**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

14 февраля 2025 г. г. Ипатово № 145

О даче разрешения на совершение сделки по отчуждению имущества несовершеннолетних Абиевой Латифы Муслимовны, 13 июля 2021 года рождения, и Абиевой Динары Муслимовны, 03 июля 2023 года рождения

В соответствии со статьёй 37 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьёй 60 Семейного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24 апреля 2008 г. № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», Законом Ставропольского края от 28 февраля 2008 г. № 10-кз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов и городских округов в Ставропольском крае отдельными государственными полномочиями Ставропольского края по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству», постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 19 июля 2018 г. № 876 «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края государственной услуги «Выдача в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, разрешений на совершение сделок с имуществом несовершеннолетних, подопечных», рассмотрев заявления и документы Гендергуноевой Хеды Майрбековны и Абиева Муслима Магомедовича, зарегистрированных по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Большая Джалга, ул. Пушкина, д. 7, действующих в интересах Абиевой Латифы Муслимовны, 13 июля 2021 года рождения, и Абиевой Динары Муслимовны, 03 июля 2023 года рождения, о даче разрешения на совершение сделки по отчуждению жилого дома с кадастровым номером 26:02:081306:118, общей площадью 38,9 кв. м. и земельного участка с кадастровым номером 26:02:081306:34, площадью 3000 кв. м., вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, принадлежащих несовершеннолетним по 1/4 доли в праве общей долевой собственности, расположенных по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Большая Джалга, ул. Пушкина, д. 7, принимая во внимание, что на имя несовершеннолетних приобретается по 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом с кадастровым номером 26:02:081331:17, общей площадью 48,1 кв. м. и земельный участок с кадастровым номером 26:02:081331:6, площадью 2900 кв. м., вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенные по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Большая Джалга, ул. Ленина, д. 86, в связи с переменой места жительства, в целях защиты имущественных прав несовершеннолетних администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Гендергуноевой Хеде Майрбековне и Абиеву Муслиму Магомедовичу, действующим в интересах несовершеннолетних Абиевой Латифы Муслимовны, 13 июля 2021 года рождения, и Абиевой Динары Муслимовны, 03 июля 2023 года рождения, совершить сделку по отчуждению жилого дома с кадастровым номером 26:02:081306:118, общей площадью 38,9 кв. м. и земельного участка с кадастровым номером 26:02:081306:34, площадью 3000 кв. м., вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, принадлежащих несовершеннолетним по 1/4 доли в праве общей долевой собственности, расположенных по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Большая Джалга, ул. Пушкина, д. 7, с условием приобретения на имя несовершеннолетних по 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом с кадастровым номером 26:02:081331:17, общей площадью 48,1 кв. м. и земельный участок с кадастровым номером 26:02:081331:6, площадью 2900 кв. м., вид раз-решенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенные по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Большая Джалга, ул. Ленина, д. 86.

2. Гендергуноевой Хеде Майрбековне, Абиеву Муслиму Магомедовичу в двухмесячный срок со дня регистрации договора купли-продажи предоставить в отдел образования администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края документы, подтверждающие соблюдение имущественных прав несовершеннолетних Абиевой Л.М., Абиевой Д.М.

3. Отделу образования администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края разъяснить заявителям, что, в случае нарушения имущественных прав несовершеннолетних, договор может быть расторгнут в судебном порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края Т.А. Фоменко.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ипатовского

муниципального округа

Ставропольского края В.Н. Шейкина