

*Трушкова*

# РЕШЕНИЕ

## Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

24 мая 2022 года г. Ипатово № 73

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденное решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 27 августа 2021 г. № 120

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

### РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденное решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 27 августа 2021 г. № 120, следующие изменения:

1.1. В разделе I:

1) пункты 7-8 изложить в следующей редакции:

«7. Управление, Отдел осуществляют учет объектов контроля путем ведения перечня объектов контроля.

Перечень объектов контроля, утверждается постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края и размещается на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

8. Учет объектов контроля осуществляется посредством сбора, обработки, анализа и учета информации об объектах контроля, предоставляемой Управлению, Отделу в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, информации, получаемой в рамках межведомственного взаимодействия, а также общедоступной информации.»

2) подпункт «2» пункта 13 изложить в следующей редакции:

«2) заместитель главы администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края (курирующий данное направление деятельности);».

1.2. В разделе III:

1) в пункте 25 слова «(заместителю начальника)» исключить;

2) дополнить пунктами 44.<sup>1</sup>, 44.<sup>2</sup> следующего содержания:

«44.<sup>1</sup> В целях снижения рисков причинения вреда (ущерба) на объектах контроля и оптимизации проведения контрольных мероприятий контрольный

орган формирует проверочные листы (списки контрольных вопросов, ответы в которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований). Проверочные листы не могут возлагать на контролируемое лицо обязанность по соблюдению обязательных требований, не предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Проверочные листы утверждаются постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края.

44.<sup>2</sup> В целях самообследования контролируемых лиц проверочные листы размещаются и поддерживаются в актуальном состоянии на официальном сайте.».

1.3. В разделе IV:

1) подпункт «3» пункта 48 признать утратившим силу;

2) пункт 57 изложить в следующей редакции:

«57. Случаями, при наступлении которых, индивидуальный предприниматель, гражданин вправе представить в контрольный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия, в связи с чем проведение контрольного мероприятия переносится контрольным органом на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина в контрольный орган, являются:

1) болезнь;

2) нахождение в служебной командировке;

3) нахождение за пределами Российской Федерации;

4) административный арест;

5) избрание в отношении подозреваемого в совершении преступления физического лица меры пресечения в виде подписки о невыезде и надлежащем поведении, запрета определенных действий, заключения под стражу, домашнего ареста.»;

6) в пункте 63 слова «настоящим Положением» заменить словами «пунктом 62 настоящего Положения»;

7) подпункт «4» пункта 68 признать утратившим силу.

1.4. Пункт 79 раздела V изложить в следующей редакции:

«79. Оформление акта производится на месте проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия.».

1.5. В пункте 88 раздела VII цифры «36» заменить цифрами «39».

1.6. Приложение 1 «Ключевые показатели осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края и их целевые значения, индикативные показатели» изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» и разместить на официальном сайте

26. 05. 2022

03-01-7022

ВСКОВО

9

муниципального

Ипатовского

Ставропольского

округа

Ипатовский

информационный

вестник

ИПСКАЯ  
ИНТЕРНЕТ  
ИННОВАЦИОННАЯ  
УНИВЕРСИТЕТ  
27944 ИИНН 28080124  
г. 814 г. Ипатово  
автоматически  
ИПАТОВСКОГО  
20  
20  
г.

администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по вопросам архитектуры, строительства, промышленности, энергетики, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, связи и торговли.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель  
Думы Ипатовского городского округа  
Ставропольского края

Глава  
Ипатовского городского округа  
Ставропольского края



Е.В. Горностай

В.Н. Шейкина

Приложение  
к решению Думы  
Ипатовского городского округа  
Ставропольского края  
от 24 мая 2022 г. № 73

«Приложение 1  
к Положению о муниципальном  
жилищном контроле на территории  
Ипатовского городского округа  
Ставропольского края

Ключевые показатели  
осуществления муниципального жилищного контроля на территории  
Ипатовского городского округа Ставропольского края  
и их целевые значения, индикативные показатели

1. Ключевые показатели и их целевые значения:
  - 1) доля устраненных нарушений от числа выявленных нарушений обязательных требований, в результате чего была снята угроза причинения вреда охраняемым законом ценностям - 90%;
  - 2) доля субъектов, допустивших нарушения, в результате которых причинен вред (ущерб) или была создана угроза его причинения, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий, от общего числа проверенных субъектов - 10%.
2. Индикативные показатели:
  - 1) количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;
  - 2) количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период;
  - 3) общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;
  - 4) количество контрольных мероприятий, с взаимодействием, по каждому виду контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;
  - 5) количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период;
  - 6) количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период;
  - 7) количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период;

- 8) сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий за отчетный период;
- 9) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период;
- 10) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;
- 11) общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;
- 12) количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода;
- 13) количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период;
- 14) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц Управления, Отдела осуществляющих муниципальный жилищный контроль, направленных контролируемые лицами в судебном порядке, за отчетный период;
- 15) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц Управления, Отдела осуществляющих муниципальный жилищный контроль, направленных контролируемые лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период;
- 16) количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального жилищного контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.