|  |
| --- |
| Приложение 4  к постановлению администрации  Ипатовского муниципального  округа Ставропольского края  от 27 мая 2025 г. № 542 |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

# г.Ипатово, ул.Гагарина,64 (359,1 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 258,55 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 172,37 | 0,04 |
| 3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 1723,68 | 0,4 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 215,46 | 0,05 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 1292,76 | 0,3 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 1077,3 | 0,25 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 430,92 | 0,1 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | По мере необходимости | 387,83 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 1292,76 | 0,3 |
| 10. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1723,68 | 0,4 |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1723,68 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 2197,69 | 0,51 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 13. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 5601,96 | 1,3 |
| 14.Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 6506,89 | 1,51 |
| 15. Организация мест накопления I и II классов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 430,92 | 0,1 |
| 16.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 2154,6 | 0,5 |
| 17. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 4653,94 | 1,08 |
| 18. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 10816,09 | 2,51 |
| 19. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 9480,24 | 2,2 |
| Итого |  | **52141,32** | **12,10** |

# Перечень

# работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме г.Ипатово, ул. Заречная, д.27 (276,1 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 198,79 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 132,53 | 0,04 |
| 3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 1325,28 | 0,4 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 165,66 | 0,05 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 993,96 | 0,3 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 828,3 | 0,25 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 331,32 | 0,1 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | По мере необходимости | 298,19 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 993,96 | 0,3 |
| 10. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1325,28 | 0,4 |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1325,28 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 1060,22 | 0,32 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 1756,00 | 0,53 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 14. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 4307,16 | 1,3 |
| 15.Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 5002,93 | 1,51 |
| 16. Организация мест накопления I и II классов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 331,32 | 0,1 |
| 17.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 1656,6 | 0,5 |
| 18. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 3578,26 | 1,08 |
| 19. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 7189,64 | 2,17 |
| 20. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 7289,04 | 2,2 |
| Итого |  | **40 089,72** | **12,10** |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме г.Ипатово, ул. Заречная, д.31 (272,2 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 195,98 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 130,66 | 0,04 |
| 3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 1306,56 | 0,4 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 979,92 | 0,3 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 979,92 | 0,3 |
| 6. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1306,56 | 0,4 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1306,56 | 0,4 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 1077,91 | 0,33 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 9.Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 10158,5 | 3,11 |
| 10. Организация мест накопления I и II классов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 326,64 | 0,1 |
| 11.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 1633,2 | 0,5 |
| 12. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 3527,71 | 1,08 |
| 13. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 9407,23 | 2,88 |
| 14. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 7186,08 | 2,2 |
| Итого |  | **39 523,44** | **12,10** |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме г.Ипатово, ул. Заречная, д.33 (308,7 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 222,26 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 148,18 | 0,04 |
| 3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 1481,76 | 0,4 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 185,22 | 0,05 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 1111,32 | 0,3 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 926,1 | 0,25 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 370,44 | 0,1 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | По мере необходимости | 333,4 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 1111,32 | 0,3 |
| 10. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1481,76 | 0,4 |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1481,76 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 1074,28 | 0,29 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 1963,33 | 0,53 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 14. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 4815,72 | 1,3 |
| 15.Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 5593,64 | 1,51 |
| 16. Организация мест накопления I и II классов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 370,44 | 0,1 |
| 17.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 1852,2 | 0,5 |
| 18. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 4000,75 | 1,08 |
| 19. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 8149,68 | 2,2 |
| 20. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 8149,68 | 2,2 |
| Итого |  | **44823,24** | **12,10** |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме п. Большевик, ул. Ленина, д.5 ( 622,7 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 448,34 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами | по заявке | 1743,56 | 0,23 |
| 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 298,90 | 0,04 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 2988,96 | 0,4 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 348,71 | 0,05 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 2241,72 | 0,3 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 1843,19 | 0,25 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 747,24 | 0,1 |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 697,42 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 2241,72 | 0,3 |
| 11. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 2988,96 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 2988,96 | 0,4 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 1046,14 | 0,14 |
| 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме в том числе:  испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;  проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);  удаление воздуха из системы отопления;  промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. | постоянно, в течении срока действия договора | 3985,28 | 0,53 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 15. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 11009,34 | 1,47 |
| 16. Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 12603,448 | 1,69 |
| 17. Организация мест накопления I иIIклассов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 747,24 | 0,1 |
| 18.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 3736,2 | 0,5 |
| 19. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 8070,19 | 1,08 |
| 20. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 13201,24 | 1,77 |
| 21. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 16439,28 | 2,2 |
| Итого |  | **90 416,04** | **12,10** |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме п. Большевик, ул. Ленина, д.10 ( 570,5 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 410,76 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами | по заявке | 1597,40 | 0,23 |
| 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 273,84 | 0,04 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 2738,40 | 0,4 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 319,48 | 0,05 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 2053,80 | 0,3 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 1688,68 | 0,25 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 684,60 | 0,1 |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 638,96 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 2053,80 | 0,3 |
| 11. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 2738,40 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 2738,40 | 0,4 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 958,44 | 0,14 |
| 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме в том числе:  испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;  проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);  удаление воздуха из системы отопления;  промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. | постоянно, в течении срока действия договора | 3651,20 | 0,53 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 15. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 10086,44 | 1,47 |
| 16. Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 11546,92 | 1,69 |
| 17. Организация мест накопления I иIIклассов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 684,60 | 0,1 |
| 18.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 3423 | 0,5 |
| 19. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 7393,68 | 1,08 |
| 20. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 12094,6 | 1,77 |
| 21. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 15061,2 | 2,2 |
| Итого |  | **82 836,60** | **12,10** |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме п. Большевик, ул. Ленина, д.12 ( 617,4 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 444,53 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами | по заявке | 1728,72 | 0,23 |
| 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 296,35 | 0,04 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 2963,52 | 0,4 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 345,74 | 0,05 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 2222,64 | 0,3 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 1827,50 | 0,25 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 740,88 | 0,1 |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 691,49 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 2222,64 | 0,3 |
| 11. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 2963,52 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 2963,52 | 0,4 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 1037,23 | 0,14 |
| 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме в том числе:  испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;  проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);  удаление воздуха из системы отопления;  промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. | постоянно, в течении срока действия договора | 3951,36 | 0,53 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 15. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 10915,63 | 1,47 |
| 16. Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 12496,176 | 1,69 |
| 17. Организация мест накопления I иIIклассов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 740,88 | 0,1 |
| 18.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 3704,4 | 0,5 |
| 19. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 8001,50 | 1,08 |
| 20. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 13088,88 | 1,77 |
| 21. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 16299,36 | 2,2 |
| Итого |  | **89 646,48** | **12,10** |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме п. Большевик, ул. Ленина, д.14 ( 551,3 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 396,94 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 264,62 | 0,04 |
| 3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 2646,24 | 0,4 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 330,78 | 0,05 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 1984,68 | 0,3 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 1653,90 | 0,25 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 661,56 | 0,1 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 595,40 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 1984,68 | 0,3 |
| 10. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 2646,24 | 0,4 |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 2646,24 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 926,18 | 0,14 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме в том числе:  испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;  проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);  удаление воздуха из системы отопления;  промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. | постоянно, в течении срока действия договора | 3506,27 | 0,53 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 14. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 9724,93 | 1,47 |
| 15. Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 11180,36 | 1,69 |
| 16. Организация мест накопления I иIIклассов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 661,56 | 0,1 |
| 17.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 3307,80 | 0,5 |
| 18. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 7144,85 | 1,08 |
| 19. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 13231,20 | 2 |
| 20. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 14554,32 | 2,2 |
| Итого |  | **80 048,76** | **12,10** |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном домеп. Большевик, ул. Ипатовская, д.4 ( 644,2 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 463,82 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 309,22 | 0,04 |
| 3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 3092,16 | 0,4 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 386,52 | 0,05 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 2319,12 | 0,3 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 1932,60 | 0,25 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 773,04 | 0,1 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 695,74 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 2319,12 | 0,3 |
| 10. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 3092,16 | 0,4 |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 3092,16 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 1082,26 | 0,14 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме в том числе:  испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;  проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);  удаление воздуха из системы отопления;  промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. | постоянно, в течении срока действия договора | 4097,11 | 0,53 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 14. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 11363,69 | 1,47 |
| 15. Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 13064,38 | 1,69 |
| 16. Организация мест накопления I иIIклассов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 773,04 | 0,1 |
| 17.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 3865,20 | 0,5 |
| 18. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 8348,83 | 1,08 |
| 19. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 15460,80 | 2 |
| 20. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 17006,88 | 2,2 |
| Итого |  | **93 537,84** | **12,10** |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме п. Большевик, ул. Ипатовская, д.8 ( 640,3 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 461,02 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 307,34 | 0,04 |
| 3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 3073,44 | 0,4 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 384,18 | 0,05 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 2305,08 | 0,3 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 1920,90 | 0,25 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 768,36 | 0,1 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 691,52 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 2305,08 | 0,3 |
| 10. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 3073,44 | 0,4 |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 3073,44 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 1075,70 | 0,14 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме в том числе:  испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;  проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);  удаление воздуха из системы отопления;  промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. | постоянно, в течении срока действия договора | 4072,31 | 0,53 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 14. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 11294,89 | 1,47 |
| 15. Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 12985,28 | 1,69 |
| 16. Организация мест накопления I иIIклассов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 768,36 | 0,1 |
| 17.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 3841,80 | 0,5 |
| 18. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 8298,29 | 1,08 |
| 19. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 15367,20 | 2 |
| 20. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 16903,92 | 2,2 |
| Итого |  | **92 971,56** | **12,10** |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с. Кевсала, ул. Газовый Городок, д.3 (726,4 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 523,01 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами | по заявке | 2033,92 | 0,23 |
| 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 348,67 | 0,04 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 3486,72 | 0,4 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 406,78 | 0,05 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 2615,04 | 0,3 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 2150,14 | 0,25 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 871,68 | 0,1 |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 813,57 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 2615,04 | 0,3 |
| 11. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 3486,72 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 3486,72 | 0,4 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 1220,35 | 0,14 |
| 14. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме в том числе:  испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;  проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);  удаление воздуха из системы отопления;  промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. | постоянно, в течении срока действия договора | 4648,96 | 0,53 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 15. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 12842,75 | 1,47 |
| 16. Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 14702,336 | 1,69 |
| 17. Организация мест накопления I иIIклассов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 871,68 | 0,1 |
| 18.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 4358,4 | 0,5 |
| 19. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 9414,14 | 1,08 |
| 20. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 15399,68 | 1,77 |
| 21. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 19176,96 | 2,2 |
| Итого |  | **105473,28** | **12,10** |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с. Кевсала, ул. Газовый Городок, д.7 ( 334,5 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 240,84 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 160,56 | 0,04 |
| 3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 1605,60 | 0,4 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 200,70 | 0,05 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 1204,20 | 0,3 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 1003,50 | 0,25 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 401,40 | 0,1 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 361,26 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 1204,20 | 0,3 |
| 10. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1605,60 | 0,4 |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1605,60 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 561,96 | 0,14 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме в том числе:  испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;  проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);  удаление воздуха из системы отопления;  промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. | постоянно, в течении срока действия договора | 2127,42 | 0,53 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 14. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 5900,58 | 1,47 |
| 15. Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 6783,66 | 1,69 |
| 16. Организация мест накопления I иIIклассов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 401,40 | 0,1 |
| 17.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 2007,00 | 0,5 |
| 18. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 4335,12 | 1,08 |
| 19. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 8028,00 | 2 |
| 20. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 8830,80 | 2,2 |
| Итого |  | **48 569,40** | **12,10** |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с. Бурукшун, ул. Советская, д.11 ( 280,9 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 202,25 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами | по заявке | 775,28 | 0,23 |
| 3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 134,83 | 0,04 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 1348,32 | 0,4 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 168,54 | 0,05 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 1011,24 | 0,3 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 842,70 | 0,25 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 337,08 | 0,1 |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 303,37 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 1011,24 | 0,3 |
| 11. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1348,32 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1348,32 | 0,4 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 471,91 | 0,14 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 14. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 4955,08 | 1,47 |
| 15. Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 5696,652 | 1,69 |
| 16. Организация мест накопления I иIIклассов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 337,08 | 0,1 |
| 17.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 1685,4 | 0,5 |
| 18. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 3640,46 | 1,08 |
| 19. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 7752,84 | 2,3 |
| 20. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 7415,76 | 2,2 |
| Итого |  | **40 786,68** | **12,10** |

# Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

# с. Бурукшун, ул. Советская, д.13 (271,8 кв.м.)

| Наименование работ и услуг | Периодичность выполнения работ и оказания услуг | Годовая плата (рублей) | Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц) |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома | | | |
| 1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов | 1 раз в год | 195,70 | 0,06 |
| 2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома | 1 раз в год | 130,46 | 0,04 |
| 3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома | по мере необходимости | 1304,64 | 0,4 |
| 4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома | 1 раз в год | 163,08 | 0,05 |
| 5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома | 1 раз в год | 978,48 | 0,3 |
| 6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома | по мере необходимости | 815,40 | 0,25 |
| 7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 326,16 | 0,1 |
| 8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | по мере необходимости | 293,54 | 0,09 |
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома | 3 раза в год | 978,48 | 0,3 |
| 10. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания системы водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1304,64 | 0,4 |
| 11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме | 1 раз в месяц | 1304,64 | 0,4 |
| 12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме | постоянно, в течении срока действия договора | 456,62 | 0,14 |
| 13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме в том числе:  испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;  проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);  удаление воздуха из системы отопления;  промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. | постоянно, в течении срока действия договора | 1728,65 | 0,53 |
| III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 14. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:  сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей;  мытье окон;  влажная протирка подоконников, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей;  проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 2 раза в неделю  2 раза в год  1 раз в квартал  1 раз в  год | 4794,55 | 1,47 |
| 15. Работы по содержанию придомовой территории | постоянно | 5512,10 | 1,69 |
| 16. Организация мест накопления I иIIклассов отходов (отработанных ртутьсодержащих ламп, батареек, ртутных термометров, компьютерных аккумуляторов и других отходов) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | постоянно, в течении срока действия договора | 326,16 | 0,1 |
| 17.Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | постоянно, в течении срока действия договора | 1630,80 | 0,5 |
| 18. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | по мере необходимости, по заявкам | 3522,53 | 1,08 |
| 19. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | по заявке | 6523,20 | 2 |
| 20. Управление многоквартирным домом, в том числе расчетно-кассовое обслуживание |  | 7175,52 | 2,2 |
| Итого |  | **39 465,36** | **12,10** |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_