**ПРОЕКТ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

 2023 г. г. Ипатово №

Об утверждении порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ипатовского муниципального округа Ставропольского края и внесения изменений в них

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Ставропольского края от 18 июня 2012г. № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края», от 30 мая 2023г. № 46-кз «О наделении Ипатовского городского округа Ставропольского края статусом муниципального округа», Уставом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края, администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ипатовского муниципального округа Ставропольского края и внесения изменений в них.

2. Обнародовать настоящее постановление в муниципальном казенном учреждении культуры «Ипатовская централизованная библиотечная система» Ипатовского района Ставропольского края.

3. Отделу по организационным, общим вопросам, связям с общественностью, автоматизации и информационных технологий администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно — телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края Л.С.Дугинец.

 5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования.

Глава Ипатовского

муниципального округа

Ставропольского края В.Н.Шейкина

Проект вносит исполняющий обязанности заместителя главы администрации – начальника управления по работе с территориями администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

Л.С. Дугинец

Визируют:

Временно исполняющий обязанности

заместителя главы администрации Ипатовского

муниципального округа Ставропольского края,

начальник отдела образования

администрации Ипатовского муниципального

округа Ставропольского края Г.Н. Братчик

Начальник отдела правового и

кадрового обеспечения администрации

Ипатовского муниципального округа

Ставропольского края М.А. Коваленко

Проект подготовлен отделом капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края

 Г.Н. Неделько

Рассылка:

В дело 1

Отдел правового и кадрового обеспечения 1

Отдел капстроительства 2

Прокуратура (проект) 1

Библиотека 1

Регистр 2

Регистр (Холин) 1

Консультант Плюс 1

Сайт (независимая экспертиза) 1

Отдел по организационным вопросам (на сайт) 1

Утвержден

 постановлением

администрации Ипатовского

муниципального округа

Ставропольского края

от 2023 г. №

Порядок

подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ипатовского муниципального округа Ставропольского края и внесения изменений в них

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ипатовского муниципального округа Ставропольского края и внесения изменений в них (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 18 июня 2012 г. № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края», Уставом Ипатовского муниципального округа Ставропольского края и определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ипатовского муниципального округа Ставропольского края и внесения изменения в них (далее - местные нормативы).

2. Местные нормативы не должны противоречить законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, законам и иным нормативным правовым актам Ставропольского края, требованиям государственных стандартов и нормативно-технических документов в области градостроительной деятельности.

3. Не допускается регламентировать местными нормативами положения о безопасности, определяемые федеральным законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в федеральных законах о технических регламентах.

II. НАЗНАЧЕНИЕ И СФЕРА ПРИМЕНЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

4. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Ипатовского муниципального округа Ставропольского края (далее - Ипатовский муниципальный округ), относящимися к областям:

1) инженерной инфраструктуры Ипатовского муниципального округа, в том числе водоснабжения, канализации, санитарной очистки, тепло-, газо- и электроснабжения, связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования, санитарно-защитных зон и зон санитарной защиты данных объектов, сооружений и коммуникаций;

2) транспортной инфраструктуры, дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Ипатовского муниципального округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Ипатовского муниципального округа, улично-дорожной сети;

3) образования;

4) здравоохранения;

5) физической культуры и массового спорта;

6) обработки, утилизации, обезвреживанию, размещению твердых коммунальных отходов;

7) иным областям, связанным с решением вопросов местного значения Ипатовского муниципального округа, иными объектами местного значения и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ипатовского муниципального округа.

III. СОСТАВ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

5. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, указанными в разделе [II](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9D%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BA%D0%BE%5CDocuments%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%D0%B1%20%D1%83%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B0%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B8%20%D0%9C%D0%9D%D0%93%D0%9F.docx#Par6) настоящего Порядка, населения Ипатовского муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ипатовского муниципального округа);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

6. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, указанными в разделе [II](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9D%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BA%D0%BE%5CDocuments%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%D0%B1%20%D1%83%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B0%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B8%20%D0%9C%D0%9D%D0%93%D0%9F.docx#Par6) настоящего Порядка, для населения Ипатовского муниципального округа, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Ипатовского муниципального округа, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

7. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, указанных в разделе [II](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9D%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BA%D0%BE%5CDocuments%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%D0%B1%20%D1%83%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B0%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B8%20%D0%9C%D0%9D%D0%93%D0%9F.docx#Par6) настоящего Порядка, для населения Ипатовского муниципального округа, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ипатовского муниципального округа не могут превышать эти предельные значения.

8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Ипатовского муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ипатовского муниципального округа, могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, указанных в разделе [II](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9D%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BA%D0%BE%5CDocuments%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%D0%B1%20%D1%83%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BA%D0%B0%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B8%20%D0%9C%D0%9D%D0%93%D0%9F.docx#Par6) настоящего Порядка.

IV. ПОДГОТОВКА, УТВЕРЖДЕНИЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ В НИХ

9. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Ипатовского муниципального округа;

2) стратегии социально-экономического развития и плана мероприятий по ее реализации;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

10. Администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края осуществляет организацию работ по разработке проектов местных нормативов градостроительного проектирования, в том числе:

1) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

2) разрабатывает и утверждает техническое задание на разработку проектов местных нормативов градостроительного проектирования.

11. Основные требования к оформлению и содержанию проектов местных нормативов содержатся в техническом задании на разработку проектов местных нормативов, разработанном в соответствии с настоящим Порядком.

12. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Ипатовского муниципального округа, не менее чем за два месяца до их утверждения.

13. Одновременно с проектом местных нормативов размещению на официальном сайте администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию подлежит официальное сообщение, в котором устанавливаются сроки начала и окончания принятия предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц по проекту местных нормативов.

14. Поступившие предложения рассматриваются администрацией Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в течение 30 календарных дней со дня их регистрации, и принимается решение о доработке проекта местных нормативов, либо об отклонении предложений. В течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения администрация Ипатовского муниципального округа Ставропольского края в письменной форме уведомляет лиц, от которых поступили предложения, о принятом решении.

15. В случае принятия решения о доработке проекта местных нормативов в срок не более 15 календарных дней администрацией Ипатовского муниципального округа Ставропольского края обеспечивается доработка проекта местных нормативов с учетом потупивших предложений.

16. Подготовка, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования и внесение изменений в них осуществляется с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящего Порядка.

17. Местные нормативы и изменения в них утверждаются постановлением администрации Ипатовского муниципального округа Ставропольского края.

18. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.