**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

12 апреля 2023 г. г. Ипатово № 420

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:104129:13, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Шевченко, дом 1

Рассмотрев заявление Цораевой Екатерины Павловны от 13 марта 2023 г. № 03-01-3101 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства, принадлежащего ей на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11 июля 2022 г. сделана запись регистрации № 26:02:104129:13-26/108/2022-2, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17 марта 2023 г. КУВИ-001/2023-65192538, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 28 августа 2018 г. № 156, Правилами землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 г. № 1949, на основании протокола общественных обсуждений от 11 апреля 2023 г. № 3, заключения о результатах общественных обсуждений от 11 апреля 2023 г. № 3, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:02:104129:13, расположенного: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Шевченко, дом 1, общей площадью 874 +/- 10,35 кв.м., с разрешенным использованием: Для индивидуального жилищного строительства, магазины.

2. Отделу капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края опубликовать в общественно-политической газете Ипатовского городского округа Ставропольского края «Степные зори» или в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник»:

2.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от 11 апреля 2023 г. № 3.

2.2. Настоящее постановление.

3. Отделу по связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края разместить на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»:

3.1. Заключение о результатах общественных обсуждений от 11 апреля 2023 г. № 3.

3.2. Настоящее постановление.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации - начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Л.С. Дугинец.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы

Ипатовского городского

округа Ставропольского края,

первый заместитель главы администрации

Ипатовского городского округа

Ставропольского края Т.А. Фоменко