень случаев, когда он равен нулю.

Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Участникам СВО с тяжелыми травмами рук или ног инвалидность будут устанавливать бессрочно

Постановление Правительства РФ от 10 ноября 2023 г. N 1887 «О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 5 апреля 2022 г. N 588» (документ не вступил в силу)

Участникам боевых действий, получившим тяжелые увечья рук и (или) ног, группа инвалидности будет устанавливаться бессрочно. Речь идет о случаях ампутации конечностей.

Абоненты должны подтвердить сведения о себе, если оператор связи просит это сделать

Информация Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 15 ноября 2023 г. «Для абонентов операторов связи: подтверждение сведений о себе»

Оказывать услуги связи оператор может только при наличии у него достоверной информации об абонентах. Часто абоненты воспринимают подобные рассылки как спам и не реагируют на них. Из-за этого операторы вынуждены блокировать номера телефонов. Чтобы этого не произошло, абоненту необходимо подтвердить сведения о себе, в том числе через приложение/онлайн-кабинет оператора или через салон связи.

То же самое касается и корпоративных сим-карт, которые выдают работодатели своим сотрудникам. Подтвердить информацию о себе можно онлайн с помощью Госуслуг.

Банк России разъяснил, на какие меры поддержки могут рассчитывать микрофинансовые институты в 2024 г.

Информационное сообщение Банка России от 17 ноября 2023 г. «Меры поддержки микрофинансовых институтов в 2024 году»

До конца 2024 г. Банк России продлевает регуляторные послабления для микрофинансовых организаций (МФО) и кредитных потребкооперативов, которым разрешается не относить к реструктурированной задолженности при формировании резервов займы участников СВО и клиентов, пострадавших от санкций.

Планируется также продлить до конца 2024 г.:

- право МФО не раскрывать информацию о владельцах и структуре управления;
- применение при оценке лиц, имеющих право распоряжаться акциями (долями) МФО, перечня офшорных зон, утвержденного отдельным решением Совета директоров Банка России.

Банк России вводит обновленный базовый стандарт для инвестиционных советников

Информация Банка России от 17 ноября 2023 г. «Банк России утвердил поправки в базовый стандарт для инвестиционных советников»

С 18 мая 2024 г. будет действовать обновленный базовый стандарт для инвестиционных советников. Пересмотрено определение индивидуальной инвестиционной рекомендации (ИИР). Таковой будет считаться информация, если в ней есть указание, что финансовый инструмент соответствует целям клиента, его риск-аппетиту и желаемой доходности (либо информация содержит прямое указание, что это ИИР). Определены требования к дисклеймеру. Он должен быть написан удобочитаемым шрифтом.

КС РФ подвел итоги работы за очередной квартал года

Обзор практики Конституционного Суда Российской Федерации за третий квартал 2023 г.

КС РФ утвердил обзор наиболее важных постановлений и определений, принятых им в третьем квартале 2023 года.

Представлены акты, в которых оценивалась конституционность либо выявлялся смысл отдельных норм публичного и частного права, трудового законодательства и соцзащиты, уголовной юстиции.

Обновлен порядок распределения между регионами субвенций на реализацию полномочий в области водных отношений

Постановление Правительства РФ от 16 ноября 2023 г. N 1937 «Об утверждении методики распределения между субъектами Российской Федерации субвенций из федерального бюджета, предоставляемых бюджетам субъектов Российской Федерации для осуществления отдельных полномочий Российской Федерации в области водных отношений, реализация которых передана органам государственной власти субъектов Российской Федерации»

Установлена новая методика распределения субвенций на реализацию переданных федеральных полномочий в области водных отношений.

Новым регионам дополнительные средства могут выделяться в рамках исполнения распоряжений Правительства.

Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Дополнен перечень специальностей и направлений подготовки для пилотного проекта по изменению уровней профобразования

Постановление Правительства РФ от 16 ноября 2023 г. N 1932 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 августа 2023 г. N 1302» (документ не вступил в силу)

С 2023/24 учебного года в течение 3 лет реализуется пилотный проект по изменению уровней профобразования. Вместо бакалавриата и специалитета вводится базовое высшее образование.

Уточнено, что специализированное высшее образование соответствует магистратуре и подготовке кадров высшей квалификации. Баллистику и гидроаэродинамику решено включить в пилотный проект в качестве базового высшего образования.

Минвостокразвития станет координатором северного завоза

Постановление Правительства РФ от 16 ноября 2023 г. N 1927 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2012 г. N 664» (документ не вступил в силу)

С 1 апреля 2024 г. Минвостокразвития будет выполнять ряд полномочий в связи с принятием Закона о северном завозе.

Например, Министерство будет являться координатором северного завоза, оператором соответствующей информационной системы, проводить мониторинг данной сферы, определять порядок формирования и корректировки плана северного завоза.

Кабмин уточнил цели госполитики в сфере развития энергетики

Постановление Правительства РФ от 16 ноября 2023 г. N 1924 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. N 321» (документ не вступил в силу)

В новой редакции изложены цели госполитики в сфере реализации госпрограммы «Развитие энергетики». Закреплены целевые значения показателей, отражающие конечный социально-экономический эффект от реализации программы к концу 2030 г.

Кроме того, дополнены требования к получателям субсидий на развитие зарядной инфраструктуры для электромобилей. Они должны в т. ч. обеспечить соответствие ПО оборудования объектов такой инфраструктуры характеристикам, установленным Минцифры.

Изменяются правила аттестации физлиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасно-

сти зданий и сооружений и порядок получения отдельных лицензий от МЧС

Постановление Правительства РФ от 16 ноября 2023 г. N 1922 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (документ не вступил в силу)

Решено скорректировать одно из лицензионных требований для ведения деятельности по монтажу, техобслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений. Если лицензиатом (соискателем лицензии) является ИП, то он вправе быть работником, ответственным за осуществление лицензируемого вида деятельности. Для получения лицензии на деятельность по тушению пожаров в населенных пунктах, на производственных объектах и объектах инфраструктуры будет допускаться наличие у соискателя лицензии (лицензиата) ответственного работника с высшим образованием по направлению подготовки «Техносферная безопасность» (профиль - «Пожарная безопасность»). Изменится порядок подписания заявлений о выдаче лицензий (о внесении изменений в реестры лицензий). Данные поправки будут действовать до 1 сентября 2026 г.

Также решено уточнить правила аттестации физлиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию. Будет допускаться наличие у претендента высшего образования по направлению подготовки «Техносферная безопасность» (профиль - «Пожарная безопасность»). Изменяются сроки аттестации. Эти поправки будут действовать до 1 марта 2028 г.

Постановление вступает в силу с 1 сентября 2024 г.

Правительственные критерии категорирования производственных объектов для регионального экологического надзора неактуальны

Постановление Правительства РФ от 15 ноября 2023 г. N 1919 «О признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2017 г. N 1410» (документ не вступил в силу)

Признаны утратившими силу установленные Правительством критерии отнесения производственных объектов НВОС к определенной категории риска для регионального экологического надзора.

В настоящее время критерии определяются положением о региональном экологическом контроле (надзоре).

О финансировании региональных органов в области лесных отношений

Постановление Правительства РФ от 15 ноября 2023 г. N 1918 «О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2021 г. N 2046» (документ не вступил в силу)

До 2026 г. расчетный объем бюджетных ассигнований на содержание и обеспечение деятельности регионального органа, уполномоченного в области лесных отношений, подведомственных ему госучреждений и работников, переведенных на новые системы оплаты труда, принимается равным объему расходов на указанные цели в 2021 г. с учетом индексации и ускоренного роста МРОТ.

Используемые в некоммерческих целях маломерные суда выведут из-под действия требований по обеспечению транспортной безопасности

Постановление Правительства РФ от 15 ноября 2023 г. N 1917 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 8 октября 2020 г. N 1637» (документ не вступил в силу)

Кабмин скорректировал требования по обеспечению безопасности для морского и внутреннего водного транспорта. Их действие не будет распространяться на маломерные суда, используемые в некоммерческих целях.

Постановление вступает в силу с 1 марта 2024 г.

Уточнен порядок ведения статистики взаимной торговли со странами ЕАЭС

Постановление Правительства РФ от 15 ноября 2023 г. N 1916 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 июня 2020 г. N 891» (документ не вступил в силу)

Скорректированы правила ведения статистики взаимной торговли со странами ЕАЭС, а именно порядок заполнения статистической формы учета перемещения товаров.

Для маркируемых товаров указываются в том числе коды идентификации наборов и комплектов.

Сведения о количестве упаковок можно указывать, если Правительством установлено, что они представляются в ГИС мониторинга за оборотом маркируемых товаров при взаимной торговле со странами Союза.

Постановление вступает в силу через 30 дней после официального опубликования.