Р Е Ш Е Н И Е

Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края

12 мая 2023 года г. Ипатово № 49

О внесении изменений в генеральный план Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 августа 2019 г. №75 «Об утверждении генерального плана Ипатовского городского округа Ставропольского края»

В соответствии со статьями 23 – 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ипатовского городского округа Ставропольского края, решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 28 августа 2018 г. № 156 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края», с учетом протоколов публичных слушаний от 24 апреля 2023 года № 1-8, от 26 апреля 2023 года № 9-16, заключения о результатах публичных слушаний от 26 апреля 2023 года № 1, проведенных комиссией по землепользованию и застройке Ипатовского городского округа Ставропольского края,

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в генеральный план Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 августа 2019 года № 75 (с изменениями, внесенными решениями Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 06 июля 2021г. № 82, от 23 августа 2022 года № 105).

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по местному самоуправлению, контролю за деятельностью органов и должностных лиц местного самоуправления, по защите прав граждан, охране общественного порядка и безопасности, казачеству и общественным объединениям.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Думы

Ипатовского городского округа

Ставропольского края Г.Д. Плескач

Глава

Ипатовского городского округа

Ставропольского края В.Н. Шейкина

Утверждены

решением Думы

Ипатовского городского округа

Ставропольского края

от 12 мая 2023 г. № 49

Изменения

в генеральный план Ипатовского городского округа Ставропольского края

1. Графическую часть Состава плана изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям.

2. Том 1. «Положение о территориальном планировании» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящим изменениям.

3. Том 2. «Материалы по обоснованию» изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящим изменениям.

4. Карту границ населенных пунктов, входящих в состав Ипатовского городского округа изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящим изменениям.

5. Карту функциональных зон Ипатовского городского округа изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящим изменениям.

6. Карту планируемого размещения объектов регионального и местного значения, относящихся к областям образования, физической культуры и спорта, культуры и искусства Ипатовского городского округа изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящим изменениям.

7. Карту планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения, относящихся к областям промышленности, транспорта, объектов утилизации отходов Ипатовского городского округа изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящим изменениям.

8. Карту планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения, относящихся к области электроснабжения Ипатовского городского округа изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящим изменениям.

9. Карту планируемого размещения объектов регионального и местного значения, относящихся к области газоснабжения Ипатовского городского округа изложить в редакции согласно приложению 9 к настоящим изменениям.

10. Карту планируемого размещения объектов регионального и местного значения, относящихся к областям водоснабжения и водоотведения Ипатовского городского округа изложить в редакции согласно приложению 10 к настоящим изменениям.

11. Карту функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населённых пунктов: г. Ипатово, х. Бондаревский изложить в редакции согласно приложению 11 к настоящим изменениям.

12. Карту функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населённых пунктов: п. Большевик, п. Верхнетахтинский, п. Залесный, п. Правокугультинский изложить в редакции согласно приложению 12 к настоящим изменениям.

13. Карту функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населённых пунктов: с. Добровольное, х. Васильев, х. Весёлый изложить в редакции согласно приложению 13 к настоящим изменениям.

14. Карту функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населённых пунктов: с. Золотарёвка, п. Малые Родники, с. Родники, с. Софиевка, п. Софиевский Городок изложить в редакции согласно приложению 14 к настоящим изменениям.

15. Карту функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населённых пунктов: п. Красочный, п. Горлинка, п. Малоипатовский, п. Новокрасочный изложить в редакции согласно приложению 15 к настоящим изменениям.

16. Карту функциональных зон и планируемого размещения объектов местного значения в части населённых пунктов: с. Октябрьское, х. Вавилон изложить в редакции согласно приложению 16 к настоящим изменениям.

17. Карту современного использования территории (опорный план) Ипатовского городского округа изложить в редакции согласно приложению 17 к настоящим изменениям.

18. Карту современного использования территории (опорный план) в части населенных пунктов: г. Ипатово, х. Бондаревский изложить в редакции согласно приложению 18 к настоящим изменениям.

19. Карту современного использования территории (опорный план) в части населенных пунктов: п. Большевик, п. Верхнетахтинский, п. Залесный, п. Правокугультинский изложить в редакции согласно приложению 19 к настоящим изменениям.

20. Карту современного использования территории (опорный план) в части населенных пунктов: с. Добровольное, х. Васильев, х. Весёлый изложить в редакции согласно приложению 20 к настоящим изменениям.

21. Карту современного использования территории (опорный план) в части населённых пунктов: с. Золотарёвка, п. Малые Родники, с. Родники, с. Софиевка, п. Софиевский Городок изложить в редакции согласно приложению 21 к настоящим изменениям.

22. Карту современного использования территории (опорный план) в части населенных пунктов: п. Красочный, п. Горлинка, п. Малоипатовский, п. Новокрасочный изложить в редакции согласно приложению 22 к настоящим изменениям.

23. Карту современного использования территории (опорный план) в части населенных пунктов: с. Октябрьское, х. Вавилон изложить в редакции согласно приложению 23 к настоящим изменениям.

24. Карту зон с особыми условиями использования территории Ипатовского городского округа изложить в редакции согласно приложению 24 к настоящим изменениям.

25. Карту инженерной инфраструктуры и благоустройства территории Ипатовского городского округа изложить в редакции согласно приложению 25 к настоящим изменениям.

26. Карту объектов культурного наследия Ипатовского городского округа изложить в редакции согласно приложению 26 к настоящим изменениям.

27. Карту территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Ипатовского городского округа изложить в редакции согласно приложению 27 к настоящим изменениям.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_