**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

20 октября 2023 г. г. Ипатово № 1385

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 28 августа 2018 г. № 156 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края», Уставом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 06 марта 2020 г. № 323 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», на основании заявления Валиуллиной Зульфии Фязулаевны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства от 16 октября 2023 г. № 03-01-14775, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить с 27 октября 2023 г. по 07 ноября 2023 г. проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина, согласно приложению.

2. Отделу капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края опубликовать в общественно-политической газете Ипатовского городского округа Ставропольского края «Степные зори» или в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник»:

2.1. Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина.

2.2. Настоящее постановление.

3. Отделу по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края разместить на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

3.1. Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина.

3.2. Настоящее постановление.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Л.С. Дугинец.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы

Ипатовского городского округа

Ставропольского края, первый

заместитель главы администрации

Ипатовского городского округа

Ставропольского края Т.А. Фоменко

Проект вносит исполняющий обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Приложение

к постановлению администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

от 20 октября 2023 г. № 1385

**П Р О Е К Т**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

2023 г. г. Ипатово №

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина

Рассмотрев заявление Валиуллиной Зульфии Фязулаевны от 16 октября 2023 г. № 03-01-14775 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 08.09.2023 г. сделана запись регистрации № 26:02:170923:269-26/472/2023-1, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16 октября 2023 г. КУВИ-001/2023-235192965, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 28 августа 2018 г. № 156, Правилами землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 г. № 1949, на основании протокола общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_, заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:170923:269, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Ипатовский, аул Малый Барханчак, ул. Ленина, общей площадью 500 +/- 8 кв.м., с разрешенным использованием: Для индивидуального жилищного строительства, магазины.

2. Отделу капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края опубликовать в общественно-политической газете Ипатовского муниципального округа Ставропольского края «Степные зори» или в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник»:

2.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_.

2.2. Настоящее постановление.

3. Отделу по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края разместить на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

3.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_.

3.2. Настоящее постановление.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края Л.С. Дугинец.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Визируют:

Временно исполняющий обязанности

заместителя главы администрации

Ипатовского городского округа

Ставропольского края, начальник

отдела образования администрации

Ипатовского городского округа

Ставропольского края Г.Н. Братчик

Начальник отдела правового и

кадрового обеспечения администрации

Ипатовского городского округа

Ставропольского края М.А. Коваленко

Проект подготовлен отделом капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Г.Н. Неделько

Рассылка:

В дело 1

Отдел капитального строительства, архитектуры и

градостроительства 2

Отдел по связям с общественностью, автоматизации и

информационных технологий (на сайт) 1

Валиуллина З.Ф. 1