Проект

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. г. Ипатово № \_\_\_

О передаче объектов муниципальной собственности в аренду без проведения торгов

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Порядком управления и распоряжения имущественными объектами муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского муниципального округа Ставропольского края от 27 декабря 2023 г. № 172, административным регламентом предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества во временное владение и пользование гражданам и юридическим лицам», утвержденным постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 27 декабря 2018 г. № 1702, на основании заявления технического директора производственно-технического подразделения «Ипатовское» филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» Неснова А.Д., действующего в интересах государственного унитарного предприятия Ставропольского 229-ю о заключении договора аренды имущества муниципальной собственности, расположенного по адресу: Ставропольский край, р-н Ипатовский, с. Кевсала, ул. Торговая, д. 10, от 10 июля 2025 г. № 03-01-8972, для использования в целях решения социальных задач, в том числе реализации товаров и услуг по регулируемым тарифам и ценам, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать государственному унитарному предприятию Ставропольского края «Ставрополькрайводоканал» в аренду без проведения торгов, на срок с 29.09.2024 года по 28.08.2025 года, объект муниципальной собственности Ипатовского муниципального округа Ставропольского края – нежилое помещение № 23, находящееся в нежилом здании почты с кадастровым номером 26:02:091210:97, площадью 9,8 кв.м, расположенном по адресу: Ставропольский край, р-н Ипатовский, с. Кевсала, ул. Торговая, д. 10, включенный в муниципальную казну Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края:

2.1. Заключить договор аренды объекта муниципальной собственности, указанного в пункте 1 настоящего постановления с государственным унитарным предприятием Ставропольского края «Ставрополькрайводоканал».

2.2. Установить арендную плату на основании оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края И.А. Симкина.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

Ипатовского муниципального округа

Ставропольского края В.Н. Шейкина

Проект постановления вносит заместитель главы администрации – начальник отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Н.С. Головинов

Визируют:

Временно исполняющий обязанности  
заместителя главы администрации  
Ипатовского муниципального округа  
Ставропольского края, начальник

отдела социального развития и общественной  
безопасности администрации Ипатовского  
муниципального округа  
Ставропольского края Е.Ю. Калиниченко

Начальник отдела правового и

кадрового обеспечения администрации

Ипатовского муниципального округа

Ставропольского края М.А. Коваленко

Проект постановления подготовил отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

И.А. Симкина

|  |  |
| --- | --- |
| Рассылка: |  |
| В дело   |  |  | | --- | --- | | Отдел имущественных и земельных отношений  Размещено в «Антимонопольный комплаенс» | 1 | | 1  3 |