

ИПАТОВСКИЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

№ 69 (718)
13 июля
2023 года

Газета Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края и администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

с. Кевсала

№1

08 час. 00 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1. Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 8-00 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала, улица Ленина, 165.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: село Кевсала, хутор Верхний Кундуль, хутор Средний Кундуль, хутор Красный Кундуль Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

п. Красочный

№ 2

08 час. 30 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1. Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 8-30 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, поселок Красочный, улица Центральная, 8.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: поселок Красочный, поселок Горлинка, поселок Малоипатовский, поселок НовоКрасочный Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

с. Бурукшун

№ 3

9 час. 00 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1. Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 9-00 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Бурукшун, переулок Музыкальный, 5.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории села Бурукшун Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

с. Большая Джалга

№ 4

9 час. 30 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1. Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 9-30 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Большая Джалга, улица Базарная, 6.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории села Большая Джалга Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,

архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

с. Большевик

№ 5

10 час. 00 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1. Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 10-00 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, поселок Большевик, улица Ленина, 1.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: поселок Большевик, поселок Верхнетахтинский, поселок Залесный, поселок Правокутульгинский Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

с. Тахта

№ 6

10 час. 30 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1. Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 10-30 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Тахта, улица Ленина, 115.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: село Тахта, село Новоандреевское Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

с. Лесная Дача

№ 7

11 час. 00 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1.Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 11-00 в здании, расположенном по адресу: : Ставропольский край, Ипатовский район, село Лесная дача, улица Ленина, 5.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: село Лесная Дача, село Красная Поляна Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

с. Первомайское

№ 8

12 час. 00 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1.Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 12-00 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Первомайское, улица Попова, 37.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: село Первомайское, хутор Восточный Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

с. Лиман

№ 9

14 час. 00 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1. Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 14-00 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Лиман, улица Ленина, 71.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: село Лиман, хутор Веселый (Лиманский сельсовет), хутор Мелиорация, аул Юсуп-Кулакский Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,

исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,

главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

п. Советское Руно

№10

14 час. 30 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1. Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 14-30 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, поселок Советское Руно, Центральная площадь, 2.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: поселок Советское Руно, поселок Двуречный, поселок Донцово, поселок Калаусский Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,

исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,

главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

а. Малый Барханчак

№11

15 час. 00 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1.Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 15-00 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, аул Малый Барханчак, улица Центральная, 14.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: аул Малый Барханчак, аул Верхний Барханчак, аул Нижний Барханчак, село Крестьянское Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

с. Октябрьское

№12

16 час. 30 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1.Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 16-30 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Октябрьское, улица Калинина, 122/1.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 19.05.2023 г. выпуск № 47 (699) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 16.05.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: село Октябрьское, хутор Вавилон Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

с. Золотаревка

№13

17 час. 30 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1.Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 17-30 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Золотаревка, ул.Юбилейная, 39.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: село Золотарёвка, поселок Малые Родники, село Родники, село Софиевка, поселок Софиевский городок Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

10 июля 2023 года

с. Добровольное

№14

18 час. 00 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1.Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 10 июля 2023 года, начало в 18-00 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Добровольное, улица Ленина, 126

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: село Добровольное, хутор Васильев, хутор Веселый (Добровольно-Васильевский сельсовет) Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

11 июля 2023 года

п. Винодельненский

№15

9 час. 00 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1.Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 11 июля 2023 года, начало в 9-00 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, поселок Винодельненский, улица Советская, 1.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе прове-

дения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: поселок Винодельненский, поселок Дружный Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Протокол публичных слушаний

11 июля 2023 года

г. Ипатово

№ 16

10 час. 00 мин.

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 770 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Перечень информационных материалов:

1. Том «Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 11 июля 2023 года, начало в 10-00 в здании, расположенном по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г.Ипатово, улица Ленина, 111.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 05.07.2023 г. выпуск № 68 (717) и размещено на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края 03.07.2023 г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях не поступили. В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний на территории населенных пунктов: город Ипатово, хутор Бондаревский, хутор Водный, хутор Кочержинский Ипатовского городского округа Ставропольского края не поступили.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Заключение о результатах публичных слушаний

11 июля 2023 года

г. Ипатово

№ 1

Публичные слушания проводились по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 года №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края»:

1.1. На территории населенных пунктов: село Кевсала, хутор Верхний Кундуль, хутор Средний Кундуль, хутор Красный Кундуль Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 08 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала, улица Ленина, 165.

1.2. На территории населенных пунктов: поселок Красочный, поселок Горлинка, поселок Малоипатовский, поселок Новокрасочный Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 08 часов 30 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, поселок Красочный, улица Центральная, 8.

1.3. На территории села Бурукшун Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 09 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Бурукшун, переулоч Музыкальный, 5.

1.4. На территории села Большая Джалга Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 09 часов 30 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Большая Джалга, улица Базарная, 6.

1.5. На территории населенных пунктов: поселок Большевик, поселок Верхнетахтинский, поселок Залесный, поселок Правокугультинский Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 10 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, поселок Большевик, улица Ленина, 1.

1.6. На территории населенных пунктов: село Тахта, село Новоандреевское Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 10 часов 30 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Тахта, улица Ленина, 115.

1.7. На территории населенных пунктов: село Лесная Дача, село Красная Поляна Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 11 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Лесная дача, улица Ленина, 5.

1.8. На территории населенных пунктов: село Первомайское, хутор Восточный Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Первомайское, улица Попова, 37.

1.9. На территории населенных пунктов: село Лиман, хутор Веселый (Лиманский сельсовет), хутор Мелиорация, аул Юсуп-Кулакский Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 14 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Лиман, улица Ленина, 71.

1.10. На территории населенных пунктов: поселок Советское Руно, поселок Двуречный, поселок Донцово, поселок Калаусский Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 14 часов 30 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, поселок Советское Руно, Центральная площадь, 2.

1.11. На территории населенных пунктов: аул Малый Барханчак, аул Верхний Барханчак, аул Нижний Барханчак, село Крестьянское Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 15 часов 30 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, аул Малый Барханчак, улица Центральная, 14.

1.12. На территории населенных пунктов: село Октябрьское, хутор Вавилон Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 16 часов 30 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Октябрьское, улица Калинина, 122/1.

1.13. На территории населенных пунктов: село Золотарёвка, поселок Малые Родники, село Родники, село Софиевка, поселок Софиевский городок Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 17 часов 30 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Золотарёвка, улица Юбилейная, 39.

1.14. На территории населенных пунктов: село Добровольное, хутор Васильев, хутор Веселый (Добровольно-Васильевский сельсовет) Ипатовского городского округа Ставропольского края на 10 июля 2023 года в 18 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Добровольное, улица Ленина, 126.

1.15. На территории населенных пунктов: поселок Винодельненский, поселок Дружный Ипатовского городского округа Ставропольского края на 11 июля 2023 года в 9 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, поселок Винодельненский, улица Советская, 1.

1.16. На территории населенных пунктов: город Ипатово, хутор Бондаревский, хутор Водный, хутор Кочержинский Ипатовского городского округа Ставропольского края на 11 июля 2023 года в 10 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, д. 111.

В публичных слушаниях приняло участие 116 человек.

По результатам публичных слушаний составлены протоколы публичных слушаний: №1 от 10 июля 2023 года, №2 от 10 июля 2023 года, №3 от 10 июля 2023 года, №4 от 10 июля 2023 года, №5 от 10 июля 2023 года, №6 от 10 июля 2023 года, №7 от 10 июля 2023 года, №8 от 10 июля 2023 года, №9 от 10 июля 2023 года, №10 от 10 июля 2023 года, №11 от 10 июля 2023 года, №12 от 10 июля 2023 года, №13 от 10 июля 2023 года, №14 от 10 июля 2023 года, №15 от 11 июля 2023 года, №16 от 11 июля 2023 года, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний замечания и предложения не поступили.

Выводы по результатам публичных слушаний: направить проект постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 г. №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» на утверждение.

Председатель комиссии,
исполняющий обязанности заместителя главы администрации –
начальника управления по работе с территориями администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Секретарь комиссии,
главный специалист отдела капитального строительства,
архитектуры и градостроительства администрации
Ипатовского городского округа Ставропольского края

О.В. Зоткина

Неделько Геннадий Николаевич

Головинов Николай Сергеевич

Кудлай Жанна Николаевна

Тараканова Анна Викторовна

Симкина Ирина Александровна

Корчикова Валерия Романовна

Щрамко Наталия Георгиевна

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края**

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края сообщает о проведении **14 августа 2023 года в 10 часов 00 минут** аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, Порядком управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 12 декабря 2017 г. № 90, на основании постановлений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 07 июля 2023 г. № 815 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже автомобиля CHERY A15, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением «Центр хозяйственно-технического обеспечения» Ипатовского района Ставропольского края», от 07 июля 2023 г. № 816 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже ГАЗ-322132, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казенным учреждением культуры «Лиманское социально-культурное объединение»

Продавец: Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, адрес (местонахождение): 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67а, тел. (86542) 5-76-63, 2-27-06, адрес электронной почты: imiprsk@mail.ru.

Оператором электронной площадки является АО «Сбербанк-АСТ». Адрес сайта <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Адрес электронной почты: info@sberbank-ast.ru.

Адрес (местонахождение): 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9, тел.: +7 (495) 787-29-97, +7(495) 787-29-99.

Предмет аукциона:

Лот № 1. Автомобиль CHERY A15 (SQR7162), легковой, регистрационный номер T549PM26, 2007 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XUVDA11A170006460, модель, № двигателя SQR480ED EF7E04258, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № XUVDA11A170006460, цвет кузова (кабины, прицепа) серый, мощность двигателя, л. с. (кВт) 88 (65), рабочий объем двигателя, куб. см 1596, тип двигателя бензиновый, экологический класс второй, разрешенная максимальная масса, кг 1475, масса без нагрузки, кг 1100, паспорт транспортного средства 39 МН 342701 от 16 августа 2007 г., выдан ООО «Автотор ЮВИ».

Начальная цена продажи имущества: 80 116,00 (Восемьдесят тысяч сто шестнадцать) рублей 00 копеек (без учета НДС), согласно отчета об определении рыночной стоимости автотранспортного средства от 13 июня 2023 г. № 15/2023.

Размер задатка для участия в аукционе: 8 011,60 (Восемь тысяч одиннадцать) рублей 60 копеек, что составляет 10% начальной цены.

Шаг аукциона (в размере 5% от начальной цены продажи имущества): 4 005,80 (Четыре тысячи пять) рублей 80 копеек (величина повышения начальной цены).

Обременения отсутствуют.

Информация о предыдущих торгах: аукцион по продаже данного имущества признан несостоявшимся по причине участия только одного участника, протокол от 09 августа 2022 г., продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине признания только одного претендента участником продажи, протокол от 30 ноября 2022 г.

Лот № 2. ГАЗ-322132, автобус для маршрутных перевозок, регистрационный номер Р 627 СТ 26, 2002 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТН32213220286404, модель, № двигателя *4215СР*21102256*, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32210020119852, цвет кузова (кабины, прицепа) снежно-белый, мощность двигателя, л. с. (кВт) 70.5 квт, рабочий объем двигателя, куб. см 2890, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг 3500, масса без нагрузки, кг 2360, паспорт транспортного средства 52 КН 203763 от 18 ноября 2002 г., выдан ОАО «ГАЗ».

Начальная цена продажи имущества: 129 523,00 (Сто двадцать девять тысяч пятьсот двадцать три) рубля 00 копеек (без учета НДС), согласно отчета об определении рыночной стоимости автотранспортного средства от 13 июня 2023 г. № 16/2023

Размер задатка для участия в аукционе: 12 952,30 (Двенадцать тысяч девятьсот пятьдесят два) рубля 30 копеек, что составляет 10% начальной цены.

Шаг аукциона (в размере 5% от начальной цены продажи имущества): 6 476,15 (Шесть тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей 15 копеек (величина повышения начальной цены).

Обременения отсутствуют.

Информация о предыдущих торгах: аукцион по продаже данного имущества признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие, протокол от 08 августа 2022 г., продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок на участие, протокол от 28 ноября 2022 г.

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену имущества.

Способ продажи – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества.

Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

Сроки, время подачи заявок, проведения продажи, подведения итогов продажи имущества

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме – 13 июля 2023 г. 11 часов 00 минут.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме – 10 августа 2023 г. 17 часов 00 минут.

Время приема заявок круглосуточно по адресу: utp.sberbank-ast.ru.

Дата определения участников аукциона в электронной форме – 11 августа 2023 г.

Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме (дата подведения итогов аукциона в электронной форме) – 14 августа 2023 г. 10 часов 00 минут на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются: в электронной форме посредством системы электрон-

ного документооборота на сайте электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, в соответствии с регламентом электронной площадки, начиная с 11 часов 00 минут 13 июля 2023 г. до 17 часов 00 минут 10 августа 2023 года.

Порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона Претендентам, желающим приобрести имущество, необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ».

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом торговой секции электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенным на официальном сайте utp.sberbank-ast.ru без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Инструкция для участника продажи по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

К участию в продаже имущества допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьёй 5 Федерального закона 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем информационном сообщении, и в соответствии с регламентом работы электронной площадки обеспечившие поступление задатка в сумме, порядке и сроки, предусмотренные настоящим информационным сообщением.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме

Подача заявки на участие осуществляется только посредством штатного интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению).

Заявки подаются, путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов начиная с даты начала приема заявки до даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором электронной площадки не принимаются и на электронной площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее даты окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка на участие подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.ipatovo26.gosuslugi.ru.

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе в электронной форме, и требования к их оформлению

Для участия в аукционе в электронной форме претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) следующих документов:

юридические лица:

- учредительные документы;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает

правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица:

- документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Срок и порядок внесения задатка и его возврата

Для участия в аукционе в электронной форме претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены, указанный в настоящем информационном сообщении о продаже имущества.

Задаток должен быть внесен претендентом на счет Оператора электронной площадки не позднее даты окончания приема заявок, а именно не позднее 10 августа 2023 г.

Получатель платежа:

Наименование АО «Сбербанк-АСТ»
ИНН: 7707308480
КПП: 770401001
Расчетный счет: 40702810300020038047

Банк получателя

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА
БИК: 044525225
Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Назначение платежа – перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Задаток вносится претендентом лично платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на вышеуказанный счет на момент подачи заявки.

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой платформе.

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными и претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества

Ознакомиться с правилами проведения аукциона и полной информацией по продаваемому имуществу, в том числе с проектом договора купли-продажи, можно в отделе имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края по адресу: 356630 Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67а, каб. № 22, с 13 июля 2023 г. по 10 августа 2023 г. в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут; с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут. Контактный телефон: (86542) 5-76-63, факс (86542) 2-26-06.

Информационное сообщение о проведении аукциона, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://ipatovo26.gosuslugi.ru>, и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также публикуется в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник».

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Осмотр имущества обеспечивает организатор продажи имущества по требованию заявителя без взимания платы с 13 июля 2023 г. по 10 августа 2023 г. Дата и время проведения осмотра подлежат согласованию с организатором продажи имущества, тел. 8(86542) 5-76-63.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцев и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Определение участников аукциона в электронной форме по продаже имущества

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе в электронной форме, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками такой продажи.

Порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества

Аукцион в электронной форме проводится на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона в электронной форме с указанием наименования имущества, начальной цены и текущей «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене муниципального имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене муниципального имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене муниципального имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона в электронной форме путем оформления протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Процедура аукциона в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Подписанный уполномоченным представителем Продавца протокол об итогах аукциона в электронной форме является документом, удостоверяющим право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества.

В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;

б) лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Порядок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона или лицом, признанным единственным участником аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в форме электронного документа.

При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи, в течение 10 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи в размере цены, установленной по итогам продажи на следующие реквизиты:

УФК по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края), лицевой счет 04213D05340, ИНН 2608012437, КПП 260801001, номер счета получателя (казначейский счет) 0310064300000012100, единый казначейский счет 40102810345370000013, наименование банка получателя платежа: отделение Ставрополь Банка России/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, БИК 010702101, КБК 60211402042040000410, код ОКТМО 07714000, назначение платежа: оплата за имущество по договору купли-продажи от _____.

Денежные средства по договору купли-продажи должны быть внесены единовременно в безналичном порядке.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе в электронной форме, засчитывается в счет оплаты имущества.

Переход права собственности на имущество

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«__» _____ 20__ г.

Претендент _____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку или фамилия, имя отчество и

паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

(наименование документа)

ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона и принимая решение об участии в аукционе, назначенном на 14 августа 2023 г., просит допустить к участию в аукционе в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений _____ о _____ цене имущества: _____

(Лот № _____).

Обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, а также порядок проведения продажи имущества, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 и правовыми актами органов местного самоуправления;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с отделом имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края договор купли-продажи имущества, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю свое согласие на обработку Организатором аукциона моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях обеспечения соблюдения положений законодательства Российской Федерации.

К заявке прилагаются следующие документы:

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П.

Приложение № 2

ПРОЕКТ

ДОГОВОР №
купи-продажи имущества

от _____ 2023 г.

г. Ипатово

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «Представитель собственника», в лице _____, действующего на основании Положения, и именуемый в дальнейшем «Продавец», и _____ «Балансодержатель», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола № _____ заседания комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края от _____ 2023 г., заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Договор заключен по результатам аукциона в электронной форме, состоявшегося 14 августа 2023 года.

1.2. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить на условиях договора имущество, выставленного на торги:

_____ (далее – имущество).

1.3. Стоимость имущества составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.

1.4. Задаток в сумме _____ (_____) рублей ____ копеек засчитывается в счет оплаты имущества.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Балансодержатель» обязуется обеспечить сохранность продаваемого имущества и передать его «Покупателю» по акту приема-передачи имущества на основании договора.

2.2. «Покупатель» обязуется оплатить стоимость приобретенного имущества в установленных размерах и в сроки, принять имущество от «Балансодержателя» по акту приема-передачи имущества в течение 10 (десяти) дней после перечисления полной стоимости имущества.

3. ПОРЯДОК И ФОРМА РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость продаваемого имущества определена по результатам аукциона в электронной форме (Протокол об итогах продажи имущества от _____ 2023 г.), состоявшегося _____ г., и составляет _____ рублей ____ копеек.

3.2. С учетом суммы внесенной в соответствии с п. 1.4. договора «Покупатель» обязан в течение 10 календарных дней с даты заключения договора уплатить «Продавцу» за имущество денежные средства в размере _____ (_____) рублей ____ копеек, которые должны быть внесены на расчетный счет Продавца, по следующим реквизитам:

УФК по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края), лицевой счет 04213D05340, ИНН 2608012437, КПП 260801001, номер счета получателя (казначейский счет) 0310064300000012100, единый казначейский счет 40102810345370000013, наименование банка получателя платежа: отделение Ставрополь Банка России/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, БИК 010702101, КБК 60211402042040000410, код ОКТМО 07714000, назначение платежа: оплата за имущество по договору купли-продажи от _____.

3.3. Все расходы по регистрации перехода права собственности на имущество несет Покупатель.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При уклонении или отказе «Покупателя» от заключения в установленный срок договора, «Покупатель» утрачивает право на заключение такого договора и задаток ему не возвращается.

4.3. На момент заключения договора «Покупателю» известно состояние, основные характеристики имущества, в связи с чем претензии по данным основаниям «Продавцом» не принимаются.

4.4. При просрочке платежа по договору «Покупатель» уплачивает пени в размере 1% от стоимости продаваемого имущества за каждый день просрочки.

4.5. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Российской Федерации.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Право собственности на имущество переходит от «Продавца» к «Покупателю» с момента подписания договора Сторонами.

5.2. На момент заключения договора Покупателю известно состояние, основные характеристики имущества, в связи с чем претензии по данным основаниям Продавцом не принимаются.

5.3. Все споры по договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и _____ г. _____ с. _____ к. _____ о. _____ края.

5.4. Договор составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон, а также, по соглашению Сторон может быть подписан на бумажном носителе.

5.5. Договор вступает в силу с момента подписания и прекращает действие по выполнению сторонами своих обязательств.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

Покупатель:

_____/_____/

Приложение № 1
к Договору купли-продажи имущества
от _____ 2023 г. № _____

Акт приема-передачи имущества

г. Ипатово

« ____ » _____ 2023 г.

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «Представитель собственника», в лице _____, действующего на основании Положения, и именуемый в дальнейшем «Продавец», и _____ «Балансодержатель», в лице _____

_____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», принимает по договору купли-продажи имущества:

_____ (далее – имущество).

Имущество никому не отчуждено, не заложено, в споре не состоит, правами третьих лиц не обременено.

Настоящим актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, расчеты произведены полностью, у Сторон друг к другу претензий по существу договора нет.

Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому имуществу не имеется.

Настоящий Акт является неотъемлемой частью договора купли-продажи имущества.

Продавец:

Покупатель:

Сообщение об утверждении документации по планировке территории

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края сообщает, что в соответствии с частью 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 03 июля 2023 г. № 250 утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство комплекса по воспроизводству и откорму КРС в Ипатовском районе Ставропольского края» (далее - документация по планировке территории).

Документация по планировке территории размещена на официальном сайте министерства строительства и архитектуры Ставропольского края (минстройск.рф) в блоке «Деятельность», раздел «Архитектура», подраздел «Документация по планировке территории». Ссылка на документацию по планировке территории: <https://cloud.mail.ru/public/549A/UNu7rsvEc>

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края информирует многодетные семьи, что в соответствии со ст. 19 закона Ставропольского края от 09.04.2015 года № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»

Гражданам, имеющим трех и более детей, предоставляются в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся у них на праве аренды при условии, если на земельном участке завершено строительство объекта индивидуального жилищного строительства и на него зарегистрировано право общей собственности всех членов многодетной семьи и если ранее гражданину, а также его супругу (супруге) земельные участки в собственность бесплатно не предоставлялись.

Решение о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельного участка, предоставленного им в аренду, принимается органом, осуществляющим распоряжение земельным участком, в месячный срок со дня обращения указанных граждан с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

Гражданам, имеющим трех и более детей, постоянно проживающим на территории Ставропольского края не менее трех лет, не имеющим в аренде земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеющим основания для постановки их на данный учет, земельный участок предоставляется для указанных целей в аренду на срок 20 лет в порядке, предусмотренном настоящей статьей. Договор аренды земельного участка заключается с множественностью лиц на стороне арендатора земельного участка. Права и обязанности по договору аренды земельного участка на период строительства объекта индивидуального жилищного строительства не могут быть переданы третьим лицам, за исключением случаев передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка детям, супругу (супруге).

Дополнительно сообщаем, что с целью предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, имеющим трех и более детей на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края было сформировано два земельных участка обеспеченных инженерной инфраструктурой:

- с кадастровым номером 26:02:104107:280, площадью 1249 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, пер. Легкий, земельный участок 10, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

- с кадастровым номером 26:02:104107:281, площадью 1249 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, пер. Легкий, земельный участок 8, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края

Учредители: Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края и администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края. Адрес: 356630, г. Ипатово, ул. Ленина, 116. тел. (86542-7-10-60). Отпечатано в ООО «Ипатовская типография», адрес: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, 95, тираж 50 экз. Отв. за выпуск аппарат Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края, 7-10-60